

GNMW.7021.14.2012

Wszyscy wykonawcy zainteresowani wykonaniem usługi polegającej na wykonaniu remontu pokrycia dachu i obróbek blacharskich na willi „Polonia” położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Busku-Zdroju.

Dotyczy: wykonania konserwacji dachu i wym. obróbek blacharskich.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w trybie zapytania ofertowego (ZO) zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. tekst jednolity Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. ze zmianami)

Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, NIP: 655-187-96-46 zaprasza do złożenia oferty.

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie remontu pokrycia dachu i obróbek blacharskich na willi „Polonia”, położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Busku-Zdroju .**

Obecne budynek pokryty jest blachą stalową ocynkowaną płaską. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe także wykonano z blachy stalowej ocynkowanej. Powierzchnia dachu przewidzianego do konserwacji wynosi 424,13 m², powierzchnia obróbek blacharskich do wymiany wynosi 45,12 m², długość rynien do wymiany wynosi 60,70 m a długość rur spustowych wynosi 55,50 m.

W ramach zakresu robót, który będzie przedmiotem umowy należy:

- zdemontować istniejące nie nadające się do użytku rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie,
- wykonać i zamontować nowe rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie wykonane z blachy stalowej powlekanej w kolorze ciemnozielonym
- wyczyścić szczotkami, pomalować farbami do gruntowania oraz lakierami asfaltowymi istniejący dach wykonany z blachy stalowej ocynkowanej płaskiej,
- uzupełnić bloczkami betonowymi i otynkować tynkiem cementowym ubytki w ścianach fundamentowych,
- zaizolować przeciwwilgociowo powłokami bitumicznymi z past emulsyjnych asfaltowych gęstych powierzchnię tarasu nad wejściem głównym.
- wywieźć z terenu budowy gruz i blachę pochodzącą z rozbiórki oraz uporządkować teren po wykonanych robotach.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót przewidzianych do wykonania zawiera przedmiar robót stanowiący Załącznik Nr 2 do niniejszego ZO.

Wszystkie materiały jako fabrycznie nowe i w I gatunku dostarcza wykonawca.

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia winna również obejmować:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy,
- 23 % podatku VAT,
- 36 miesięczną gwarancję,

Zaleca się aby przed sporządzeniem oferty wykonawca dokonał oględzin obiektu będącego przedmiotem niniejszego ZO.

W sprawie dostępu do budynku należy skontaktować się z kierownikiem Galerii „Zielona” p. Bogdanem Płakiem, tel. 41 378 71 91.

Termin wykonania robót: do **30 czerwca 2012 r.**

Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić w okresie trwania umowy. Wykonawca składa ofertę na formularzu oferta, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego ZO.

Warunki na jakich zostanie zawarta umowa z wykonawcą określono w załączniku Nr 3 do niniejszego ZO.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest mgr inż. Krzysztof Tometczak, tel. (0-41) 370-52-48.

Ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej hasłem: „**Remont dachu na willi „Polonia” w Busku-Zdroju**” należy złożyć lub przesać na adres: Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój w terminie do dnia **17 kwietnia 2012 r. do godz. 11⁰⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi w pok. Nr 13 w dniu **17 kwietnia 2012 r. o godz. 11¹⁵**.

O wyborze oferty będzie decydowało jedno kryterium oceny oferty: cena z wagą 100,00 %.

Załączniki

1. 1 x Druk oferty.
2. 1 x Przedmiar robót.
3. 1 x Wzór umowy.

BURMISTRZ

Waldemar Sikora

..... dnia 2011 r.

.....
/Pełna nazwa własna firmy
adres, nr tel. , NIP i Regon/

OFERTA

na wykonanie remontu pokrycia dachu i obróbkę blacharskich na willi „Polonia”, położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Busku-Zdroju.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót określa kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robot stanowiącego Załącznik Nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty.

Wszystkie materiały dostarczę jako fabrycznie nowe i w I gatunku.

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozоровanie mienia wykonawcy,
- 23 % podatku VAT,
- 36 miesięczną gwarancję,

Oświadczam, że przed sporządzeniem oferty dokonałem oględzin obiektu będącego przedmiotem niniejszego ZO.

Termin wykonania przedmiotu zapytania ofertowego
/Nie później niż do 30.VI.2012 r./

Ww zakres oferuję wykonać za kwotę brutto zł, słownie:

.....

Załączniki do oferty:

1. Szczegółowy kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robot stanowiącego Załącznik Nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty.
2. Parafowany projekt umowy.

