

## UMOWA Nr .....

Zawarta w dniu..... pomiędzy:

**Miejsko Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Busku-Zdroju**

ul. Kościuszki 2a, 28-100 Busko-Zdrój

**reprezentowanym przez:**

Zofię Guz – Dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Busku-Zdroju

zwanym w treści umowy **KUPUJĄCYM**

a

.....  
.....

**reprezentowanym przez:**

.....

zwanym w treści umowy **SPRZEDAJĄCYM**

które w dalszej części nazywa się **STRONAMI**

o następującej treści:

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

- 1.SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa artykuły spożywcze w ilościach i rodzajach określonych w ofercie cenowej z zastosowaniem prawa opcji.
- 2.KUPUJĄCY zastrzega możliwość zmiany wielkości zamówienia, w górę i w dół, z przyczyn od niego nie zależnych bez odrębnej akceptacji sprzedającego przy zachowaniu cen zawartych w ofercie, jednak nie więcej niż 20% ilości asortymentu wskazanego w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 3.KUPUJĄCY zastrzega sobie prawo zmiany asortymentu w przypadku, gdy produkt nie spełnia oczekiwań klientów stołówki MGOPS, na produkt o podobnych walorach, w cenie podanej w ofercie.
- 4.Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do wyczerpania ilości wskazanych w ofercie cenowej, jednak nie dłużej niż do 31.12.2011 r.
- 5.STRONY mają prawo do wypowiedzenia umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia złożonego na piśmie z ważnych przyczyn.
- 6.W przypadku naruszenia warunków niniejszej umowy KUPUJĄCY ma prawo do odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

## §2

### WARUNKI DOSTAWY

1. Dostawy odbywać się będą sukcesywnie od dnia podpisania umowy.
2. Zamówienia zgłoszone będą telefonicznie z jednodniowym wyprzedzeniem co najmniej raz w tygodniu.
3. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest dostarczyć towar do siedziby KUPUJĄCEGO na własny koszt i własnym środkiem transportu, spełniającym wymogi przepisów sanitarnych, w tym zakresie, z rozładunkiem do magazynu KUPUJĄCEGO.
4. SPRZEDAJĄCY będzie dostarczał towar do siedziby KUPUJĄCEGO w godzinach 7.00-8.00 w obecności przedstawiciela każdej ze STRON.
5. Osobą odpowiedzialną za przyjęcie towaru w MGOPS w Busku-Zdroju jest Pani Małgorzata Poborca.
6. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się dostarczyć towar dobry jakościowo, w odpowiednich opakowaniach z etykietą opisującą zawartość.
7. Etykieta na opakowaniu powinna zawierać co najmniej następujące informacje: nazwę produktu, nazwę i adres producenta, znak weterynaryjny, masę netto i datę ważności.

## §3

### SPRAWDZENIE I ODBIÓR TOWARÓW

1. SPRZEDAJĄCY jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizowanych dostaw.
2. Ilościowy i jakościowy odbiór towaru będącego przedmiotem zamówienia, będzie dokonywany w siedzibie KUPUJĄCEGO w oparciu o obowiązujące normy jakościowe.
3. Pracownik w siedzibie KUPUJĄCEGO jakim jest Pani Małgorzata Poborca dokona, w obecności upoważnionego pracownika SPRZEDAJĄCEGO sprawdzenia ilościowego oraz jakościowego i potwierdzi pisemnie ilości dostarczanego towaru w dowodzie dostawy.
4. Towar musi spełniać warunki jakościowe zawarte w normach jakościowych, powinien być wolny od wad i posiadać właściwy termin przydatności do spożycia. Termin przydatności do spożycia deklarowany przez producenta na opakowaniu powinien wynosić nie mniej niż 7 dni od daty dostawy do magazynu.

## §4

### GWARANCJA JAKOŚCI I REKLAMACJE

1. KUPUJĄCY zastrzega sobie prawo przeprowadzenia u SPRZEDAJĄCEGO kontroli w zakresie:
  - a) stanu sanitarnego – higienicznego pomieszczeń

b) jakości produktów i warunków magazynowania

c) terminów przydatności do spożycia

2. W przypadku stwierdzenia przez KUPUJĄCEGO wad jakościowych lub ilościowych towaru powiadomi on telefonicznie o zaistniałym fakcie SPRZEDAJĄCEGO.

