

## OGŁOSZENIE

Dyrektor Miejskiego Dworca Autobusowego w Busku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń użytkowych położonych w budynku Miejskiego Dworca Autobusowego w Busku-Zdroju przy ulicy Waryńskiego 29 przeznaczonych do wynajęcia.

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Busko-Zdrój i przed siedzibą Urzędu oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Busko-Zdrój.

Wykaz wywieszony jest od dnia 06.09.2010r. do dnia 20.09.2010r.

p.o. **DYREKTOR**  
**Miejskiego Dworca Autobusowego**  
*Andrzej Wależak*

## OGŁOSZENIE

**Dyrektor MDA w Busku-Zdroju zaprasza do składania ofert na wynajem następujących pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku dworca autobusowego w Busku-Zdroju przy ul. Waryńskiego 29.**

**Przedmiotem najmu są następujące pomieszczenia:**

1. **Pomieszczenie Nr 1** o łącznej powierzchni użytkowej 33,06 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność handlowo-usługową. Pomieszczenie pod w/w działalność może być czynne w godzinach otwarcia dworca tj. od 5:00 do 20:30 we wszystkie dni tygodnia. Pomieszczenie wyposażone jest w następujące instalacje: centralnego ogrzewania, energii elektrycznej, wodociągową i internetową.
2. **Pomieszczenie Nr 2** o łącznej powierzchni użytkowej 23,75 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność handlowo-usługową. Pomieszczenie pod w/w działalność może być czynne w godzinach otwarcia dworca tj. od 5:00 do 20:30 we wszystkie dni tygodnia. Pomieszczenie wyposażone jest w następujące instalacje: centralnego ogrzewania, energii elektrycznej, wodociągową i internetową.

### **Czynsz:**

Minimalny czynsz najmu pojedynczego pomieszczenia określa się w wysokości 14,00 zł + VAT za m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym. Czynsz będzie płatny z góry do 5-go dnia każdego miesiąca na podstawie przesłanych przez Wynajmującego comiesięcznych faktur. Ustalony czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku, proporcjonalnie do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego we właściwym dzienniku urzędowym, a w razie braku takiego wskaźnika proporcjonalnie do stopnia inflacji.

Najemca ponosi wszelkie koszty związane z wyposażeniem i bieżącą eksploatacją przedmiotu wynajmu oraz prowadzoną działalnością gospodarczą – w szczególności koszty energii elektrycznej, wody, wywozu śmieci, usług telekomunikacyjnych i itp.

**Oferty na wynajem należy składać do Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, ul. Mickiewicza 10 w terminie do dnia 21 września 2010 roku do godz.15:00. w zapieczętowanych kopertach z napisem „Oferta na wynajem lokalu użytkowego Nr .... na dworcu autobusowym w Busku-Zdroju przy ul. Waryńskiego 29”.**

OFERTA O WYNAJEM POWINNA ZAWIERAĆ:

- OŚWIADCZENIE, ŻE WNIOSKODAWCA AKCEPTUJE WARUNKI NAJMU PODANE

W OBWIESZCZENIU,

- PROPONOWANY RODZAJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ PROWADZONEJ W LOKALU,

- PROPONOWANĄ WYSOKOŚĆ CZYNSZU NAJMU,

- OŚWIADCZENIE, ŻE WNIOSKODAWCA ZAPOZNAŁ SIĘ Z PROJEKTEM UMOWY NAJMU POMIESZCZENIA UŻYTKOWEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM WYNAJMU I PRZYJMUJE GO BEZ ZASTRZEŻEŃ.

Umowa najmu zostanie zawarta z osobami (podmiotami), które złożą najkorzystniejszą ofertę, na działalność akceptowaną przez Wynajmującego. Przewidywany termin zawarcia umowy najmu lokalu od październik 2010r.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Busko-Zdrój i przed siedzibą Urzędu oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Busko-Zdrój.

Szczegółowych informacji udziela się w siedzibie MDA w Busko-Zdrój przy ul. Waryńskiego 29, w godzinach: od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00 lub telefonicznie pod nr 41 3783549.

p.o. **DYREKTOR**  
**Miejskiego Dworca Autobusowego**

*Andrzej Walęzak*