

Busko-Zdrój, dnia 1 października 2012 r.

GNMW.7021.34.2012

**Wszyscy wykonawcy zainteresowani wykonaniem
zadania pn: „Rozbiórka części budynku
komunalnego w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój”**

Dotyczy: Rozbiórki części bud. komunalnego
w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w trybie zapytania ofertowego (ZO) zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. tekst jednolity Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. ze zmianami) Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, NIP: 655-187-96-46 zaprasza do złożenia oferty.

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka części budynku komunalnego w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót do wykonania oraz podstawy wyceny zawiera przedmiar robót stanowiący *załącznik Nr 2* do niniejszego ZO.

Wszystkie materiały jako fabrycznie nowe i w I gatunku dostarcza wykonawca.

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia winna również obejmować:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy,
- koszty wykonania badania skuteczności zerowania instalacji odgromowej. Na dzień odbioru wykonawca winien dostarczyć zamawiającemu protokół z przeprowadzenia ww badania..
- 23,00 % podatku VAT,
- 36 miesięczną gwarancję,

Zaleca się aby przed sporządzeniem oferty wykonawca dokonał oględzin obiektu będącego przedmiotem niniejszego ZO.

Termin wykonania robót: do **15 października 2012 r.**

Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić w okresie trwania umowy. Wykonawca składa ofertę na formularzu oferta, stanowiącym *załącznik Nr 1* do niniejszego ZO.

Warunki na jakich zostanie zawarta umowa z wykonawcą określono w *załączniku Nr 3* do niniejszego ZO.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest mgr inż. Krzysztof Tometczak, tel. (0-41) 370-52-48.

Ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej hasłem: „*Rozbiórka części budynku komunalnego w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój*” należy złożyć lub przesać na adres: Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój w terminie do 8 października 2012 r. do godz. 10⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w pok. Nr 13 w dniu **15 października 2012 r. o godz. 10¹⁵**.

O wyborze oferty będzie decydowało jedno kryterium oceny oferty: cena z wagą 100,00 %.

BURMISTRZ

Waldemar Sikora

Załączniki

1. 1 x Druk oferty.
2. 1 x Przedmiar robót.
3. 1 x Wzór umowy.

r.

..... dnia 2011

.....
/Pełna nazwa własna firmy
adres, nr tel., NIP i Regon/

OFERTA

na wykonanie zadania pn: „Rozbiórka części budynku komunalnego, w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój”

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót oraz podstawy wyceny zawiera kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego załącznik Nr 2 do Zaprośzenia do złożenia oferty (pismo GNMW.7021.34.2012 z dnia 1 października 2012 r.).

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy,
- koszty wykonania badania skuteczności zerowania instalacji odgromowej. Na dzień odbioru wykonawca winien dostarczyć zamawiającemu protokół z przeprowadzenia ww badania..
- 23,00 % podatku VAT,
- 36 miesięczną gwarancję,

Oświadczam, że przed sporządzeniem oferty dokonałem oględzin terenu, na którym będą wykonywane roboty.

Termin wykonania robót
/nie później niż do 15.X. 2012 r.

Ww zakres oferuję wykonać za kwotę brutto zł, słownie:

.....

Załączniki do oferty:

1. Szczegółowy i uproszczony kosztorys ofertowy.
2. Paraflowany projekt umowy.

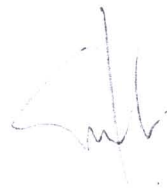
.....
/Pieczęć i podpis oferenta/

Załącznik Nr 2 do pisma
GNMW.7021.34.2012
z 1 października 2012 r.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		38.25	m ²	38.250	
				RAZEM	38.250
2	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
		30.60	m ²	30.600	
				RAZEM	30.600
3	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek	m ²		
		30.6	m ²	30.600	
				RAZEM	30.600
4	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
5	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		27.16	m ³	27.160	
				RAZEM	27.160
6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		30.6	m ²	30.600	
				RAZEM	30.600
7	KNR 4-04 0203-04	Rozebranie murów z kamienia na zaprawie wapiennej poniżej terenu	m ³		
		5.55	m ³	5.550	
				RAZEM	5.550
8	KNR 4-04 0803-01 analogia	Rozebranie okien stalowych	m ²		
		3.15	m ²	3.150	
				RAZEM	3.150
9	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - demontaż okna	m ²		
		2.25	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
10	KNR 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m ²		
		31.2	m ²	31.200	
				RAZEM	31.200
11	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopata; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych grub. 38 cm na zaprawie cementowej	m ³		
		1.8	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
13	KNR 4-01 0304-02	Ściany z bloczków z betonu komórkowego grub. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		1.6	m ³	1.600	
				RAZEM	1.600
14	KNR-W 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m ²		
		27.8	m ²	27.800	
				RAZEM	27.800
17	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
		18	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
18	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m ²		
		25.8	m ²	25.800	
				RAZEM	25.800

