

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój ogłasza I publiczny przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości komunalnej.

1. Nieruchomość położona w Busku-Zdroju w rejonie ulic: ul. Grota i 1-go Maja, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 423 obr. IX o powierzchni 0,5205 ha, posiadająca księgę wieczystą KW 37931.

Działka ma kształt trapezu zbliżonego do prostokąta, jest ogrodzona ogrodzeniem trwałym, utwardzona i przystosowana do funkcjonowania jako parking publiczny.

W bezpośrednim sąsiedztwie działki, z możliwością dostępu, znajdują się: wodociąg Ø100mm, kanał deszczowy Ø500mm, kanał sanitarny Ø200 mm, gazociąg Ø125 mm, linia energetyczna niskiego napięcia.

W uchwalonym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym południową część obszaru miasta Busko-Zdrój, przedmiotowa **nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem A.KSp - „... teren obsługi komunikacji samochodowej – parking publiczny...”**

2. Wyzierżawienie nieruchomości nastąpi w formie publicznego nieograniczonego przetargu pisemnego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami) z przeznaczeniem na prowadzenie publicznego całodobowego parkingu strzeżonego. Dopuszcza się wykorzystanie do 10% terenu na działalność usługową i gastronomiczną związaną z funkcjonowaniem parkingu.

3. **Wywoławcza wartość netto czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym wynosi 1.041 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści jeden złotych). Do uzyskanej w wyniku przetargu wartości czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.**

4. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które złożą w wyznaczonym terminie ofertę na piśmie.

Złożona oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia oferty
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- oferowaną wysokość netto miesięcznego czynszu dzierżawnego
- projekt regulaminu funkcjonowania parkingu wraz z proponowanymi stawkami opłat parkingowych
- kopię dowodu wpłaty wadium

Wadium w wysokości 200 zł należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju nr 48 1060 0076 0000 3300 0054 0470 w BPH o/Busko-Zdrój w taki sposób, aby wpłata znalazła się na koncie Gminy najpóźniej w dniu 27 lipca 2009r.

Przy wpłacie wadium należy na dowodzie wpłaty określić nazwę przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę fizyczną lub prawną ustaloną w wyniku przetargu jako dzierżawca nieruchomości zalicza się na poczet należnego czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w ciągu trzech dni po jego zakończeniu. Wadium ulega przepadkowi, jeśli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się do zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym miejscu i terminie lub stawiając się odmówi jej podpisania.

Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem: „Przetarg na dzierżawę parkingu przy ul.Grotta” w siedzibie Gminy Busko-Zdrój, ul.Mickiewicza 10 w nieprzekraczalnym terminie do 31 lipca 2009 roku do godz.14.00.

Część jawna przetargu, w której mogą uczestniczyć oferenci, odbędzie się w dniu 3 sierpnia 2009r. w sali nr 25 Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju ul. Mickiewicza 10 o godz. 11⁰⁰.

Szczegółowych informacji na wszelkie tematy związane z przetargiem udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju ul. Mickiewicza 10 pok. nr 15 w godzinach pracy Urzędu osobiście lub telefonicznie, tel. nr 0-41-370-52-48; tam też wyłożony jest do wglądu “Regulamin przetargu”

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w UMiG Busko Zdrój oraz zamieszczenie w prasie codziennej lokalnej i internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Busko-Zdrój - <http://bip.umig.busko.pl>.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów, podając przyczynę odwołania przetargu do wiadomości publicznej.

Busko-Zdrój 2009-06-30

BURMISTRZ
mgr Piotr Wąsowicz

