

Znak: 1/DK

S P E C Y F I K A C J A

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 60.000 EURO:

I. Zamawiający

**Miejsko Gminny Zakład Komunalny
28-100 Busko Zdrój, ul. Łagiewnicka 25
NIP 665-10-05-189, REGON 290558622, PKD 4100B**

II. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia

Miejsko Gminny Zakład Komunalny w Busku Zdroju ogłasza przetarg nieograniczony na:

„Świadczenie usług ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej MGZK w latach 2006 - 2009”

CPV: 66 33 00 00-2 „Usługi ubezpieczeniowe inne niż ubezpieczenia na życie”

Przedmiot zamówienia:

3.1. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, oraz posiadaniem mienia.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna MGZK w Busku Zdroju na podstawie Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawa cywilnego za szkody rzeczowe, osobowe i finansowe* wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością oraz posiadanym mieniem, powstałe niezależnie od podstawy roszczenia (czyny niedozwolone, niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązania) obejmujące „damnum emergens” oraz „lucrum secans”.

* Szkoda finansowa – definicja - każda szkoda nie będąca następstwem szkody osobowej lub rzeczowej z limitem odpowiedzialności określonym w SIWZ (dodatkowy zakres ochrony - dobrowolny).

Szkoda rzeczowa – definicja : to każda szkoda powodująca utratę, uszczerbek bądź zniszczenie rzeczy (lub ich części składowych) oraz mienia , w tym także utracone korzyści poszkodowanego , które mógłby osiągnąć , gdyby nie zostały utracone, zniszczone bądź uszkodzone rzeczy (lub ich części składowe) bądź mienie.

Szkoda osobowa – definicja: to każda szkoda na osobie powstała wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, w tym także utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał utraty zdrowia bądź rozstroju zdrowia. W przypadku śmierci poszkodowanego zastosowanie w umowie ubezpieczenia mają przepisy Kodeksu Cywilnego o czynach niedozwolonych.

Osoba trzecia – każda osoba nie będąca ubezpieczającym bądź ubezpieczonym.

Umowa ubezpieczenia obejmuje szkody będące następstwem przewidzianego w umowie wypadku, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia z zastrzeżeniem przypadków wymienionych w SIWZ (dobrowolne rozszerzenie zakresu ochrony).

Suma gwarancyjna ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej **500.000 PLN** na jedno
i wszystkie zdarzenia

Szczegółowe warunki ubezpieczenia:

1. Szkody rzeczowe - Udział własny w szkodzie warunkowy - Franszyza Integralna 200 PLN (z wyjątkiem szkód powstałych na skutek zatrucia środowiska naturalnego gdzie obowiązuje franszyza redukcyjna 1.000 zł

-), oraz przy rozszerzeniu zakresu umownej (kontraktowej) odpowiedzialności cywilnej obowiązują inne rodzaje fransyz lub wysokości udziału własnego w szkodzie),
2. Szkody osobowe - fransyza zniesiona, udział własny zniesiony,
 3. Szkody finansowe - fransyza redukcyjna 300 zł (w przypadku przyjęcia takiej odpowiedzialności i wpisania jej w załączniku 2b),
 4. W przypadku wyczerpania się sumy gwarancyjnej Zamawiający ma prawo do jej uzupełnienia wg stawek z oferty (z wyjątkami przewidzianymi w SIWZ),
 5. Zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej : w związku posiadaniem mienia - teren Gminy Busko Zdrój oraz Gmin sąsiednich, w związku z prowadzona działalnością – teren RP
 6. Okresy ubezpieczenia w trakcie trwania umowy: od 01.01.2007 do 31.12.2007, 01.01.2008 do 31.12.2008, od 01.01. 2009 do 31. 12. 2009,
 7. **Rodzaj prowadzonej działalności objętej ubezpieczeniem:**
 - dostarczanie wody i obsługa sieci wodno kanalizacyjnej na terenie Gminy Busko Zdrój,
 - prowadzenie oczyszczalni ścieków komunalnych,
 - prowadzenie wysypiska śmieci komunalnych,
 - administrowanie lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność lub współwłasność Gminy Busko Zdrój oraz Wspólnot Mieszkaniowych,
 - wywóz stałych i płynnych odpadków z terenu Gminy Busko oraz Gmin sąsiednich,
 - prace remontowe i budowlane wykonywane przez Brygadę Remontowo Naprawczą,
 - utrzymanie zieleni na terenie Gminy Busko Zdrój,
 - utrzymanie czystości na terenie Gminy Busko Zdrój,
 - zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie Gminy w ramach prac zleconych przez UMiG (odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń obejmuje również śliskość nawierzchni spowodowaną opadami śniegu oraz gołoledzią),
 - inna wg statutu lub umowy
 8. Rodzaje umownej odpowiedzialności objętej ubezpieczeniem:
 - a) Odpowiedzialność kontraktowa z tytułu zarządzania nieruchomościami (lokalami mieszkalnymi oraz użytkowymi stanowiącymi własność lub współwłasność Gminy Busko Zdrój – przekazanymi na stan środków trwałych MGZK oraz Wspólnot Mieszkaniowych) przez Zarząd Budynków Komunalnych MGZK w Busku Zdroju (do wysokości SG ubezpieczenia podstawowego):
 - Ochrona ubezpieczeniowa OC Administratora Nieruchomości obejmuje dodatkowo odpowiedzialność za szkody z limitem odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 100.000 zł wynikłe wskutek: zalania mieszkań lokatorów przez nieszczelny dach , nieszczelną stolarkę okienną oraz upalenie przewodu zerowego. Ustala się limit odpowiedzialności dla każdego z powyższych ryzyk dodatkowych na każde z mieszkań komunalnych podlegających ZBK MGZK w wysokości 1000 PLN - do wyczerpania. Fransyza integralna 200 PLN. W przypadku wyczerpania się ustanowionego limitu odpowiedzialności wskutek wypłaty odszkodowania w trakcie trwania umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo do jego odnowienia za dopłatą dodatkowej składki wg stawki z oferty powiększonej o 50 % wyliczonej proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia.
 - Ochrona ubezpieczeniowa OC Administratora Nieruchomości obejmuje dodatkowo odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek zalania lokali użytkowych przez nieszczelny dach, nieszczelną stolarkę okienną lub upalenie przewodu zerowego. Ustala się limit odpowiedzialności dla wszystkich lokali użytkowych dla powyższych ryzyk w wysokości 30.000 PLN - do wyczerpania. Fransyza integralna 200 PLN. W przypadku wyczerpania się ustanowionego limitu odpowiedzialności wskutek wypłaty odszkodowania w trakcie trwania umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo do jego odnowienia za dopłatą dodatkowej składki wg stawki z oferty powiększonej o 50 % wyliczonej proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia,
 - Odpowiedzialność kontraktowa z tytułu umów zawartych z Klientami na wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych (limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia). Fransyza redukcyjna 500 zł,
 - Odpowiedzialność kontraktowa z tytułu umów zawartych z Odbiorcami o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków (Do wysokości SG ubezpieczenia podstawowego). Fransyza redukcyjna 500 zł,
 - Odpowiedzialność kontraktowa z tytułu umów zawartych na oczyszczanie nieczystości ciekłych dostarczonych do Oczyszczalni Ścieków transportem dostawcy (limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia). Fransyza redukcyjna 500 zł,
 - Odpowiedzialność kontraktowa z tytułu prac remontowo budowlanych wykonywana przez Brygadę Remontowo Budowlaną MGZK na rzecz Gminy Busko Zdrój lub podmiotów

zewnątrznych (Do wysokości SG ubezpieczenia podstawowego). Franszyza redukcyjna 500 PLN.

Zakres ubezpieczenia niezależnie od powyższych zapisów zostaje rozszerzony o następstwa następujących szkód rzeczowych lub osobowych:

- Powstałych w następstwie awarii, działania oraz eksploatacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz urządzeń usytuowanych w oczyszczalni ścieków komunalnych i wysypiska śmieci komunalnych (do wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia podstawowego) - franszyza integralna w szkodach rzeczowych 200 PLN (w szkodach osobowych zniesiona). Dotyczy wszystkich składników mienia wymienionych w kartotece środków trwałych MGZK lub na podstawie dowodu przekazania przez UM i G w Busku Zdroju (klauzula nowych miejsc ubezpieczenia),
- Powstałe w trakcie usuwania awarii sieci wodno kanalizacyjnej należącej do MGZK. Niezależnie od innych szkód jakie mogą powstać w mieniu osób trzecich ochroną objęte są również szkody powstałe w instalacjach (w tym podziemnych) stanowiących własność innych podmiotów (podlimit 100.000 na jedno i wszystkie zdarzenia), franszyza integralna w szkodach rzeczowych 200 PLN (w szkodach osobowych zniesiona),
- Powstałych w trakcie prowadzonych prac remontowo budowlanych wykonywanych przez Brygadę Remontowo Budowlaną MGZK w tym szkód wyrządzonych w podziemnych instalacjach osób trzecich, prowadzenia wykopów i przekopów, użycia narzędzi pneumatycznych oraz inne wynikające z zakresu prowadzonych robót (do wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia podstawowego). Franszyza integralna dla szkód rzeczowych - 200 PLN (w szkodach osobowych zniesiona),
- Powstałych w środowisku naturalnym oraz na wskutek zanieczyszczenia środowiska naturalnego (do wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia podstawowego). Franszyza redukcyjna dla szkód w środowisku naturalnym oraz na wskutek zanieczyszczenia środowiska naturalnego 1.000 PLN (w szkodach osobowych zniesiona). Ograniczenie czasowe (72 godziny od daty powstania szkody) podane przez Wykonawcę w klauzuli szkód środowiskowych nie ma zastosowania dla szkód rzeczowych i osobowych powstałych wskutek zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Dla szkód powstałych w środowisku naturalnym ochrona ubezpieczeniowa obejmuje jedynie koszty jakie są przewidziane w OWU OC Wykonawcy.
- **Klauzula rażącego niedbalstwa** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony postanowiły rozszerzyć zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa ubezpieczającego oraz pracowników za których ponosi odpowiedzialność.
- **Klauzula 72 godzin** – ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody kolejne powstałe z tej samej przyczyny w tym samym miejscu do upływu 72 godzin od zgłoszenia pierwszej szkody.
- **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – każde nowe miejsce ubezpieczenia podlega automatycznie ochronie ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z chwilą przejścia ryzyka na Zamawiającego bez obowiązku informowania o tym fakcie Wykonawcy, pod warunkiem, że dany rodzaj działalności lub rodzaj mienia objęty jest ochroną na podstawie wystawionej przez Wykonawcę polisy.
- **Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości (klauzula nie ma zastosowania gdy OWU OC Wykonawcy przewidują dłuższy termin zgłoszenia szkody). Zgłoszenie szkody na policję następuje nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego od jej powstania lub powzięcia o niej wiadomości.
- **Klauzula bezwzględnej ochrony** – brak wpłaty przez ubezpieczającego składki lub raty składki w przewidzianym w umowie ubezpieczenia terminie nie powoduje wygaśnięcia bądź rozwiązania umowy ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zaległą składkę. Ubezpieczyciel może rozwiązać umowę dopiero po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do zapłaty składki – minimum w ciągu 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego wezwania do jej zapłaty.