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie terenu z obsianiem przy grub.warstwy humusu 10 cm	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
20	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wy- ładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m ³		
		30	m ³	30.000	
				RAZEM	30.000



UMOWA Nr (projekt)

z dnia2012 r. zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego pomiędzy **Gminą Busko-Zdrój**, NIP: 655-187-96-46, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez Waldemara SIKORĘ – Burmistrza Miasta i Gminy Busko-Zdrój, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Artura TOKARZA

a

NIP: zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót dot. zadania pn: „**Rozbiórka części budynku komunalnego w Radzanowie, gmina Busko-Zdrój**”

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót oraz podstawy wyceny zawiera kosztorys ofertowy złożony w dniu 12 czerwca 2012 r., opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego załącznik Nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (pismo GNMW.7021.25.2012 z dnia 31 maja 2012 r.).

Wszystkie materiały jako fabrycznie nowe i w I gatunku dostarcza wykonawca.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót określa przedmiar robót stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Do wykonawcy będzie należało również

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy,
- koszty wykonania badania skuteczności zerowania instalacji odgromowej. Na dzień odbioru wykonawca winien dostarczyć zamawiającemu protokół z przeprowadzenia ww badania..
- 23,00 % podatku VAT,
- 36 miesięczną gwarancję,

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy:

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 do dnia **15 października 2012 r.**

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie w wysokości** zł, słownie: (..... złotych/100).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem brutto i zawiera 23,00 % podatku VAT.

3. Kwota o której mowa w ust. 1 zawiera koszty urządzenia palcu budowy, dostarczenie

wody i energii do celów budowlanych, zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy oraz koszty wykonania badania skuteczności zerowania instalacji odgromowej.

Na dzień odbioru wykonawca winien dostarczyć zamawiającemu protokół z przeprowadzenia ww badania..

§ 4.

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie

§ 5.

Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy.

§ 6.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia 16 października 2012 r.
 - za zwłokę w usuwaniu ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy)

§ 7.

Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji.

§ 8.

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej i protokołu odbioru robót, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia, przelewem na konto Wykonawcy.

§ 9.

Na dzień odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty na wbudowane materiały, kosztorys powykonawczy na wykonane roboty oraz w miarę potrzeby kosztorys różnicowy. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia innych dokumentów, niezbędnych do dokonania odbioru robót oraz rozliczenia finansowego wykonanych robót.

§ 10.

Ustalenia dodatkowe.

1. Urządzenie placu budowy łącznie z doprowadzeniem energii elektrycznej i dozowaniem mienia budowlanego zostanie wykonane przez Wykonawcę i na jego koszt.
2. Roboty zanikające winny być zgłoszone do odbioru przed ich zakryciem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania własnych badań wbudowanych materiałów na koszt Wykonawcy. Ilość badań zgodna z obowiązującymi normami. Jeżeli wyniki tych badań nie będą spełniać wymagań określonych w normach, to koszt przełożenia wykonanej z tych materiałów rzeczy (wraz z zakupem nowych materiałów) pokrywa Wykonawca.
4. W przypadku napotkania trudności w realizacji robót, wszelkie zmiany Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z Zamawiającym, przed ich wykonaniem.

5. Za szkody powstałe z niewłaściwego wykonywania robót oraz prowadzenia robót poza przekazanym terenem budowy odpowiada Wykonawca.
6. Przed przystąpieniem do robót w pobliżu urządzeń podziemnych Wykonawca uzgodni z właścicielem tych urządzeń sposób prowadzenia robót.
7. W przypadku konieczności wstrzymania robót z winy Wykonawcy straty poniesione z tego tytułu pokryje Wykonawca.
8. Skutki wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z umówionym zakresem prac ponosi Wykonawca w zakresie ewentualnej przebudowy lub wymiany urządzeń.
9. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Inwestorowi kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze lub ostatniego brakującego dokumentu oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych - do wysokości 50 % wartości umowy - z Wykonawcą zostanie zawarta odrębna umowa a w przypadku zmniejszenia ilości robót wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona wg stawek przyjętych w kosztorysie ofertowym.
11. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i właściwymi normami.
12. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony znaków geodezyjnych znajdujących się na terenie budowy.
13. Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian do zakresu umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji.
14. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: