

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Busko-Zdrój, przeznaczonych do sprzedaży:

1. a) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju oznaczona w ewidencji gruntów nr 129/2 obr. 02 o powierzchni 0,1103ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00000792/5,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym II. 21 M, U-1 przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową oraz zabudowę związaną z działalnością usługową lub inną nieuciążliwą aktywnością gospodarczą.

Nieruchomość nieobciążona na rzecz osób trzecich.

b) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju oznaczona w ewidencji gruntów nr 130/2 obr. 02 o powierzchni 0,1208 ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00000792/5,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym II. 21 M, U-1 przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową oraz zabudowę związaną z działalnością usługową lub inną nieuciążliwą aktywnością gospodarczą.

Nieruchomość nieobciążona na rzecz osób trzecich.

c) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju oznaczona w ewidencji gruntów nr 38 obr.10 o powierzchni 0,0540 ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00008712.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 58 M, U-1 przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową lub związaną z działalnością usługowa na terenach częściowo zainwestowanych.

Nieruchomość nieobciążona na rzecz osób trzecich.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego z wyłączeniem nieruchomości nr 38, której sprzedaż nastąpi w trybie art.37 ust.2, pkt 6, tj. w drodze bezprzetargowej..

Wzywa się wszystkie osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 do składania w terminie do 11 marca 2010r. wniosków o nabycie w/w nieruchomości.

3. Ceny netto nieruchomości ustalone zostały w oparciu o operat sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą :

- 95 655,00 zł - dla nieruchomości nr 129/2
- 104 675,00 zł - dla nieruchomości nr 130/2
- 47 476,00 zł - dla nieruchomości nr 38.

Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

4. Cena nieruchomości płatna będzie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

5. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejsze obwieszczenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju oraz zamieszczeniu na stronie internetowej (www.bip.umig.busko.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój, natomiast informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w godzinach pracy Urzędu, pok. nr 13 tel. 041 370 52 52 lub pok. nr 15 tel. 041 370 52 48.

Busko-Zdrój 2010-01-10.

BURMISTRZ
mgr Piotr Wąsowicz