Wykonawca jest zobowiązany włączyć do zakresu ochrony ubezpieczenia OC – gdy ryzyka te podlegają wyłączeniu w OWU lub ich treść jest odmienna od postanowień zawartych w SIWZ:

1. Szkody powodujące roszczenia pomiędzy osobami lub podmiotami pozostającymi w związku gospodarczym, przez który rozumie się sytuację, w której jeden z podmiotów w pełni w nim funkcje zarządzające, nadzorcze lub kontrolne,
2. Szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone podmiotom zależnym Gminy Busko Zdrój,
3. Szkody wyrządzone wybuchem gazu w instalacjach podlegających kontroli i konserwacji Zarządu Budynków Komunalnych MGZK pod warunkiem ich prawidłowego utrzymania zgodnie z wszystkimi obowiązującymi przepisami,

4. Szkody powstałe z realizacji umów o charakterze kontraktowym zawartych przez Zamawiającego przed datą początkową (datą zawarcia umowy ubezpieczenia) – dotyczy to w szczególności umów: zimowego utrzymania dróg, zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków, zawartych na oczyszczanie nieczystości ciekłych dostarczonych do Oczyszczalni Ścieków transportem dostawcy, zawartych z Klientami na wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych, zawartych o zarządzanie nieruchomościami oraz o prace remontowo budowlane wykonywane przez pracowników Brygady Remontowo Budowlanej ,
5. Szczegółowe zapisy zawarte w SIWZ, pomimo ich odmiennej treści od OWU OC lub ich wyłączenia w OWU OC,
6. Wykonawca nie ma prawa zastosować dodatkowych ograniczeń w udzielanej ochronie, innych niż wymienione w OWU OC Wykonawcy.

Koszty dodatkowe pokryte ochroną – do wysokości przewidzianej w OWU OC Wykonawcy lub do kwoty wpisanej przez Wykonawcę w załączniku nr 2b:

1. Koszty zapobieżenia zwiększenia się szkody – do wysokości sumy gwarancyjnej – zgodnie z art. 826 K.C. (lub powyżej sumy gwarancyjnej do wysokości przewidzianej w OWU OC Wykonawcy lub Ofercie),
2. Koszty postępowania pojednawczego,
3. Koszty ekspertyz,
4. Koszty procesu,
5. inne wg OWU.

Inne wymagane przez Zamawiającego warunki Ubezpieczenia OC:

1. Wszelkie prace zlecone MGZK o charakterze obligacyjnym (kontraktowym) rozszerzające zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (nie wymienione w SIWZ oraz statucie powołującym MGZK) przez Urząd Gminy w Busku Zdroju, nie wymagają zgłoszenia Wykonawcy na podstawie art. 815 K.C.,
2. Prace zlecone przez obce podmioty o charakterze obligacyjnym (kontraktowym) nie wymienione w SIWZ, statucie, wynikające z dotychczas podpisanych umów o charakterze zobowiązaniowym lub nie zlecone przez UM i G w Busku Zdroju, objęte są automatycznie ochroną ubezpieczeniową, bez obowiązku ich zgłoszenia Wykonawcy zgodnie z art. 815 K.C., pod warunkiem jednak, że nie wykraczają poza określony w SIWZ lub statucie zakres prowadzonej działalności. W przypadku podpisania umowy z podmiotami innymi niż Gmina, przekraczającej zakres działalności określony w SIWZ lub Statucie, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Wykonawcę w ciągu 30 dni od podpisania takiej umowy.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy - definicja i zakres ochrony:

1. Zakres ubezpieczenia - szkody będące następstwem wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom ubezpieczającego powstałe w związku z wykonywaniem pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia,
2. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody będące następstwem wypadków przy pracy mających miejsce w okresie trwania umowy ubezpieczenia,
3. Towarzystwo Ubezpieczeń dla szkód osobowych zobowiązane jest wypłacić odszkodowanie stanowiące nadwyżkę ponad świadczenie wypłacane osobom uprawnionym na podstawie przepisów ustawy z dnia 30.10.2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (Dz. U. Nr 199 z 28 listopada 2002 r., poz. 1673 ze zmianami),
4. Odszkodowanie objęte ochroną ubezpieczeniową ustalane jest wg prawa cywilnego,
5. Zakres terytorialny RP
6. Powyższe ubezpieczenie nie obejmuje następstw chorób zawodowych oraz szkód rzeczowych (o ile nie zostaną włączone jako dobrowolne rozszerzenie zakresu ochrony w załączniku nr 2b).
7. Suma ubezpieczenia - **100.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia,
8. Przy wypłacie odszkodowania nie stosuje się dodatkowego udziału własnego w szkodzie.

Dodatkowy zakres ochrony - punktacja (wpisać w załączniku 2b) :

1. Włączenie szkód rzeczowych polegających na ich uszkodzeniu, zniszczeniu bądź utracie, wyrządzonych pracownikom ubezpieczającego do wysokości 25.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach ubezpieczenia OC MGZK – włączenie do zakresu ochrony - 100 punktów, brak włączenia – 0 punktów
2. Koszty dodatkowe pokryte ochroną:
 - a. w sumie gwarancyjnej (bez limitu procentowego lub kwotowego) lub poza sumą gwarancyjną do 20 % jej wysokości – 100 punktów,
 - b. poza sumą gwarancyjną do 10 % jej wysokości – 50 punktów,
 - c. inne warianty – 0 punktów
3. Włączenie do zakresu ochrony szkód finansowych dla reżimu odpowiedzialności cywilnej kontraktowej oraz deliktowej : brak włączenia - 0 punktów, włączenie szkód do wysokości 25.000 zł – 100 punktów, włączenie szkód do wysokości 50.000 zł – 200 punktów, włączenie szkód do wysokości 100.000 zł – 300 punktów,

4. Klauzula 168 godzin – ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody kolejne, powstałe z tej samej przyczyny w tym samym miejscu po upływie 168 godzin od zgłoszenia pierwszej szkody, włączenie klauzuli - 200 punktów, brak włączenia – 0 punktów,
5. Włączenie do zakresu ochrony szkód powstałych, ujawnionych lub zgłoszonych w okresie ubezpieczenia będące następstwem wypadków powstałych przed zawarciem umowy ubezpieczenia – zgodnie z art. 822 § 3 Kodeksu Cywilnego. Brak włączenia do ochrony – 0 punktów, włączenie ochrony do kwoty – 25.000 zł – 100 punktów, włączenie ochrony do kwoty 50.000 zł – 200 punktów, włączenie do kwoty 100.000 zł – 300 punktów.
6. Zniesienie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 PLN dla szkód z w reżimu odpowiedzialności kontraktowej TAK – 100 punktów, NIE – 0 punktów.

OPCJA I: Wykonawca zobowiązany jest w załączniku nr 2a wpisać koszt ubezpieczenia Odpowiedzialności cywilnej Wspólnot mieszkaniowych z tytułu posiadanego mienia obejmującą odpowiedzialność za szkody rzeczowe lub osobowe, niezależnie od podstawy roszczenia (czyny niedozwolone, niewykonanie lub wadliwe wykonanie zobowiązania) obejmującą damnum emergens oraz lucrum cesans:

- Suma gwarancyjna - **50.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia,
- Udział własny w szkodzie warunkowy – franszyza integralna **200 PLN**
- Zakres ochrony obejmuje odpowiedzialność członków wspólnoty z tytułu posiadania mienia,
- Zakres ochrony podstawowej zostaje rozszerzony o wszelkie szkody rzeczowe lub osobowe wyrządzone przez wspólnotę mieszkaniową członkom wspólnoty (członek wspólnoty jest osobą trzecią względem wspólnoty mieszkaniowej). Wyłączenia odpowiedzialności: 1) szkody za które ponosi odpowiedzialność członek wspólnoty mieszkaniowej (właściciel lokalu) z tytułu posiadania oraz użytkowania lokalu stanowiącego jego własność, 2) których przyczyną były negatywne decyzje wspólnoty odnośnie wykonywania remontów bądź napraw.

Wykonawca jest zobowiązany wpisać koszt ubezpieczenia 1 wspólnoty pomnożony przez liczbę wspólnot mieszkaniowych (21) w załączniku nr 2a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolności w zawarciu tego ubezpieczenia w zależności od decyzji członków wspólnot mieszkaniowych. W przypadku gdy wspólnota mieszkaniowa zadecyduje o przyjęciu wyższej sumy gwarancyjne niż 50.000 zł - obowiązuje stawka z oferty. Dokumenty ubezpieczenia: polisa ubezpieczeniowa wystawiana jest indywidualnie na każdą wspólnotę mieszkaniową. W przypadku gdy ze względów administracyjnych Ubezpieczającym będzie ZBK MGZK w Busku Zdroju a Ubezpieczonym Wspólnota Mieszkaniowa – wszystkie obowiązki wynikające z zawartej umowy ubezpieczenia obciążają Ubezpieczonego (Wspólnotę Mieszkaniową).

OPCJA II : Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w mieniu osób trzecich użytkowanych przez Zamawiającego na podstawie umowy użyczenia, przekazania, leasingu lub innej umowy nienazwanej, polegające na ich zniszczeniu, uszkodzeniu bądź utracie niezależnie od podstawy roszczenia. Franszyza integralna – 300 zł, suma gwarancyjna (przewidywana) 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Wykonawca zobowiązany jest podać wysokość składki za okres 12 miesięcy. oraz wpisać go do załącznika nr 2a. zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolności w skorzystaniu z tego rozszerzenia w zależności od potrzeb. W przypadku gdy SG będzie inna niż podana w SIWZ obowiązuje stawka z oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podniesienia w każdym czasie, w trakcie trwania umowy sum gwarancyjnych ubezpieczenia podstawowego oraz ustanowionych podlimitów odpowiedzialności na rozszerzenie zakresu podstawowego. Wzrost sumy gwarancyjnej powoduje podniesienie składki ubezpieczeniowej naliczonej wg stawki z oferty (dla okresu ubezpieczenia krótszego niż 12 miesięcy proporcjonalnie do okresu udzielanej ochrony ubezpieczeniowej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podniesienia sumy gwarancyjnej maksymalnie do 1.000.000 zł dla ubezpieczenia podstawowego oraz ustanowionych podlimitów.

3.2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk :

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych:

Zakres ubezpieczenia - ALL RISK (utrata, uszkodzenie, zniszczenie na wskutek zdarzeń losowych nie wyłączonych w OWU z zastrzeżeniem jednak, że ryzyko huraganu oraz trzęsienia ziemi podlega włączeniu do zakresu ochrony jeżeli OWU przewidują ich wyłączenie - do wysokości sumy ubezpieczenia).

Franszyza redukcyjna - 2 % wartości szkody nie mniej niż **300 zł**

Przedmiot ubezpieczenia - stacjonarny sprzęt komputerowy , zestawy komputerowe, drukarki komputerowe, kserokopiarki, telefaksy, serwery, centrale telefoniczne, oprogramowanie produkcji seryjnej zakupione wraz z zestawami (WINNDOWS, OFFIS), sprzęt pomiarowy, telefoniczny, aparatura kontrolna, szafy sterownicze, monitoring itp. urządzenia.

Okresy ubezpieczenia w trakcie trwania umowy: od 01.01.2007 do 31.12.2007, 01.01.2008 do 31.12.2008, od 01.01.2009 do 31.12.2009,

Elektronika stacjonarna.

Nr inwentarzowy	Rodzaj	Wartość
4/5918/491	Komputer składany	1507,05
4/5919/491	Komputer składany	3100,49
4/5920/491	Komputer składany	1957,05
4/5921/491	Drukarka OKI ML	1593,44
4/5923/491	Zestaw komputerowy	1569,68
4/5924/491	Komputer składany	2606,56
4/5925/491	UPS 350VA APC	323,77
4/5926/491	Sieć komputerowa	12029,51
4/5928/491	Drukarka atramentowa HP	358,20
4/5929/491	Drukarka igłowa OKI 3321	1474,59
4/5930/491	Drukarka atramentowa HP	346,72
4/6770/491	Komputer DURON	1511,48
4/6785/491	Zestaw komputerowy COMPAQ	2746,00
4/6787/491	Drukarka OKI	1515,20
4/6788/491	Drukarka HP	347,60
4/6793/491	Serwer- zespół komputerowy	13024,20
4/6794/491	Drukarka HP	347,60
4/6795/491	Drukarka OKI	1350,30
4/6796/491	Drukarka OKI	1350,30
4/6798/491	Stanowisko komputerowe	2746,00
4/6799/491	Stanowisko komputerowe	2746,00
4/6800/491	Stanowisko komputerowe	3168,04
4/6801/491	Drukarka HP + komputer DX	2035,15
4/6804/491	Drukarka OKI	1588,52
4/6805/491	Drukarka igłowa OKI	1680,33
4/6811/491	Stanowisko komputerowe	2884,47
4/6822/491	Stanowisko komputerowe	2998,00
4/6823/491	Stanowisko komputerowe	2998,00
4/6824/491	Stanowisko komputerowe	2998,00
4/6825/491	Stanowisko komputerowe	2998,00
4/6826/491	Stanowisko komputerowe	2998,00
4/6827/491	Stanowisko komputerowe	3192,26
4/6828/491	Drukarka OKI	4490,24
4/6840/491	Stanowisko komputerowe	2764,74
4/6842/491	Stanowisko komputerowe	2570,00
4/6846/491	Stanowisko komputerowe	2830,20
4/6847/491	Stanowisko komputerowe	2830,20
4/6853/491	Stanowisko komputerowe	1435,00
4/6855/491	Drukarka OKI	1605,00
6/6812/624	System alarmowy	6696,22
6/6817/624	System alarmowy	6921,72
6/6845/623	Centrala telefoniczna	5306,96
6/6851/624	System alarmowy	16198,01
8/5797/803	Kopiarka Canon	3690,00
8/6002/801	Zestaw Superpure RO	4300,00
8/6852/803	Kserokopiarka Canon	4822,80
6/5912/624	System alarmowy	4000,00
6/6804/624	System alarmowy	4309,63
4/6797/491	Stanowisko komputerowe	2746,00
4/6803/491	Drukarka HP	1307,38
4/6839/491	Stanowisko komputerowe	2725,41

4/6841/491	Stanowisko komputerowe	2570,00
6/6795/659	Stacja zlewcza ścieków – aparatura pomiarowa	29100,00
8/5917/808	Modernizacja komputerowego monitoringu	8500,00
2/6836/211	Przepompownia Wolica Siesławska- szafy sterownicze 2 szt. z osprzętem	40000,00
2/6836/211	Przepompownia Radzanów- szafy sterownicze 2 szt. z osprzętem	40000,00
2/6836/211	Przepompownia Busko ul. Wojska Polskiego- szafy sterownicze 2 szt.	25000,00
2/6836/211	Przepompownia Busko ul. Gaik- szafy sterownicze 2 szt.	25000,00
w lokalizacjach 2/6836/11	System monitoringu w 4 przepompowniach	24000,00
		359810,02

Uwagi:

SU z VAT dotyczy mienia przekazanego MGZK przez UG Busko Zdrój.

SU bez VAT jest to sprzęt elektroniczny zakupiony bezpośrednio przez MGZK.

Elektronika przenośna

Nr inwentarza	Rodzaj	Wartość
4/5922/491	Zestaw Psion	5574,10
4/0049/491	Psion 2 szt. – z 2000 roku	12508,00
4/6832/491	Notebook HP	4700,00
4/6837/491	Komputer Psion	6007,11
8/6849/801	Mętnościomierz przenośny	4467,04
4/6831/491	Notebook HP	3196,00
6/6829/664	Korelator	25056,00
		61 508,25

Elektronika przenośna kontrolno pomiarowa - ubezpieczenie na warunkach specjalnych.

Rodzaj ubezpieczenia- Przenośny sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk				
Aparatura kontrolno pomiarowa	CELO czytnik wodomierza	10294 bez VAT	Wartość odtworzeniowa z kosztami dodatkowymi	Zakup 10.2005
Aparatura kontrolno pomiarowa	PERMALOG 3 10 szt. po 3700 zł /czytniki wodomierzy/	37000 z VAT	Wartość odtworzeniowa z kosztami dodatkowymi	Przejęcie 10.2005 od UG Chmielnik
Aparatura kontrolno pomiarowa	NEWLOG /czytniki wodomierzy/	2700 bez VAT	Wartość odtworzeniowa z kosztami dodatkowymi	Zakup 11.2005
Razem		49 994 zł		

Warunki szczególne ochrony ubezpieczeniowej dla elektroniki kontrolno- pomiarowej:

- zakres ochrony pełny- bez prawa zastosowania przez wykonawcę jakichkolwiek klauzul wyłączających odpowiedzialność zawartych w OWU,
- pokrycie kradzieży zwykłej na jedno zdarzenie do kwoty 3700 zł, na wszystkie zdarzenia do kwoty 7400 zł
- akceptacja przy ryzyku kradzieży z włamaniem następujących zabezpieczeń antykradzieżowych: w drzwiach zewnętrznych lub we włazie studzienki wodociągowej- jedna kłódka wielozastawkowa, wymagania co do zabezpieczeń okien jak w OWU wykonawcy

Dane do oceny ryzyka dla aparatury kontrolno pomiarowej:

1. CELO czytnik wodomierza i NEWLOG w okresie trwania pomiaru zamykany jest w studziencie wodociągowej z wodomierzami lub pomieszczeniach - stosowane zabezpieczenia antykradzieżowe- jedna kłódka wielozastawkowa
2. PERMALOG-i pozostawione są w niezabezpieczonych od kradzieży studzienkach w okresie nocnym- czas pozostawienia PERMALOG-a nie przekracza 8 godzin

- **Podstawą ustalenia sumy ubezpieczenia oraz wypłaty odszkodowań dla stacjonarnego oraz przenośnego sprzętu elektronicznego wymienionego w SIWZ jest wartość odtworzeniowa.**
- **Wartość odtworzeniowa – definicja** – jest to cena zakupu sprzętu będącego bezpośrednim zamiennikiem utraconego lub uszkodzonego tj. o takich samych lub podobnych parametrach technicznych, tego samego lub podobnego rodzaju i wydajności (przywrócenie stanu przed szkodą bez uwzględniania stopnia zużycia), powiększona o koszty transportu, cła, montażu, innych opłat oraz oprogramowania operacyjnego typu WINDOWS lub OFFIS zakupionego wraz ze sprzętem. Powyższa definicja ma zastosowanie dla sprzętu, którego wiek w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia nie przekroczył 5 lat (7 lat dla PSION-ów).
- **Wartość rzeczywista** – wartość rynkowa sprzętu w dniu szkody,
- **Klauzula sprzętu przenośnego** - ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, że Towarzystwo Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej na szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie. Ubezpieczenie obejmuje również upadek sprzętu.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonego sprzętu z pojazdu, odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń istnieje tylko wtedy gdy:

- pojazd posiada trwale zadaszenie (jednolita trwała konstrukcja)
- w trakcie postoju pojazdu został on prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki oraz włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz np. w bagażniku.

W przypadku utraty lub uszkodzenia sprzętu w trakcie przenoszenia bądź jego transportu w wyniku kradzieży z włamaniem bądź rabunku, Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 20 % wartości szkody, nie mniej jednak niż ustalona franszyza redukcyjna. W przypadku utraty sprzętu w wyniku kradzieży z włamaniem bądź rabunku z zamkniętych pomieszczeń zabezpieczonych zgodnie z klauzulą istniejących zabezpieczeń antykradzieżowych, wypłacone odszkodowanie pomniejsza się jedynie o uzgodnioną w umowie franszyzę redukcyjną w wysokości 2 % wartości szkody nie mniej 300 zł.

- **Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia** – ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie polisy obejmuje automatycznie nowe mienie ruchome, zakupione lub przejęte przez Ubezpieczającego lub znajdujące się pod jego kontrolą, w miejscu ubezpieczenia do limitu rocznego w wysokości 20 % łącznej sumy ubezpieczenia. Odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń za szkody rozpoczyna z chwilą przejścia ryzyka na ubezpieczającego. Rozliczenie składki - składka za mienie zgłoszone do ubezpieczenia będzie naliczana wg stawki z oferty przy zastosowaniu zasady „pro rata temporis” od 1 dnia miesiąca w którym Towarzystwo Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność z tytułu wzrostu wartości mienia. Odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń istnieje pod warunkiem zgłoszenia przez Ubezpieczającego wzrostu wartości mienia nie później niż w ciągu 90 dni od wprowadzenia go do odpowiedzialnej ewidencji Ubezpieczającego.
- **Klauzula akceptacji istniejących zabezpieczeń antykradzieżowych** - z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą OWU sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk strony uzgodniły, że Towarzystwo Ubezpieczeń akceptuje istniejące zabezpieczenia antykradzieżowe jako zgodne z OWU: przy braku stałego dozoru lub elektronicznego systemu alarmowego z powiadomieniem (drzwi zewnętrzne do ubezpieczonego lokalu powinny posiadać 2 zamki lub kłódki wielozastawkowe, okna do których jest dostęp z parteru lub przybudówek powinny zabezpieczone kratami stałymi lub otwieranymi- zamykanymi na 1 kłódkę wielozastawkową). Przy ustanowionym po godzinach pracy dozorcze lub czynnych instalacjach alarmowych w drzwiach zewnętrznych do ubezpieczonego lokalu powinien znajdować się 1 zamek wielozastawkowy lub 1 kłódka wielozastawkowa – okna do lokalu do których jest dostęp z parteru lub przybudówek nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń antykradzieżowych.
- **Klauzula – szkody powstałe w wyniku pośredniego wyładowania atmosferycznego** - z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą OWU sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk strony uzgodniły, że Towarzystwo Ubezpieczeń pokryje szkody materialne w ubezpieczonym sprzęcie komputerowym powstałe w wyniku pośredniego wyładowania atmosferycznego jedynie wtedy, gdy: urządzenia zabezpieczone są urządzeniami antyprzebiegowymi typu UPS, wydzielonym zasilaniem sieci

komputerowej lub listwami przepięciowymi. Dla pozostałego sprzętu elektronicznego nie są wymagane dodatkowe zabezpieczenia antyprzepięciowe.

- **Klauzula reprezentantów** - Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych w SIWZ, wniosku ubezpieczeniowym oraz OWU strony uzgodniły, że: Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność, z wyjątkiem władz ubezpieczającego.
- **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – każde nowe miejsce ubezpieczenia podlega automatycznie ochronie ubezpieczenia od momentu przekazania inwestycji MGZK przez UM i G w Busku Zdroju, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Wykonawcy w terminie 6 miesięcy od wprowadzenia inwestycji do kartoteki środków trwałych zamawiającego.
- **Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości (klauzula nie ma zastosowania gdy OWU OC Wykonawcy przewidują dłuższy termin zgłoszenia szkody). Zgłoszenie szkody na policję następuje nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego od jej powstania lub powzięcia o niej wiadomości.
- **Klauzula bezwzględnej ochrony** – brak wpłaty przez ubezpieczającego składki lub raty składki w przewidzianym w umowie ubezpieczenia terminie nie powoduje wygaśnięcia bądź rozwiązania umowy ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zaległą składkę. Ubezpieczyciel może rozwiązać umowę dopiero po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do zapłaty składki – minimum w ciągu 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego wezwania do jej zapłaty.

Dodatkowy zakres ochrony – punktacja (wpisać w załączniku 2b):

1. Klauzula reprezentantów – włączenie do zakresu ochrony - 100 punktów,
2. Klauzula dla urządzeń fotokopiujących – włączenie do zakresu ochrony – 50 punktów,
3. Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko działania wirusów komputerowych do kwoty: 50.000 zł – 100 punktów, do kwoty 100.000 zł – 200 punktów.
4. Włączenie w ramach sumy ubezpieczenia kosztów dodatkowych (poniesionych dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, godzinach nocnych, w dni wolne od pracy, kosztów ekspresowego transportu (w tym krajowego frachtu lotniczego), sprzętu (części zamiennych) oraz kosztów przyjazdów techników oraz ekspertów) - włączenie do zakresu ochrony – 200 punktów, brak włączenia - 0 punktów.
5. Włączenie kradzieży zwykłej do kwoty 5.000 zł dla sprzętu innego niż aparatura kontrolno pomiarowa - TAK 100 punktów, NIE – 0 punktów
6. Zniesienie 20 % udziału własnego w szkodach kradzieżowych lub rabunku dla sprzętu przenośnego przy zastosowaniu franszyzy redukcyjnej określonej dla elektroniki stacjonarnej – 100 punktów, NIE – 0 punktów,
7. Włączenie do zakresu ochrony ubezpieczenia baz danych oraz programów (limit 10.000 zł), nieproporcjonalnych kosztów dodatkowych (limit 10.000 zł) oraz proporcjonalnych kosztów dodatkowych (limit 10.000 zł , franszyza czasowa 2 dni) - przyjęcie rozszerzenia 100 punktów, brak – 0 punktów

Dane do oceny ryzyka:

1. Szkodowość w ciągu ostatnich 3 lat – 3 szkody na kwotę 3180 zł
2. Maksymalna jednostkowa wartość sprzętu stacjonarnej wynosi – wg wykazu
3. Maksymalna jednostkowa wartość sprzętu przenośnego - wg wykazu
4. Obsługa własna i podmiotów zewnętrznych w zakresie obsługi bieżącej i generalnej sprzętu (Wykonawca nie ma prawa tym samym narzucać Zamawiającemu podpisania dodatkowej umowy z podmiotami zewnętrznymi na konserwację sprzętu). Zasilanie – sprzęt zlokalizowany w budynku administracyjnym przy ul. Łągiewnicka 25 posiada osobne zabezpieczenie antyprzepięciowe sieci komputerowej. Instalacje wodociągowe oraz kanalizacyjne w pionach. Instalacja CO pionowa i pozioma. Zabezpieczenia antykradzieżowe zgodnie z klauzulą akceptacji istniejących zabezpieczeń antykradzieżowych. Zabezpieczenia pożarowe – gaśnice proszkowe – ilość zgodna z zaleceniami PSP, wewnętrzna sieć hydrantowa (w części budynków). W części placówek stały dozór pracowników MGZK, w obiektach monitorowanych przeciwkradzieżowo powiadomienie o kradzieży następuje w centrum dyspozycyjnym MGZK.

3.3. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem , rabunku i dewastacji :

- Przedmiot ubezpieczenia:
 - Wyposażenie, środki trwałe, nisko cenne składniki mienia – **SU 100.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia, system ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko (wszystkie lokalizacje należące do MGZK),
 - Środki obrotowe – **SU 30.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia, system ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko (wszystkie lokalizacje należące do MGZK),
 - Gotówka od kradzieży z włamaniem w lokalu - **SU 5.000 zł** , system ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko (wszystkie lokalizacje należące do MGZK),

- Gotówka o rabunku w lokalu – **SU 35.000 zł** , system ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko (wszystkie lokalizacje należące do MGZK),
- Gotówka od rabunku w transporcie – **SU 35.000 zł**, system ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko. Rabunek gotówki w transporcie oprócz gotówki transportowanej do banku oraz z banku obejmuje również rabunek wartości pieniężnych dokonanej inkasentom na terenie Gminy przy wykonywaniu obowiązków służbowych, w tym kradzież zuchwałą (przy rabunku gotówki lub kradzieży zuchwałej inkasentom, Wykonawca odstępuje od wymogu posiadania dodatkowych zabezpieczeń typu walizki lub pojemniki do przenoszenia wartości pieniężnych). Dla transportu gotówki do i z banku należy przyjąć 200 transportów w obrębie jednej miejscowości. Dla inkasentów będzie to teren Gminy Busko Zdrój i Gmin sąsiednich.
- Okresy ubezpieczenia w trakcie trwania umowy: od 01.01.2007 do 31.12.2007, 01.01.2008 do 31.12.2008, od 01.01. 2009 do 31. 12. 2009,
- Udział własny warunkowy – franszyza integralna 200 PLN
- W ramach powyższej sumy ubezpieczenia ustala się limit w wysokości 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia na koszty zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń anty kradzieżowych mechanicznych i elektronicznych stanowiących własność MGZK (limit nie ma zastosowania gdy OWU Wykonawcy przewidują korzystniejsze dla Zamawiającego zapisy).
- Ubezpieczeniem objęty jest każdy składnik mienia wymieniony w ewidencji i ubezpieczony od ognia i innych żywiołów oraz objęty klauzulą automatycznego pokrycia w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów,
- Definicja pierwszego ryzyka : „System ubezpieczenia na Pierwsze Ryzyko to system, w którym suma ubezpieczenia wyznacza maksymalny limit odpowiedzialności za szkodę w mieniu, w następstwie zdarzeń losowych (kradzież z włamaniem, rabunek czy dewastacja) powstałych w okresie ubezpieczenia. Odszkodowanie wypłaca się do wysokości sumy ubezpieczenia ustalonej przez ubezpieczającego. Suma ubezpieczenia ulega redukcji o każde wypłacone odszkodowanie , niezależnie od ilości zdarzeń. W systemie tym nie ma zastosowania zasada proporcjonalności wypłaty odszkodowania.”
- Definicja wandalizmu : " Za dewastację (wandalizm) uważa się zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie". Z zakresu ochrony wyłączone są tylko szkody powstałe na wskutek pomalowania (grafittii) oraz szkody wyrządzone przez pracowników ubezpieczającego.
- W przypadku wyczerpania sumy ubezpieczenia w trakcie 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia wskutek wypłaty odszkodowania, Zamawiający ma prawo odnowić sumę ubezpieczenia do wysokości wymienionej w SIWZ za dopłatą dodatkowej składki : stawka z oferty powiększona o 20 % naliczona wg pro rata temporis.
- Klauzula akceptacji istniejących zabezpieczeń antykradzieżowych – jak w punkcie poprzednim,
- **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – każde nowe miejsce ubezpieczenia podlega automatycznie ochronie ubezpieczenia od momentu przekazania inwestycji MGZK przez UM i G w Busku Zdroju, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Wykonawcy w terminie 6 miesięcy od wprowadzenia inwestycji do kartoteki środków trwałych zamawiającego.
- **Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości (klauzula nie ma zastosowania gdy OWU OC Wykonawcy przewidują dłuższy termin zgłoszenia szkody). Zgłoszenie szkody na policję następuje nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego od jej powstania lub powzięcia o niej wiadomości.
- **Klauzula bezwzględniego czasu ochrony** – brak wpłaty przez ubezpieczającego składki lub raty składki w przewidzianym w umowie ubezpieczenia terminie nie powoduje wygaśnięcia bądź rozwiązania umowy ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zaległą składkę. Ubezpieczyciel może rozwiązać umowę dopiero po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do zapłaty składki – minimum w ciągu 14 dni od otrzymania przez Zmawiającego wezwania do jej zapłaty.

Dodatkowy zakres ochrony – punktacja (wpisać w załączniku 2b) – punktacja :

1. Wypłata odszkodowania dla szkód w mieniu:
 - wg wartości odtworzeniowej - 100 punktów,
 - wg wartości ewidencyjnej (księgowej brutto) – 75 punktów
 - wg klauzuli ustalenia odszkodowania – 50 punktów,
 - wg wartości rzeczywistej – 0 punktów
2. Klauzula reprezentantów - przyjęcie przez Wykonawcę klauzuli – 100 punktów,
3. Zniesienie franszyzy integralnej - 100 punktów,
4. Włączenie do zakresu ochrony kradzieży zwykłej (bez włamania) do kwoty 10.000 zł – 100 punktów, do kwoty – 20.000 zł – 200 punktów, brak włączenia – 0 punktów.

- **Klauzula ustalenia wypłaty odszkodowania:** podstawą ustalenia wypłaty odszkodowań dla mienia ruchomego którego wiek w dniu zawarcia umowy nie przekroczył 5 lat jest wartość odtworzeniowa. Podstawą ustalenia wartości odszkodowania dla mienia ruchomego którego wiek przekroczył w dniu zawarcia umowy przekroczył 5 lat jest wartość rzeczywista (wartość nowa pomniejszona o stopień faktycznego zużycia). Podstawą ustalenia wypłaty odszkodowania dla stacjonarnego sprzętu komputerowego powyżej 5 lat nie objętego ubezpieczeniem od wszystkich ryzyk jest wartość rzeczywista - nie mniejsza jednak niż 25 % wartości ewidencyjnej*.
- *Powyższe pomniejszenie odszkodowania dla sprzętu komputerowego nie przysługuje, jeżeli Zamawiający poddał utracony lub uszkodzony sprzęt modernizacji w ciągu ostatnich 3 lat przed powstaniem szkody.
- **Klauzula reprezentantów** - Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych w SIWZ, wniosku ubezpieczeniowym oraz OWU strony uzgodniły, że: Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność z wyjątkiem władz ubezpieczającego.

Dane do oceny ryzyka:

Brak szkód w ciągu ostatnich 5 lat,

3.4. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów :

Franszyza Integralna – 300 zł.

System ubezpieczenia - SUMY STAŁE

Okresy ubezpieczenia w trakcie trwania umowy: od 01.01.2007 do 31.12.2007, 01.01.2008 do 31.12.2008, od 01.01.2009 do 31.12.2009,

Przedmiot ubezpieczenia:

Budynki i budowle (grupa 1 i 2)		
Nr inwentarza	Rodzaj i lokalizacja	Wartość
1/0106/102	Budynek garażu	61467
1/0107/104	Magazyn zamknięty i warsztat	41199
1/0110/105	Budynek administracyjny socjalny	231174
1/0111/103	Magazyn paliw	14961
1/0185/104	Magazyn stalowy	20258
1/5594/102	Szopo- garaże Ul. Dygasińskiego	47509
1/5595/104	Warsztat- biuro Ul. Dygasińskiego	69582
1/5596/109	Dozorcówka Ul. Dygasińskiego	17982
1/5598/105	Budynek administracyjny Ul. Różana 2	759591
1/5602/104	Wiata prefabr. magazyn biuro Nr 2 Ul. Langiewicza	124885
1/5603/104	Wiata prefabr. stolarnia 1 ul. Langiewicza	91454
1/5604/104	Wiata magazyn stalowy na materiały ul. Łagiewnicka 25	64449
1/5605/104	Wiata stalowa ul. Dygasińskiego	9560
1/5606/104	Wiata stalowa mag. gosp. kierownika nr 4 ul. Langiewicza	10506
1/5607/101	Budynek gosp. socjalny parter Wysypisko Dobrowoda	50066
1/5608/104	Bud. mag. mat. łatwopal. parter Wysypisko Dobrowoda	15294

1/5609/102	Budynek garaż. magazyn. parter Wysypisko Dobrowoda	72979
1/5822/105	Budynek biurowo- socjalny ul. Łagiewnicka 26	3171
1/5823/104	Budynek magazyn.- warsztatowy ul. Łagiewnicka 26	3550
2/5744/211	Sieć gazowa- przyłącze w bud. adm. ul. Łagiewnicka 25	42531
2/5745/211	Komin sieci gazowej C.O. w bud. adm.	10600
2/6854/291	Szlaban Baza MGZK ul. Łagiewnicka 25	4660
1/0045/101	Budynek stacji pomp i hydrofornia Zdrój	108273
1/0067/101	Budynek hydroforni Szczaworyż	278986
1/0068/101	Budynek stacji Trafo Szczaworyż	19243
1/0112/103	Stacja transformatorowa Busko	17035
1/5527/101	Budynek hydroforni Błoniec	101197
1/5544/101	Budynek hydroforni Zwierzyniec	49234
1/5828/101	Wodociąg wiejski Kotki- Widuchowa budynek stacji	104585
2/0384/211	Pompownia hydrofornia	224968
2/0438/210	Sieć kablowa i pulpit sterowniczy	5190
1/5806/104	Pompownia z zestawem hydroforowym	27535
2/6836/211	Przepompownia Wolica Siesławska – agregat prądotwórczy z elektroniką sterującą + kontener	50000
2/6836/211	Przepompownia Radzanów – agregat prądotwórczy z elektroniką sterującą + kontener	50000
1/5901/101	Pompownia ścieków przy ul. Gaik	884230
1/5756/101	Budynek mechanicznego odw. osadu Oczyszczalnia	342405
1/5758/149	Budynek socjalny z lab. Oczyszczalnia	552250
1/5759/101	Stacja transformatorowa Oczyszczalnia	77036
1/5760/101	Budynek agregatu prądotwórczego Oczyszczalnia	47982
2/5746/211	Pompownia ścieków z hala krat Oczyszczalnia	1212122
2/5778/210	Zasilanie podstawowe oraz drugostopnie - Oczyszczalnia	67851
	Przepompownia Siesławice – szafy sterownicze 3szt.	45000
	Wodociąg Baranów Gadawa – zestaw hydroforowy w m. Skotniki	18000
	Wodociąg w Galowie – 2 zestawy hydroforowe usytuowane w m. Mikulowice	28000

SUMA		6078550
Budynki i budowle podlegające pod Zarząd Budynków Komunalnych MGZK		
Według załącznika nr 1 do SIWZ		SU =
Grupa 3		
Nr inwentarza	Rodzaj	Wartość
3/5742/310	Kocioł C.O. typ „Jubam” gaz E	5078
3/5743/310	Kocioł C.O. typ „Jubam” gaz E	5078
3/5744/310	Kocioł grzewczy CO 3m2 /Termowent / Owczary	2800
3/5745/310	Kocioł grzewczy CO 4m2 /Termowentylat. Młyny	3400
3/0016/343	Agregat prądowórczy	39886
3/0027/343	Agregat prądowórczy	33096
3/6850/30	Kocioł grzewczy CO Oczyszczalnia	16899
SUMA		106237
Grupa 4, 5, 6 i 8 środków trwałych+ Wyposażenie i nisko cenne skl. mienia		
Nr inwentarza	Rodzaj	Wartość
6/5910/624	Montaż systemu alarmowego na Placu przy ul. Dygasińskiego	10500
6/5911/624	Montaż systemu alarmowego na Wysypisku w Dobrowodzie	8400
8/5521/801 – 8/5526/801	Sprzęt laboratoryjny	10252
8/5529/801	Digestorium WSC-2	2257
8/5537/801 – 8/5540/801	Sprzęt laboratoryjny	9149
8/5783/801	Mikroskop	1172
8/5786/801	Przystawka EK 5	1305
8/5789/801	Cieplarka	1586
4/0635/441	Pompa SKG.06. 1.2 nr 660788	2277
4/0638/441	Agregat pompowy 100PJMa-200	7032
4/0639/441	Agregat pompowy 100PJMa-200	7032
4/0640/441	Agregat pompowy 100PJMa-200	7032
4/0641/441	Agregat pompowy 100PJMa-200	7032
4/0642/441	Pompa 100 PJM 190 Pompa wirowa	9540
4/0643/441	Pompa głębinowa Pompa wirowa	190
6/0072/630	Transformator	5015
6/0147/630	Transformator 160 KVA	3794
6/0148/630	Transformator 160 KVA	3794
6/6818/664	Zadymiacz z wyposażeniem	11421
4/6806/441	Pompa zatapialna SEG 40.152.50B 400V w zest. autozłącze dla pomp SEG	3934
4/6807/441	Pompa zatapialna SEG 40.15.2.50B 400V w zest autozłącze DN 40 dla pomp SEG	3934
4/6833/445	Dmuchawa ROBOX RBS65/2P z silnikiem 15kW	24676
4/5777/491	AKP i sygn. z komputerowym sterowaniem - Oczyszczalnia	169481
8/5784/800	Aparat tlenowy	1159
8/5785/800	Aparat tlenowy	1159
8/5787/801	Aparat do wykrywania gazu	1024
	Prasa - Dobrowoda	18000
Wszystkie lokalizacje	Wyposażenie i nisko cenne składniki mienia	300000
SUMA		632147

Łączna suma ubezpieczenia	
Budynki i obiekty inżynierijno techniczne	6.078.550 WKB
Budynki i obiekty inżynierijno techniczne podległe ZBK MGZK	35.920.000 O
Maszyny, urządzenia, wyposażenie, nisko cenne składniki mienia	738.384 WKB
Środki obrotowe	50 000 WN
Mienie osobistego użytku pracowników 1000x140	140 000 WR

Zakres ubezpieczenia PEŁNY obejmuje szkody majątkowe polegające na fizycznym zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie ubezpieczonego mienia będące bezpośrednim następstwem następujących zdarzeń losowych: pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek pojazdu powietrznego bądź jego części, uderzenie pojazdu lądowego, grad, zapadanie i osuwanie się ziemi, * zalanie ** (min. deszcz nawałny, szkody wodno – kanalizacyjne), dym oraz sadza, śnieg ***, huragan (w tym upadek innych przedmiotów na przedmiot ubezpieczenia wskutek huraganu), powódź, huk ponad dźwiękowy, trzęsienie ziemi, szkody związane z działaniem prądu wskutek którego powstał pożar, lub inne ryzyka wymienione w OWU a pominięte w SIWZ.

Ubezpieczone mienie w ramach sumy ubezpieczenia objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek:

Akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania prowadzonej w związku z wystąpieniem szkody objętej zakresem ochrony ubezpieczeniowej,

Zanieczyszczenia lub skażenia spowodowanego zdarzeniami objętymi ochroną ubezpieczeniową. W ramach sumy ubezpieczenia, ubezpieczenie pokrywa także koszty działań zapobiegawczych, służących zminimalizowaniu skutków szkody, usunięcia pozostałości po szkodzie oraz koszty poniesione przez ubezpieczającego w celu zabezpieczenia mienia przed szkodą obejmujące koszty demontażu i montażu, transportu, przechowania oraz inne w zależności od sytuacji - nawet gdyby okazały się one nieskuteczne.

* Dym i sadza - pod pojęciem dymu i sadzy rozumie się zawieszoną cząstkę w gazie będącym bezpośrednim skutkiem spalania, bez względu na miejsce jego powstania.

** Zalanie - definicja -

- wydostanie się wody, innych płynów lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i innych urządzeń technologicznych spowodowanych awarią lub ich wadliwym działaniem,
- cofnięcie się wody lub ścieków z własnej lub publicznej sieci kanalizacyjnej - w sytuacji gdy ubezpieczający nie miał wpływu na powstanie szkody z tym związanej, wyłączeniu nie podlega niezależnie od zapisów w OWU ryzyko cofnięcia ścieków spowodowane powodzią lub deszczem nawałnym.
- samoczynne otworzenie się główek tryskaczowych / brak w chwili obecnej /,
- nieumyślne zalanie wskutek pozostawienia otwartych baterii lub innych zaworów w urządzeniach wodno - kanalizacyjnych znajdujących się w ubezpieczonym budynku,
- zalanie wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych (deszcz nawałny),
- zalanie wodą lub innymi płynami przez osoby trzecie,
- Zalanie ubezpieczonego mienia wskutek zamarznięcia rynien na dachach ubezpieczonych budynków będące skutkiem topnienia i zamarzania śniegu lub lodu, którego Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie usunąć bez ryzyka ich uszkodzenia – dla szkód powstałych wskutek zalania mienia ustala się podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości **10.000 zł**.

*** za szkody spowodowane śniegiem uważa się:

- bezpośrednie działanie ciężaru śniegu na przedmiot ubezpieczenia,
- zawalenia się pod wpływem ciężaru śniegu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone.

Dodatkowe ryzyko objęte ochroną: Dewastacja budynków i instalacji inżynierijno technicznych z grypy 1 i 2 środków trwałych z limitem odpowiedzialności **10.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Definicja dewastacji: dewastacja/wandalizm to celowe zniszczenie lub uszkodzonego mienia przez osoby trzecie z wyjątkiem graffiti (pomalowania).

Bezwzględnie wymagany dodatkowy zakres ochrony:

- **Klauzula - szkody powstałe wskutek pośredniego wyładowania atmosferycznego:**

1. W odróżnieniu od postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów, Zakład Ubezpieczeń pokryje szkody powstałe wskutek pośredniego uderzenia pioruna oraz związane z tym szkody rzeczowe powstałe w ubezpieczonym mieniu.

2. Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie obowiązuje w odniesieniu do mienia, ubezpieczonego jako sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk.
 3. Za każde zdarzenie objęte ubezpieczeniem Zakład Ubezpieczeń odpowiada do uzgodnionego limitu odszkodowania na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
 4. Należne odszkodowanie ulega każdorazowo pomniejszeniu o uzgodnioną franszyzę redukcyjną w wysokości 300 PLN.
 5. Z zakresu ochrony wyłączone są jedynie szkody powstałe w odgromnikach, licznikach oraz żarówkach.
 6. Towarzystwo Ubezpieczeń pokryje szkody rzeczowe w ubezpieczonym mieniu powstałe w wyniku pośredniego wyładowania atmosferycznego jedynie wtedy, gdy istnieje sprawny system lub urządzenie (urządzenia) ochrony przepięciowej.
- **Zastrzeżenie do wyłączeń odpowiedzialności zawartych w OWU od ognia i innych żywiołów** Towarzystw Ubezpieczeń – do zakresu ochrony ubezpieczeniowej, niezależnie od zapisów w OWU mienia od ognia Wykonawcy włączone są szkody w urządzeniach i wewnętrznych sieciach elektrycznych, urządzeniach klimatyzacyjnych, transformatorach oraz sieciach komputerowych spowodowanych pośrednim (do uzgodnionego pod limitu określonego klauzulą - szkody powstałe wskutek pośredniego wyładowania atmosferycznego) lub bezpośrednim wyładowaniem atmosferycznym. Wykonawca jest zobowiązany włączyć do zakresu ochrony te ryzyka, jeżeli podlegają wyłączeniu w OWU.
 - **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – każde nowe miejsce ubezpieczenia podlega automatycznie ochronie ubezpieczenia od momentu przekazania inwestycji MGZK przez UM i G w Busku Zdroju, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Wykonawcy w terminie 6 miesięcy od wprowadzenia inwestycji do kartoteki środków trwałych zamawiającego.
 - **Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości (klauzula nie ma zastosowania gdy OWU OC Wykonawcy przewidują dłuższy termin zgłoszenia szkody). Termin powiadomienia policji – 1 dzień roboczy od dnia powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości.
 - **Klauzula bezwzględnej ochrony czasu** – brak wpłaty przez ubezpieczającego składki lub raty składki w przewidzianym w umowie ubezpieczenia terminie nie powoduje wygaśnięcia bądź rozwiązania umowy ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zaległą składkę. Ubezpieczyciel może rozwiązać umowę dopiero po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do zapłaty składki – minimum w ciągu 14 dni.
 - **Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia** – (nie dotyczy środków obrotowych) ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie polisy obejmuje automatycznie nowe mienie ruchome i nieruchome wybudowane, zakupione lub przejęte przez Ubezpieczającego lub znajdujące się pod jego kontrolą, w miejscu ubezpieczenia do limitu rocznego w wysokości 20 % łącznej sumy ubezpieczenia. Odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń za szkody rozpoczyna z chwilą przejścia ryzyka na ubezpieczającego. Rozliczenie składki - składka za inwestycje lub zakupy zgłoszone do ubezpieczenia będzie naliczana wg stawki z oferty przy zastosowaniu zasady „pro rata temporis” od 1 dnia miesiąca w którym Towarzystwo Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność z tytułu wzrostu wartości mienia. Odpowiedzialność Towarzystwa Ubezpieczeń istnieje pod warunkiem zgłoszenia przez Ubezpieczającego wzrostu wartości mienia nie później niż w ciągu 90 dni od wprowadzenia go do odpowiedniej ewidencji Ubezpieczającego.
 - **Klauzula - kosztów dodatkowych** -Z zastrzeżeniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, OWU od ognia i innych żywiołów oraz SIWZ uzgadnia się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje **d o d a t k o w o** wymienione poniżej koszty w wysokości 10 % sumy ubezpieczenia, przypadające na lokalizację objętą ochroną ubezpieczeniową :
 - a. Koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia,
 - b. Koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu, koszty rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku.
 - c. Koszty napraw ekspresowych - wszystkie uzasadnione i udokumentowane koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i dniach wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego na terenie kraju (z wyłączeniem frachtu lotniczego), które są celowe i zostały wcześniej uzgodnione z Zakładem Ubezpieczeń,
 - d. Koszty sporządzenia dokumentacji oraz nadzoru - autorskiego, budowlanego, inwestorskiego – jeżeli wymagane są przez prawo budowlane lub inne przepisy prawa.

Pokryte ochroną ubezpieczeniową koszty dodatkowe:

1. Koszty określone w art. 826 KC – do wysokości sumy ubezpieczenia.
2. Koszty usunięcia pozostałości po szkodzie – do 10 % sumy ubezpieczenia.
3. Koszty poniesione przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą kosztów dodatkowych – do 10 % sumy ubezpieczenia przypadającej na lokalizację.

4. Koszty usunięcia zanieczyszczeń z wody lub gruntu własnego powstałych wskutek ryzyk objętych ochroną ubezpieczeniową – do wysokości 5.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
5. Zamrożenie przewodów instalacji wodno-kanalizacyjnej lub innych instalacji w budynkach lub na terenie posesji objętej ubezpieczeniem. Ubezpieczeniem objęte są koszty wymiany uszkodzonych części wraz z kosztami robocizny oraz kosztami rozmrożenia. Limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (limit ten nie ma zastosowania gdy OWU przewidują korzystniejsze dla zamawiającego warunki ochrony),
6. Koszty odtworzenia dokumentacji zakładowej uszkodzonej, zniszczonej bądź utraconej wskutek realizacji ryzyk objętych ochroną w zakresie kosztów robocizny na ich odtworzenie. Limit odpowiedzialności 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Dodatkowy zakres ochrony – punktacja (wpisać w załączniku 2b) – punktacja :

- **Klauzula - ustalenie sumy ubezpieczenia oraz wypłaty odszkodowania:** Strony ustalają, że ubezpieczeniem od ognia i innych żywiołów wg wartości księgowej brutto podlegają wszystkie składniki mienia Ubezpieczającego wymienione w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz objęte ubezpieczeniem w przyszłości na podstawie klauzuli automatycznego pokrycia. Zakładowi Ubezpieczeń nie przysługuje tym samym prawo do obniżenia wypłaconego odszkodowania ze względu na stopień technicznego lub faktycznego zużycia mienia oraz amortyzację księgową (dotyczy mienia ubezpieczonego wg WKB). Przyjęcie klauzuli przez Wykonawcę - 300 punktów, brak o punktów
- **Klauzula częściowej rezygnacji z prawa proporcji** - Zasada proporcji nie ma zastosowania jeżeli Zamawiający nie zaniżył sumy ubezpieczenia w stosunku do wartości z ewidencji środków trwałych bądź wyposażenia (dotyczy mienia ubezpieczonego wg WKB). Dla mienia ubezpieczonego wg wartości odtworzeniowej, zasada proporcji nie ma zastosowania gdy nie przekracza 30%. Przyjęcie klauzuli przez Wykonawcę - 300 punktów, brak 0 punktów
- **Klauzula zastąpienia dla maszyn i urządzeń** - w przypadku szkody całkowitej (powyżej 70% sumy ubezpieczenia danego składnika mienia w którym nastąpiła szkoda) Ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania typu, modelu, parametrów technicznych, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Odszkodowanie nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia uszkodzonego lub zniszczonego mienia. Przyjęcie klauzuli – 100 punktów, brak – 0 punktów
- **Klauzula reprezentantów** - Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych w SIWZ, wniosku ubezpieczeniowym oraz OWU strony uzgodniły, że: Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność z wyjątkiem władz ubezpieczającego. Przyjęcie klauzuli 100 punktów, brak 0 punktów
- **Klauzula zastąpienia dla budynków** – w przypadku szkody całkowitej / powyżej 70% sumy ubezpieczenia danego składnika mienia w którym nastąpiła szkoda /, Ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania wymiarów, konstrukcji, rodzaju zastosowanych materiałów, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Odszkodowanie nie przekroczy sumy ubezpieczenia mienia objętego ochroną ubezpieczeniową. Przyjęcie klauzuli – 100 punktów, brak 0 punktów
- **Klauzula budowlano-remontowa** - Na podstawie niniejszej klauzuli ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialności za wszystkie szkody objęte zakresem ubezpieczenia, powstałe w okresie i na skutek również prowadzenia prac remontowo-budowlanych w ubezpieczonych budynkach, pod warunkiem posiadania przez Ubezpieczającego wymaganych zezwoleń, z prawem regresu do sprawcy szkody, gdy prace remontowo – budowlane wykonuje podmiot zewnętrzny na podstawie umowy. Ubezpieczający zobowiązany jest do poinformowania Zakładu Ubezpieczeń o prowadzeniu prac remontowo-budowlanych, nie później niż w terminie 14 dni od ich rozpoczęcia. Ustala się limit odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Przyjęcie klauzuli 100 punktów, brak 0 punktów
- Zapis w definicji huraganu o sile wiatru: 17,5 m/s – 100 punktów, powyżej 17,5 m/s - 0 punktów (wpisać siłę wiatru do załącznika nr 2b),
- Włączenie do zakresu ochrony innych szkód elektrycznych (nie będących następstwem elektryczności atmosferycznej która nie spowodowała pożaru) – włączenie do zakresu ochrony szkód z limitem odpowiedzialności: do 20.000 zł – 100 punktów, do 40.000 zł – 200 punktów, brak włączenia – 0 punktów.

3.5. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności Cywilnej Zarządcy Nieruchomości:

Podstawa ubezpieczenia: Ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. nr

124, poz. 1152 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 21 września 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2114).

Okresy ubezpieczenia: 18.07.2007-17.08.2008, 18.07.2008-17.08.2009, 18.07.2009-17.08.2010

Suma gwarancyjna – minimalna 50.000 EURO (lub inna minimalna obowiązująca w danym okresie)

Ubezpieczający: MGZK

Ubezpieczony: Dyrektor Zakładu, licencja nr 342

Zarząd Budynków Komunalnych MGZK

3.6. (OPCJA) Ubezpieczenie następstw Nieszczęśliwych Wypadków osób kierowanych przez Sąd do pracy w MGZK w Busku Zdroju.

Suma Ubezpieczenia 1 osoby – 5.000 zł

Zakres ochrony: śmierć wskutek NW – 100 % SU, trwałe uszczerbek – 1 % uszczerbku = 1 % SU, inne wg OWU Wykonawcy,

Forma ubezpieczenia bezimienna (Wykonawca na koniec miesiąca podaje w formie elektronicznej informację Wykonawcy o liczbie ubezpieczonych osób oraz ich inne dane wymagane przez wykonawcę).

Składka płatna jednorazowo w ciągu 14 dni od początku ubezpieczenia.

Terminy ubezpieczenia podane zostaną we wnioskach.

Wykonawca zobowiązany jest podać w załączniku nr 2a składkę dla 1 osoby pomóżoną przez przewidywaną liczbę ubezpieczonych (20 osób) za 12 miesięczny okres ochrony.

Dane do oceny ryzyka:

Liczba pracowników MGZK :

Pracownicy etatowi - 138

Pracownicy sezonowi - 10 (w etatach)

Obrót w 2005 roku - 56.214.054 zł

Przewidywany obrót w 2006 roku – 57.057.264 zł

Komunalne wysypisko śmieci:

Lokalizacja Dobrowoda

Strefa ochronna 500 m

Pow. całkowita ogrodzona - 11,4 ha

Pow. robocza - 4,80 ha

Teren zieleni wokół całego obiektu, podkład ilowy pod powierzchnią roboczą, rów opasowy do odcieków wokół części roboczej. Zbiornik odcieków 100 m³ - wybetonowany, drenaż odcieków do zbiornika 100 m³

Oskarpowania foliowane, Cztery razy w roku przeprowadzane są badania dotyczące oddziaływania na środowisko Pracownicy zatrudnieni na wysypisku przebywają na jego terenie w godzinach 7.00 do 19.00. W godzinach 19.00 do 7.00 obiekt monitorowany. Rok budowy - 1994. Brak szkód z OC. Stan techniczny urządzeń bardzo dobry.

Oczyszczalnia ścieków komunalnych

Lokalizacja- Siesławice.

Rok budowy - 1994. Stan techniczny bardzo dobry. Podwójne zasilanie z 2 niezależnych podstacji elektrycznych, agregat prądowłórczy, system elektronicznego monitoringu i kontroli.

Typ oczyszczalni: Oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna z tlenową stabilizacją osadu,

Oczyszczalnia posiada własne laboratorium. Raz w tygodniu przeprowadzane są badania stany czystości wody. Dozór całodobowy. Teren ogrodzony. Strefa ochronna 200 m. Stan techniczny urządzeń bardzo dobry.

Baza przy ulicy Dydaszińskiego

Teren ogrodzony, monitoring.

Baza przy ul. Łagiewnickiej 25

Teren ogrodzony, całodobowy dozór.

Baza przy ul. Łagiewnickiej 26

Teren ogrodzony, całodobowy dozór.

Ujęcia wody

- ujęcie Szczaworyż. Całodobowa obsługa. Teren ogrodzony.
- ujęcie Busko-Zdrój. Całodobowa obsługa. Teren ogrodzony
- ujęcie Zwierzyniec. Bezobsługowa. Teren ogrodzony.
- ujęcie Błoniec. Bezobsługowa. Teren ogrodzony.

- ujęcie Widuchowa. Bezobsługowa. Teren ogrodzony.
- ujęcie Ruczynów. Bezobsługowa. Teren ogrodzony.

