

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Busko-Zdrój, przeznaczonych do sprzedaży:

1. Nieruchomość położona w Busku-Zdroju przy Pl.Zwycięstwa, oznaczona w ewidencji gruntów nr 294/2 obr. 06 o powierzchni 0,0447ha posiadająca księgę wieczystą K11B/00008344, zabudowana jednopiętrowym budynkiem usługowo-mieszkalnym.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Busko-Zdrój nieruchomość położona jest w terenie zabudowy o wysokiej intensywności.

Działka znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym na podstawie przepisów art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wzywa się wszystkie osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 do składania w terminie do 14 października 2011r. wniosków o nabycie w/w nieruchomości.

3. *Cena brutto nieruchomości ustalona została w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 1.651.700,00 zł.*

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 2 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54 poz. 535 z późn. zmianami).

4. Cena nieruchomości płatna będzie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego

5. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejsze obwieszczenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju oraz zamieszczeniu na stronie internetowej (www.bip.umig.busko.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój, natomiast informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w godzinach pracy Urzędu, pok. nr 13 tel. 041 370 52 52 lub pok. nr 15 tel. 041 370 52 48.

Busko-Zdrój 2011-08-30

BURMISTRZ

Waldemar Sikora