

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Busko-Zdrój ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnych.

1. Niezabudowana nieruchomość położona w Zbludowicach oznaczona w ewidencji gruntów nr 55/3, 56/3, 57/3, 58/3 i 59/3 o łącznej powierzchni 0,4553 ha, posiadająca księgę KW KI1B?00039179/4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przeznaczona jest w większości pod usługi związane z lecznictwem sanatoryjnym, a w pozostałej części na tereny zielone.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami, zobowiązaniami bądź roszczeniami na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej drogą gruntową. Szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje drogę szerokości 10 m.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

3. *Cena wywoławcza netto nieruchomości wynosi 885 000,00 zł.*

Do ceny netto doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

4. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą w wyznaczonym terminie wadium w gotówce w podanej wysokości oraz przed otwarciem przetargu przedłożą komisji przetargowej:

- oryginał dowodu wpłaty wadium

- dokument tożsamości

-aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy - wystawione nie później niż 3 miesiące przed dniem przetargu

- osoby reprezentujące uczestników przetargu, udzielone im pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie

- złożą oświadczenie, że znają i akceptują jego warunki określone w "Regulaminie przetargu" oraz zapoznali się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości

- złożą oświadczenie, że zapoznali się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości

i nie wnoszą zastrzeżeń.

Cudzoziemców chcących nabyć nieruchomość wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r nr 167 poz. 1758 z zmianami).

Wadium w wysokości 170 000,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju nr 48 1060 0076 0000 3300 0054 0470 w BPH o/Busko-Zdrój. Wpłata winna znaleźć się na koncie Gminy najpóźniej w dniu 7 grudnia 2012r.

Przy wpłacie wadium należy na dowodzie wpłaty podać numer ewidencyjny działki i obręb ewidencyjny, nazwisko lub nazwiska osób fizycznych oraz w przypadku osoby prawnej jej pełną nazwę.

Wadium wpłacone przez osobę fizyczną lub prawną ustaloną w wyniku licytacji jako nabywca nieruchomości zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w ciągu trzech dni po jego zakończeniu

Wadium ulega przepadkowi jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie lub stawiając się nie przedstawi dowodu wpłaty ustalonej w przetargu ceny pomniejszonej o wpłacone wadium.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 grudnia 2012r. o godz. 13⁰⁰ w sali nr 25 Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju ul. Mickiewicza 10.

Szczegółowych informacji na wszelkie tematy związane z przetargiem udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Busku-Zdroju ul. Mickiewicza 10 pok. nr 15 w godzinach pracy Urzędu osobiście lub telefonicznie, tel. nr 0-41-370-52-48; tam też wyłożony jest do wglądu "Regulamin przetargu"

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w UMiG Busko Zdrój, zamieszczenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim oraz internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Busko-Zdrój - <http://bip.umig.busko.pl>.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów, podając przyczynę odwołania przetargu do wiadomości publicznej.

Busko-Zdrój 2012-10-08

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Robert Osiniński

BURMISTRZ

Waldemar Sikora

Urząd Miasta i Gminy
w Busku Zdroju
Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w dniu 08.10.12
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 12.12.12