Pompownie:

- Pompownia Żerniki. Teren ogrodzony. Na terenie znajduje się zestaw hydroforowy. Pompownia bezobsługowa
- Pompownia Pęczelice. Teren ogrodzony. Na terenie znajduje się budynek żelbetonowy, rozdzielnia wody, dwie pompy poziome, zbiornik betonowy ogrodzony. Pompownia bezobsługowa
- Pompownia Busko-Zdrój - Teren ogrodzony, bezobsługowa, monitoring.
- Pompownia Mikułowice. Teren ogrodzony. Na terenie znajduje się budynek żelbetonowy, zestaw pompowy. Obiekt bezobsługowy.
- Pompownia ścieków Gaik. Bezobsługowa.
- Przepompownia ścieków Siesławice. Teren ogrodzony, bezobsługowa.
- Pompownia Skotniki. Zbiorniki, Teren ogrodzony, bezobsługowa.
- Przepompownia Wolica Siesławska. Teren ogrodzony, bezobsługowa.
- Przepompownia Radzanów. Teren ogrodzony, bezobsługowa.
- Przepompownia Busko , Wojska Polskiego. Teren ogrodzony, bezobsługowa.

Sieć wodociągowa – stan 31.12.2005 ;

1. magistrala - 31,3 km
2. sieć wodociągowa rozdzielcza - 244,6 km
3. przyłącza wodociągowe - 112,6 km

Sieć kanalizacyjna – stan 31.12.2005 ;

1. kanały główne uliczne - 94,2 km
2. przykanaliki – 62,7 . km

Liczba podłączeń:

1. wodociąg – 5045
2. kanalizacja - 3038

Główni komercyjni odbiorcy wody - Uzdrawisko , Przetwórnia Owocowo Warzywna, Spółdzielnia Mieszkaniowa, Sanatoria, Szpital Powiatowy, Szpital Wojskowy, Sanatoria, firmy prywatne

Zarząd Budynków Komunalnych - informacje ogólne:

1. lokale mieszkalne - 739 szt. o łącznej powierzchni użytkowej 27.670 m² + 170,60 m² pow. dodatkowej,
2. lokale użytkowe pod działalność gospodarczą, produkcyjną oraz biurową - 38 szt. o łącznej powierzchni 2826,3 m².

Szkodowość za okres ostatnich 3 lat (na podstawie informacji HDI ASEKURACJA S.A.) łącznie z rezerwami szkodowymi:

1. Ogień i inne żywioły - 6 szkód na kwotę 45.381,71 zł
2. Ubezpieczenie NNW - brak szkód,
3. OC ogólna – 8 szkód na kwotę 5.416,00 zł
4. OC pracodawcy - brak roszczeń wobec pracodawcy,
5. Obowiązkowe ubezpieczenie OC Zarządcy Nieruchomości – 33 szkody na kwotę 9.656,49 zł
6. Kradzież z włamaniem, rabunek, dewastacja (mienie, środki obrotowe i gotówka) – brak szkód
7. OC pojazdów - 2004 - 2006 – 2 szkody na kwotę 3.058,45 zł
8. AC - 2004 - 2006 – 3 szkody na kwotę 3.939,28 zł

Zastrzeżenie do powyższych punktów:

1. Suma ubezpieczenia zawiera podatek VAT w przypadku gdy środki trwale lub wyposażenie zostało przekazane na stan środków trwałych MGZK przez Urząd Miasta i Gminy w Busku Zdroju, suma ubezpieczenia nie obejmuje VAT dla wszystkich składników mienia zakupionych bezpośrednio przez MGZK (dla każdego rodzaju mienia przysługuje inna wysokość odliczonego podatku VAT, ze względu na prowadzenie części działalności zwolnionych z tego podatku)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podniesienia sum ubezpieczenia lub sum gwarancyjnych w każdym czasie w trakcie trwania umowy z naliczeniem składki wg stawki z oferty oraz proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia, gdy stwierdzi, że sumy ubezpieczenia są zbyt niskie w stosunku do wielkości ponoszonego ryzyka (dla ubezpieczenia podstawowego OC maksymalnie do 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia),
3. Ustanowione w SIWZ podlimity odpowiedzialności na poszczególne ryzyka nie mają zastosowania gdy OWU przewidują korzystniejsze dla Zamawiającego warunki ochrony ubezpieczeniowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ubezpieczenia mienia osób trzecich wg stawek oraz zasad przyjętych dla ubezpieczenia mienia objętego niniejszym zamówieniem .

3.7. Obowiązkowe ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. nr 124, poz. 1152 z późniejszymi zmianami)

- OC Suma Gwarancyjna minimalna - zgodnie z ustawą
- Pojazdy objęte ubezpieczeniem oraz koniec aktualnego okresu ubezpieczenia wg załącznika nr 4 do SIWZ
- W przypadku zakupu lub przejęcia przez Zamawiającego nowych środków transportu, podlegają one ubezpieczeniu wg stawek Wykonawcy jakie złoży w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- Wykonawca w załączniku 2a wpisuje łączną kwotę za 12 miesięczny okres ubezpieczenia dla wszystkich pojazdów.

3.8. Ubezpieczenie AUTO CASCO pojazdów wg załącznika nr 4 do SIWZ – strona 3 :

Ubezpieczenie wg następujących założeń:

- Zakres ubezpieczenia: PEŁNY obejmuje min. (ryzyka elementarne + kradzież z każdego miejsca). Poniższy zakres ubezpieczenia jest zakresem minimalnym, OWU mogą przewidywać korzystniejszy dla Zamawiającego zakres ochrony ubezpieczeniowej,
- **Uszkodzenie pojazdu w związku z ruchem i postojem wskutek:**
 - a) nagłego działania siły mechanicznej w chwili zetknięcia pojazdu z innymi pojazdami, osobami, zwierzętami lub przedmiotami pochodzącymi z zewnątrz pojazdu,
 - b. działania osób trzecich, w tym również włamania i dewastacji.
- **Uszkodzenie lub utrata pojazdu wskutek min. następujących zdarzeń losowych:**
 - a) powodzi, zatopienia, zalania, uderzenia pioruna, pożaru, wybuchu, opadu atmosferycznego, huraganu, osuwania lub zapadania się ziemi,
 - b) nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego,
 - c) uszkodzenia wnętrza pojazdu przez osoby, których przewóz wymagany był udzielenia pomocy medycznej,
 - d) kradzież pojazdu z każdego miejsca, jego części lub wyposażenia,
 - e) uszkodzenie pojazdu w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia, kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia,
 - f) rabunku pojazdu bądź jego części,
 - g) Kradzieży zuchwałej polegającej na zaborze przez sprawcę pojazdu wraz z jego dokumentami oraz kluczykami wskutek użyciu podstępny (celowe spowodowanie wypadku drogowego, wrzucenie pod pojazd przedmiotów które doprowadzą do zatrzymania się pojazdu, użycie materiałów pirotechnicznych oraz inne nie wymienione sytuację w których może dojść do zaboru pojazdu wraz z jego dokumentami oraz kluczykami).
- Składki płatne jednorazowo w ciągu 14 od początku ubezpieczenia
- Sposób ustalenia sumy ubezpieczenia :
 - a) Pojazdy fabrycznie nowe : wartość brutto z faktury VAT. Przyjęta w ten sposób suma ubezpieczenia obowiązuje przez okres 12 miesięcy od początku ubezpieczenia,
 - b) Pojazdy używane : suma ubezpieczenia będzie ustalana na podstawie katalogu INFO ERSPERT z dnia wystawienia polisy ubezpieczenia dla danego pojazdu jako wartość rynkowa pojazdu.
- Ustalenie rozmiaru szkód częściowych w pojazdach następuje w wariantcie serwisowym lub wg kosztorysu – do wyboru Zamawiającego,
- Suma ubezpieczenia zawiera podatek VAT w ubezpieczeniu pojazdów osobowych, odszkodowanie płatne z podatkiem VAT, również w sytuacji gdy szkoda została zlikwidowana na podstawie kosztorysu (dla wszystkiego typu szkód). Dla pojazdów ciężarowych suma ubezpieczenia pomniejszona o VAT odliczony (12 - 17 % od wartości zakupu – odliczenie częściowe ze względu na zwolnienie przedmiotowe części działalności MGZK z VAT)
- Ubezpieczenie bez amortyzacji części przy uszkodzeniach częściowych niezależnie od wieku pojazdu (roku produkcji) – dotyczy również wymiany nadwozia.
- Wykonawca pokrywa koszt dodatkowego badania technicznego, inne koszty objęte ochrona wg OWU AC
- Zakres terytorialny - RP
- Franszyza integralna we wszystkiego rodzaju uszkodzeniach 400 zł / udział własny warunkowy /. Zamawiający nie dopuszcza innego udziału własnego w uszkodzeniach częściowych czy całkowitych bądź to przez określenie udziału własnego w formie procentowej czy w formie franszyzy redukcyjnej.
- Ubezpieczenie z konsumpcją sumy ubezpieczenia / Zamawiający ma prawo uzupełnić sumę ubezpieczenia wg stawek z oferty wg pro rata temporis przy uszkodzeniach częściowych /. Odnowienie sumy ubezpieczenia do aktualnej wartości rynkowej następuje automatycznie – Wykonawca zobowiązany jest po wypłacie

odszkodowania zamawiającemu, wystawić aneks do polisy Auto Casco i odnowić SU (nie dotyczy szkody całkowitej).

- Okres ubezpieczenia: 12 miesięcy
- Zamawiający przed zawarciem umowy ubezpieczenia ma prawo skorygować podane w załączniku nr 4 do SIWZ Sumy Ubezpieczenia poszczególnych pojazdów do aktualnej wartości rynkowej.
- Bezgotówkowa likwidacja szkód w wariantcie serwisowym (po uprzednim uzgodnieniu z warsztatem naprawczym kosztów i sposobu naprawy uszkodzonego pojazdu).
- Pojazdy objęte ubezpieczeniem oraz koniec aktualnego okresu ubezpieczenia wg załącznika nr 4 do SIWZ
- Składka za ubezpieczenie dla każdego pojazdu objętego ubezpieczeniem w trakcie trwania umowy zostaje ustalona w następujący sposób: SU ustalona wg wartości zakupu lub wartości rynkowej razy stawka w % od SU podana przez Wykonawcę w ofercie.
Wykonawca w załączniku 2a wpisuje łączną kwotę za 12 miesięczny okres ubezpieczenia dla wszystkich pojazdów wymienionych w załączniku 4,
- W przypadku zakupu lub przejęcia przez Zamawiającego nowych środków transportu, podlegają one ubezpieczeniu na warunkach oraz wg stawek Wykonawcy jakie złoży w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- Zastrzeżenie do OWU AC Wykonawcy – wykonawca niezależnie do zapisów OWU AC zobowiązany jest zaakceptować jako zgodne z OWU AC istniejące zabezpieczenia antykradzieżowe w pojazdach Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 4 SIWZ.

Dodatkowy zakres ochrony – punktacja (wpisać w załączniku 2b):

1. Ustalenie stałej sumy ubezpieczenia w trakcie trwania 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia dla pojazdów używanych – 100 punktów,
2. Wypłata odszkodowania w pełnej wartości pojazdu z dnia powstania szkody całkowitej (pomoc w sprzedaży pozostałości po szkodzie lub jej przejęcie przez Wykonawcę) - 50 punktów,
3. Pojazd zastępczy do 7 dni – 100 punktów, Pojazd zastępczy do 14 dni – 200 punktów
4. Koszt holowania uszkodzonego pojazdu w kraju i poza granicami RP (wpisać kwotę):
 - a. do 1.000 zł – 0 punktów,
 - b. do 2.500 zł – 25 punktów,
 - c. do 5.000 zł – 50 punktów,

3.9. Ubezpieczenie ASSISTANCE:

- Zakres świadczeń - wg OWU,
- Suma ubezpieczenia - wg OWU,
- W przypadku wystąpienia w OWU kilku wariantów ubezpieczenia Zakład Ubezpieczeń zobowiązany jest podać w ofercie wariant zawierający **maksymalny zakres świadczeń** obowiązujący na terenie RP dla wszystkich pojazdów objętych ubezpieczeniem OC/AC, niezależnie od tego czy dany pojazd zarejestrowany jest jako ciężarowy czy osobowy.
- Pojazdy objęte ubezpieczeniem oraz koniec aktualnego okres ubezpieczenia wg załącznika nr 4 do SIWZ,
- Wykonawca w załączniku 2a wpisuje łączną kwotę za 12 miesięczny okres ubezpieczenia dla wszystkich pojazdów ubezpieczonych zakresie OC/AC/NW/ wymienionych w załączniku Nr 4 na stronie 3

Dodatkowa punktacja za ponad standardowy zakres ochrony w Assistance:

1. Pokrycie przez Wykonawcę ochroną kosztów przewidzianych w OWU ASS w przypadku innym niż kolizja czy wypadek: do 25 km od Buska Zdroju – 100 punktów, powyżej 25 km od Buska Zdroju – 0 punktów.
2. Koszty holowania : do 500 zł - 0 punktów, 500 – 1000 zł - 50 punktów, powyżej 1000 zł – 100 punktów,
3. Koszty pobytu w hotelu dla 1 osoby: do 100 zł za dobę – 0 punktów, 100 – 200 zł za dobę – 50 punktów, powyżej 200 zł - 100 punktów

3.8. Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków Kierowcy i pasażera

- Zakres świadczeń według OWU,
- Suma ubezpieczenia **10.000 zł dla pojazdów osobowych, dla pozostałych 5.000 zł**,
- Zakres ochrony minimalny: trwałe uszczerbek na zdrowiu (za 1 % uszczerbku 1 % SU), śmierć wskutek NW – 100 % SU, inne świadczenia wg OWU
- Umowa ubezpieczenia obowiązuje dla pojazdów wymienionych w Załączniku nr 4 do SIWZ,
- Pojazdy objęte ubezpieczeniem oraz koniec aktualnego okres ubezpieczenia wg załącznika nr 4 do SIWZ,
- Wykonawca w załączniku 2a wpisuje łączną kwotę za 12 miesięczny okres ubezpieczenia dla wszystkich pojazdów wymienionych w załączniku 4.

IV. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.), zastrzega sobie możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień oraz dotyczących przedmiotu zamówienia, jeżeli zaistnieje taka konieczność.

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. Termin wykonania zamówienia i warunki umowy:

7.1. Zamówienie będzie realizowane w terminie: **01. 11. 2006r – 30.10. 2009r**

7.2. Projekt umowy – załącznik nr 5.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu:

8.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 22 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych i spełniają warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożą ofertę na formularzu ofertowym – **Załącznik Nr 2, 2a, 2b.**

8.2 O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki przewidziane w ustawie o działalności ubezpieczeniowej z dnia 22. 05. 2003r – Dz.U. Nr 124 poz. 1151 z późn. zm.

IX. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

9.1. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **Załącznik Nr 3.**

9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej stwierdzające prowadzenie działalności o profilu odpowiadającym przedmiotowi zamówienia – **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

9.3. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

Zamawiający oceni spełnienie warunków: „spełnia” lub „nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, które wymagane są jako załączniki do oferty.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wszystkie warunki Wykonawca spełnił.

Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert, chyba, że ich nie uzupełnienie skutkowałoby unieważnieniem postępowania (art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).

X. Opis sposobu udzielania wyjaśnień

10.1. Zapytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy składać na piśmie, co najmniej na 6 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert w siedzibie Zamawiającego.

Zapytania mogą być składane faksem, pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści zapytania na piśmie. Zamawiający jednocześnie prześle treść wyjaśnień do wszystkich Wykonawców, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

10.2. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców.

10.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający, przed upływem terminu do składania ofert, może zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, niezwłocznie przekazując dokonaną w ten sposób modyfikację wszystkim Wykonawcom.

10.4. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert celem umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ.

O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców. W tym przypadku, wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Oferenta, odnośnie wcześniej ustalonego terminu, będą podlegały nowemu terminowi.

XI. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami

Uprawnioną osobą do kontaktów z Wykonawcami jest:

W zakresie procedury – Zofia Surma Inspektor ds. kosztorysowania MGZK. Tel. 041 378 2477 w. 21, faks 041 378 4944 , email – mgzk@complex.com.pl

Informacji dotyczących warunków ubezpieczenia udziela broker ubezpieczeniowy Aleksander Romanowski z Kancelarii Brokerskiej „PROGRES” – pełnomocnik - tel./fax. 041/378 21 59 ; GSM 502 348 127, email romanowski@hoga.pl .

XII. Wymagania dotyczące wadium

Nie wymagane

XIII. Termin związania ofertą wynosi 30 dni

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

14.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim na formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 2** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w formie pisemnej (pod rygorem nieważności).

Oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (wymienione w rejestrze spółki lub w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. czytelny podpis lub podpisy z imienną pieczętką osoby składającej ofertę).

Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do niej.

Zaleca się, aby wszystkie strony zapisane oferty, w tym strony wszystkich załączników były kolejno ponumerowane (zachowana ciągłość numeracji).

Wszystkie strony, a także wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.

14.2. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

14.3. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w przygotowanych przez Zamawiającego formularzach.

14.4. Do oferty winny być załączone wszystkie niżej wymienione dokumenty:

1. Wypełniony przez Wykonawcę formularz oferty - **Załącznik Nr 2**
2. Wypełniony przez Wykonawcę formularz do wyliczenia ceny oferty- **Załącznik Nr 2a**
3. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **Załącznik Nr 3.**
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej stwierdzające prowadzenie działalności o profilu odpowiadającym przedmiotowi zamówienia – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku spółek cywilnych należy załączyć wpis do ewidencji działalności każdego z udziałowców oraz umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie.
5. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Ogólne Warunki Ubezpieczeń dla ubezpieczeń wymienionych w SIWZ będące przedmiotem zamówienia.
7. Wypełniony przez Wykonawcę formularz do wyliczenia dodatkowego zakresu ubezpieczenia - **Załącznik Nr 2b**

(każdy wpis powinien zostać zaznaczony TAK lub NIE, wpisana odpowiednia informacja dotycząca wysokości oferowanego świadczenia oraz podpisana pod rygorem nieważności).

Dokumenty do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów albo kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (wymienione w rejestrze spółki lub w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).

Poświadczenia za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. czytelny podpis lub podpis z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu).

14.5. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty częściowej bądź wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

14.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.7. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być trwale spięta, w sposób zapobiegający możliwości przypadkowego zdekompletowania zawartości oferty.

14.8. Wykonawca winien zamieścić ofertę w zaadresowanej na Zamawiającego kopercie z oznaczeniem:

Nazwa i adres Wykonawcy

**„Oferta do przetargu nieograniczonego na: „Świadczenie usług ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej MGZK w Busku Zdroju w latach 2006 - 2009” Nie otwierać przed
Godz.**

14.9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu.

14.10.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt 14.8., a koperta będzie dodatkowo oznaczona „ZMIANY” lub „WYCOFANIE”.

14.10.2. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu do składania ofert.

14.11. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

14.12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z 29 stycznia 2004 r.– Prawo zamówień publicznych, protokół wraz z załącznikami jest jawny.

XV. Miejsce oraz termin składania ofert i otwarcia ofert

15.1. **Ofertę należy złożyć** w siedzibie zamawiającego pok. 24, w terminie do **dnia 19 października 2006 r. do godz. 12:00.**

Oferty złożone po terminie podanym powyżej nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

15.2. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 października 2006 r. o godz. 12:30** w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z art. 86 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Otwarcie ofert jest jawne.

W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, informacje z sesji otwarcia.

15.3. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę o wykluczeniu z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

15.4. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

15.5. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny i zakresu ubezpieczenia

16.1. Cena ofertowa powinna być wyliczona wg **załącznika 2a** wypełnionego przez Wykonawcę.

16.2. Cenę należy ustalić przy zachowaniu zasad staranności, w oparciu o niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty.

16.3. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny (zgodnie z art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych), niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

16.4. Dodatkowy zakres ubezpieczenia powinien być wpisany przez Wykonawcę na załączniku nr **2b**. Wpis dokonuje się zakreślając oraz podpisując wybrany dodatkowy zakres ochrony przyjęty przez Wykonawcę (pod rygorem nieważności).

- 16.5. Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą omyłki w obliczeniu ceny zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz.177).
- 16.6. Wyłącznie w przypadku zmiany przepisów ustawowych dotyczących bezpośrednio sposobu ustalania ceny i podatku VAT w czasie trwania realizacji zamówienia oraz szkodowości przekraczającej 80 % składki zapłaconej za dany rok umowy, której nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy, a powodujących, że wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy rażąco strata, Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji zawartej umowy z Wykonawcą w zakresie, który nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia i postanowień niniejszej SIWZ.

XVII. Kryteria oceny ofert

17.1. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa.

17.2. Kryterium oceny ofert:

- Oferowana cena: _____ 60 %

60 pkt. otrzyma Wykonawca oferujący najniższą cenę, pozostali proporcjonalnie mniej (wg wzoru poniżej).

$$C = \frac{\text{Cena najniższa z pośród ofert ważnych i nie odrzuconych}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$$

- Oferowany dodatkowy zakres ochrony: _____ 40 %

40 pkt. Otrzyma Wykonawca oferujący największy dodatkowy zakres ochrony obliczony na podstawie zsumowania wszystkich punktów wg załączonego przez Wykonawcę załącznika 2b, pozostali proporcjonalnie mniej (wg wzoru poniżej).

$$Z = \frac{\text{Liczba punktów wg załącznika 2b oferty badanej}}{\text{Największa liczba punktów wg załącznika 2b spośród ofert ważnych i nie odrzuconych}} \times 40$$

Liczba punktów jaką Wykonawca może otrzymać za włączenie klauzul lub dodatkowe rozszerzenie ochrony znajduje się w punkcie III SIWZ.

17.3. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz została uznana za ofertę najkorzystniejszą.

XVIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

18.1. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

18.2. Wykonawca wskaże osoby umocowane do zawarcia umowy i okaże pełnomocnictwa (o ile z okoliczności wynikałaby konieczność posiadania pełnomocnictwa).

18.3. Wykonawca wskaże bank i numery rachunków, na jakie mają być przekazywane świadczenia pieniężne należne stronom umowy.

XIX. Warunki realizacji zamówienia i postanowienia umowy:

19.1. Zamawiający załącza do SIWZ wzór umowy określający jej postanowienia.

19.2. Wzór umowy – załącznik nr 5

XX. Odrzucenie oferty i unieważnienie przetargu

20.1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku, gdy:

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
- zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w

obliczeniu ceny,

- Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

20.2. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XXI. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy

Wykonawcom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXII. Cena formularza Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można nabyć nieodpłatnie w siedzibie zamawiającego pokój nr 24 (sekretariat).

XXIV. Załączniki

- Załącznik Nr 1 - Wykaz budynków podlegających ZBK MGZK do ubezpieczenia od ognia i OC,
- Załącznik Nr 2 - Oferta
- Załącznik Nr 2a - Wzór do wyliczenia ceny oferty
- Załącznik Nr 2b - Formularz do określenia dodatkowego zakresu ochrony
- Załącznik Nr 3 - Oświadczenie
- Załącznik Nr 4 - Wykaz pojazdów do ubezpieczenia OC/AC/NW/ASS
- Załącznik Nr 5 - Projekt umowy.

Zatwierdził:

Busko Zdrój 2006-10-02