.....
/Pieczęć i podpis oferenta/

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		60.7	m	60.700	
				RAZEM	60.700
2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		55.5	m	55.500	
				RAZEM	55.500
3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		45.12	m ²	45.120	
				RAZEM	45.120
4	KNR-W 2-02 0101-06	Uzupełnienie murów z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
5	KNR-W 4-01 0728-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR-W 4-01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich Krotność = 4	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
7	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej w kolorze ciemnozielonym	m		
		60.7	m	60.700	
				RAZEM	60.700
8	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej w kolorze ciemnozielonym	m		
		55.5	m	55.500	
				RAZEM	55.500
9	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze ciemnozielonym o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		45.12	m ²	45.120	
				RAZEM	45.120
10	KNR-W 7-12 0102-01	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne powierzchni dachu	m ²		
		424.13	m ²	424.130	
				RAZEM	424.130
11	KNR-W 7-12 0203-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania bitumicznymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		424.13	m ²	424.130	
				RAZEM	424.130
12	KNR-W 7-12 0212-01	Malowanie pędzlem lakierami asfaltowymi konstrukcji pełnościennych	m ²		
		424.13	m ²	424.130	
				RAZEM	424.130
13	KNR-W 2-02 0602-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m ²		
		9.24	m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
14	KNR-W 2-02 0602-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa Krotność = 2	m ²		
		9.24	m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
15	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - do założenia rynien	m ²		
		139.5	m ²	139.500	
				RAZEM	139.500
16	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 5	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000

UMOWA Nr (projekt)

z dnia2012 r. zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przeprowadzonego zapytania ofertowego pomiędzy **Gminą Busko-Zdrój**, NIP: 655-187-96-46, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, zwaną w dalszej części umowy Zmawiającym reprezentowaną przez Waldemara SIKORĘ – Burmistrza Miasta i Gminy Busko-Zdrój, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Artura TOKARZA

a,
.....
NIP: zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie remontu pokrycia dachu i obróbkę blacharskich na willi „Polonia”, położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Busku-Zdroju.**
Wszystkie materiały jako fabrycznie nowe i w I gatunku dostarcza wykonawca. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót określa szczegółowy kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Do wykonawcy będzie należało również urządzenie i zabezpieczenie na jego koszt placu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy:

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 do dnia **30 czerwca 2012 r.**

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie w wysokości** zł, słownie: (..... złotych/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem brutto i zawiera 23 % podatku VAT.

§ 4.

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie

§ 5.

Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy.

§ 6.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia 1 lipca 2012 r.
 - za zwłokę w usuwaniu ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze lub

- ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy)

§ 7.

Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji**.

§ 8.

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej i protokołu odbioru robót, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia, przelewem na konto Wykonawcy.

§ 9.

1. Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy plac budowy we własnym zakresie oraz pokryje koszty jego eksploatacji.
2. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty na wbudowane materiały oraz protokół z pomiarów ochronnych instalacji odgromowej.

§ 10.

Ustalenia dodatkowe.

1. Urządzenie placu budowy łącznie z doprowadzeniem energii elektrycznej i dozowaniem mienia budowlanego zostanie wykonane przez Wykonawcę i na jego koszt.
2. Roboty zanikające winny być zgłoszone do odbioru przed ich zasypaniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania własnych badań wbudowanych materiałów na koszt Wykonawcy. Ilość badań zgodna z obowiązującymi normami. Jeżeli wyniki tych badań nie będą spełniać wymagań określonych w normach, to koszt przełożenia wykonanej z tych materiałów rzeczy (wraz z zakupem nowych materiałów) pokrywa Wykonawca.
4. W przypadku napotkania trudności w realizacji robót, wszelkie zmiany Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z Zamawiającym, przed ich wykonaniem.
5. Za szkody powstałe z niewłaściwego wykonywania robót oraz prowadzenia robót poza przekazanym terenem budowy odpowiada Wykonawca.
6. Przed przystąpieniem do robót w pobliżu urządzeń podziemnych Wykonawca uzgodni z właścicielem tych urządzeń sposób prowadzenia robót.
7. W przypadku konieczności wstrzymania robót z winy Wykonawcy straty poniesione z tego tytułu pokryje Wykonawca.
8. Skutki wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z umówionym zakresem prac ponosi Wykonawca w zakresie ewentualnej przebudowy lub wymiany urządzeń.
9. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Inwestorowi kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze, lub ostatniego brakującego dokumentu oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych - do wysokości 50 % wartości umowy - z Wykonawcą zostanie zawarta odrębna umowa a w przypadku zmniejszenia ilości robót wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona wg stawek przyjętych w kosztorysie ofertowym.
11. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i właściwymi normami.

12. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony znaków geodezyjnych znajdujących się na terenie budowy.
13. Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian do zakresu umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji.
14. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: