

Busko-Zdrój, dnia 2 października 2012 r.

GNMW.7021. 40.2012

**Wszyscy wykonawcy zainteresowani wykonaniem zadania pn: „Rozbiórka budynku gospodarczego na dz. Nr 200 w Baranowie, gmina Busko-Zdrój”.**

---

Dotyczy: Rozbiórki budynku gospodarczego  
na dz. Nr 200 w Baranowie, gmina  
Busko-Zdrój

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

w trybie zapytania ofertowego (ZO) zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. tekst jednolity Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. ze zmianami) Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, NIP: 655-187-96-46 zaprasza do złożenia oferty.

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynku gospodarczego, położonego na Dz. Nr 200 w Baranowie, gmina Busko-Zdrój.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót do wykonania oraz podstawy wyceny zawiera przedmiar robót stanowiący *załącznik Nr 2* do niniejszego ZO.

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia winna również obejmować:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozоровanie mienia wykonawcy,
- 23,00 % podatku VAT,

Zaleca się aby przed sporządzeniem oferty wykonawca dokonał oględzin obiektu będącego przedmiotem niniejszego ZO.

Termin wykonania robót: do **30 października 2012 r.**

Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić w okresie trwania umowy. Wykonawca składa ofertę na formularzu oferta, stanowiącym *załącznik Nr 1* do niniejszego ZO.

Warunki na jakich zostanie zawarta umowa z wykonawcą określono w *załączniku Nr 3* do niniejszego ZO.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest mgr inż. Krzysztof Tometczak, tel. (0-41) 370-52-48.

Ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej hasłem: „Rozbiórka budynku gospodarczego w Baranowie, gmina Busko-Zdrój” należy złożyć lub przesać na adres: Gmina Busko-Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój w terminie do 10 października 2012 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

Otwarcie ofert nastąpi w pok. Nr 13 w dniu **10 października 2012 r. o godz. 10<sup>15</sup>**.  
O wyborze oferty będzie decydowało jedno kryterium oceny oferty: cena z wagą 100,00 %.

**BURMISTRZ**

*Waldemar Sikora*

Załączniki

1. 1 x Druk oferty.
2. 1 x Przedmiar robót.
3. 1 x Wzór umowy.

..... dnia ..... 2011 r.

.....  
/Pełna nazwa własna firmy  
adres, nr tel., NIP i Regon/

## OFERTA

Na wykonanie zadania pn: „Rozbiórka budynku gospodarczego na dz. Nr 200 w Baranowie, gmina Busko-Zdrój”.

Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót oraz podstawy wyceny zawiera kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego załącznik Nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (pismo GNMW.7021.40.2012 z dnia 2 października 2012 r.).

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje:

- urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozorowanie mienia wykonawcy,
- 23,00 % podatku VAT,

Oświadczam, że przed sporządzeniem oferty dokonałem oględzin terenu, na którym będą wykonywane roboty.

Termin wykonania robót .....  
/nie później niż do 30.X. 2012 r.

Ww zakres oferuję wykonać za kwotę brutto ..... zł, słownie:

.....  
Załączniki do oferty:

1. Szczegółowy i uproszczony kosztorys ofertowy.
2. Paraflowany projekt umowy.

.....  
/Pieczętka i podpis oferenta/

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-04 0509-03 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>2</sup>		
		72.32	m <sup>2</sup>	72.320	
				RAZEM	72.320
2	KNR 4-04 0305-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów żelbetowych (plyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>3</sup>		
		8.68	m <sup>3</sup>	8.680	
				RAZEM	8.680
3	KNR 4-04 0102-08 z.o.3.1.	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>3</sup>		
		27.09	m <sup>3</sup>	27.090	
				RAZEM	27.090
4	KNR 4-04 0104-01 z.o.3.1.	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>3</sup>		
		27.09	m <sup>3</sup>	27.090	
				RAZEM	27.090
5	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie terenu z obsianiem przy grub. warstwy humusu 10 cm	m <sup>2</sup>		
		150	m <sup>2</sup>	150.000	
				RAZEM	150.000
6	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
		65	m <sup>3</sup>	65.000	
				RAZEM	65.000

**UMOWA Nr ..... (projekt)**

z dnia .....2012 r. zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego pomiędzy **Gminą Busko-Zdrój**, NIP: 655-187-96-46, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez Waldemara SIKORĘ – Burmistrza Miasta i Gminy Busko-Zdrój, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Artura TOKARZA

a .....

NIP: ..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez ..... następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót dot. zadania pn: **„Rozbiórka budynku gospodarczego na dz. Nr 200 w Baranowie, gmina Busko-Zdrój”**  
Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót oraz podstawy wyceny zawiera kosztorys ofertowy złożony w dniu 10 października 2012 r, opracowany na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego załącznik Nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (pismo GNMW.7021.40.2012 z dnia 2 października 2012 r.).
2. Do wykonawcy będzie należało również
  - urządzenie palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych oraz zabezpieczenie i dozоровanie mienia wykonawcy,
  - 23,00 % podatku VAT,

**§ 2.**

Termin wykonania przedmiotu umowy:

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 do dnia **30 października 2012 r.**

**§ 3.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie w wysokości** ..... zł, słownie: (..... złotych ...../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem brutto i zawiera 23,00 % podatku VAT.
3. Kwota o której mowa w ust. 1 zawiera koszty urządzenia palcu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych, zabezpieczenie i dozоровanie mienia wykonawcy

**§ 4.**

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie .....

**§ 5.**

Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy.

**§ 6.**

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia 31 października 2012 r.
  - za zwłokę w usuwaniu ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,10 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
  - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5,00 % wartości robót objętych umową (wynagrodzenia brutto określonego w § 3, pkt 1 Umowy).

#### **§ 7.**

Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji.

#### **§ 8.**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej i protokołu odbioru robót, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia, przelewem na konto Wykonawcy.

#### **§ 9.**

Na dzień odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kosztorys powykonawczy na wykonane roboty oraz w miarę potrzeby kosztorys różnicowy. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia innych dokumentów, niezbędnych do dokonania odbioru robót oraz rozliczenia finansowego wykonanych robót.

#### **§ 10.**

Ustalenia dodatkowe.

1. Urządzenie placu budowy łącznie z doprowadzeniem energii elektrycznej i dozоровaniem mienia budowlanego zostanie wykonane przez Wykonawcę i na jego koszt.
2. Roboty zanikające winny być zgłoszone do odbioru przed ich zakryciem.
3. W przypadku napotkania trudności w realizacji robót, wszelkie zmiany Wykonawca będzie na bieżąco uzgadniał z Zamawiającym, przed ich wykonaniem.
4. Za szkody powstałe z niewłaściwego wykonywania robót oraz prowadzenia robót poza przekazanym terenem budowy odpowiada Wykonawca.
5. Przed przystąpieniem do robót w pobliżu urządzeń podziemnych Wykonawca uzgodni z właścicielem tych urządzeń sposób prowadzenia robót.
6. W przypadku konieczności wstrzymania robót z winy Wykonawcy straty poniesione z tego tytułu pokryje Wykonawca.
7. Skutki wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z umówionym zakresem prac ponosi Wykonawca w zakresie ewentualnej przebudowy lub wymiany urządzeń.
8. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Inwestorowi kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze lub ostatniego brakującego dokumentu oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
9. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych - do wysokości 50 % wartości umowy - z Wykonawcą zostanie zawarta odrębna umowa a w przypadku zmniejszenia ilości robót wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona wg stawek przyjętych w kosztorysie ofertowym.
10. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i właściwymi normami.
11. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony znaków geodezyjnych znajdujących się na terenie budowy.

12. Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian do zakresu umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji.
13. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 12.**

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron.

**§ 13.**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**