

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Busko-Zdrój, przeznaczonych do sprzedaży:

1. a) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju w rejonie ul. Bohaterów Warszawy oznaczona w ewidencji gruntów nr 60 obr. 11 o powierzchni 1,7250 ha, posiadająca księgę wieczystą KI1B/00037336/9.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako tereny rolne bez zabudowy zagrodowej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

b) Niezabudowana nieruchomość położona w sołectwie Budzyń oznaczona w ewidencji gruntów nr 111 o powierzchni 2,67 ha. posiadająca księgę wieczystą KI1B/00039639/7.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako grunty wykluczone z zabudowy - słabonośne.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

c) Niezabudowana nieruchomość położona w sołectwie Kotki składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 476, 482 i 495 o łącznej powierzchni 0,35 ha.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa ~~nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako wody powierzchniowe oraz obszarze o specjalnych walorach przyrodniczych.~~

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym na podstawie przepisów art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wzywa się wszystkie osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 do składania w terminie do 30 września 2014r. wniosków o nabycie w/w nieruchomości.

3. Ceny wywoławcze brutto nieruchomości ustalone zostały w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą:

- | | |
|------------------------|----------------|
| - dz. nr 60 | - 121000,00 zł |
| - dz. nr 111 | - 27200,00 zł |
| - dz. nr 476, 482, 496 | - 2950,00 zł |

Sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT – nieruchomości rolne.

4. Cena nieruchomości płatna będzie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

5. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejsze obwieszczenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, natomiast informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie oraz na stronie internetowej (www.bip.umig.busko.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój,

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w godzinach pracy Urzędu, pok. nr 13 tel. 041 370 52 52 lub pok. nr 15 tel. 041 370 52 48.

Busko-Zdrój 2014-08-12

BURMISTRZ

Waldemar Sikora

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Robert Osinski

Urząd Miasta i Gminy
w Busku Zdroju

Wywieszono na tablicy

ogłoszeń w dniu 13.08.2014 Anna Kowalska

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu