

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Busko-Zdrój, przeznaczonych do sprzedaży:

1. a) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju w rejonie ulicy Słonecznej oznaczona w ewidencji gruntów nr 568/4 obr. 09 o powierzchni 0,0036ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00007326/7

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym A MN,MP-4 - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i pensjonatowe wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

b) Niezabudowana nieruchomość położona w Busku-Zdroju przy ulicy Widuchowskiej i Kazimierza Wielkiego składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 734/7, 789/11, 789/12 obr. 06 o łącznej powierzchni 0,0031 ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00028406/5

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenie zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

c) Niezabudowana nieruchomość położona we wsi Pęczelice oznaczona w ewidencji gruntów nr 208 o powierzchni 0,01ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00040186/6

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

e) Niezabudowana nieruchomość położona we wsi Łagiewniki oznaczona w ewidencji gruntów nr 713/2 o powierzchni 0,05ha posiadająca księgę wieczystą KW KI1B/00011592/3

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Busko-Zdrój, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenie rolnym..

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie przepisów art.37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wzywa się wszystkie osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 do składania w terminie do 14 stycznia 2011r. wniosków o nabycie w/w nieruchomości.

3. Ceny brutto nieruchomości ustalone zostały w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą :

- 9 202,00 zł - dla nieruchomości nr 568/4
- 3 975,00 zł - dla nieruchomości nr 734/7, 789/11 i 789/12.
- 1 319,00 zł - dla nieruchomości nr 208
- 1 080,00 zł - dla nieruchomości nr 713/2

Cena brutto zawiera podatek VAT w wysokości 22%.

4. Cena nieruchomości płatna będzie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

5. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejsze obwieszczenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju oraz zamieszczeniu na stronie internetowej (www.bip.umig.busko.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój, natomiast informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w godzinach pracy Urzędu, pok. nr 13 tel. 041 370 52 52 lub pok. nr 15 tel. 041 370 52 48.

Busko-Zdrój 2010-11-30.

BURMISTRZ
mgr Piotr Wąsowicz