3. SPRZEDAJĄCY rozpatrzy reklamacje natychmiast po otrzymaniu telefonu od uprawnionego przedstawiciela KUPUJĄCEGO, i dokona wymiany towaru na świeży, wolny od wad. W przypadku braków ilościowych, natychmiast uzupełni asortyment.

4. Wymiana przez SPRZEDAJĄCEGO reklamowanej części towaru, na spełniającą warunki zamówienia w wyznaczonym przez KUPUJĄCEGO czasie nie dłuższym niż 24 godz., zwalnia SPRZEDAJĄCEGO z uiszczania kar umownych.

5. SPRZEDAJĄCY na wezwanie KUPUJĄCEGO okaże wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz, koszt powyższych badań poniesie SPRZEDAJĄCY.

6. Orzeczenie jakościowe wydane przez laboratorium stacji sanitarno-epidemiologicznej będzie ostateczną podstawą do określenia jakości towaru.

7. KUPUJĄCEMU przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru w przypadku:

a) dostarczenia towaru złej jakości, w tym nie posiadającego terminu przydatności do spożycia

b) dostarczenia towaru niezgodnego z umową lub zamówieniem

c) dostarczenia towaru z opóźnieniem

## §5

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. STRONY ustalają cenę za zakup artykułów spożywczych na podstawie oferty cenowej w kwocie:

Pakiet Nr .....

cena netto.....

słownie .....

cena brutto.....

słownie.....

Cena obejmuje koszty transportu i rozładunku.

2. KUPUJĄCY dokona zapłaty w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto SPRZEDAJĄCEGO, wskazane w fakturze.

3. Za datę zapłaty STRONY przyjmują datę obciążenia rachunku KUPUJĄCEGO

4. Wszelkie płatności należne SPRZEDAJĄCEMU zostaną dokonane na podstawie prawidłowo wystawionych faktur opisujących dostarczone towary.

5. SPRZEDAJĄCY za każdą dostarczoną partię towaru wystawi fakturę, według cen jednostkowych brutto, określonych w wykazie ilościowo-cenowym określonym jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

6. Oryginał faktury będzie zawierał: nazwy produktów, ich ilość, ceny jednostkowe, wartość netto i brutto oraz wartość partii towaru netto i brutto.

## **§6**

### **ZMIANA WARUNKÓW UMOWY**

- 1.STRONY ustalają, że w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie umowne ulegnie modyfikacji proporcjonalnie do tej zmiany.
- 2.Ustala się możliwość waloryzacji cen przedstawionych w ofercie, przez cały okres trwania umowy na wniosek SPRZEDAJĄCEGO, do zatwierdzenia przez KUPUJĄCEGO, udokumentowaną odpowiednimi dokumentami wskazującymi podwyżkę lub spadek cen skupu żywca lub cen na giełdzie rolno-spożywczej.
- 3.Ust.2 ma zastosowanie w przypadku gdy cena jednostkowa produktu będącego przedmiotem waloryzacji wzrasta 5% i powyżej lub obniża się 5% i powyżej w stosunku do ceny podanej w ofercie.
- 4.Waloryzacja cen będzie dokonywana raz w miesiącu na ostatni dzień miesiąca. Wniosek wraz z odpowiednim uzasadnieniem powinien być złożony do zatwierdzenia na nie mniej niż 4 dni przed wprowadzeniem nowych cen.
- 5.Ceny waloryzowane będą obowiązywały od dnia 1 kolejnego miesiąca.
- 6.W przypadku, gdy cena na rynku skupu żywca lub cena płodów rolnych na giełdzie rolno - spożywczej gwałtownie wzrośnie, więcej niż 10 % dopuszcza się waloryzację cen częściej niż jeden raz w miesiącu, zgodnie z postanowieniem w ust.2.

## **§7**

### **KARY UMOWNE**

- 1.Ustala się następujące kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, opóźnienia i odstąpienie od umowy:

A. SPRZEDAJĄCY zapłaci karę umowną na rzecz KUPUJĄCEGO:

a)z tytułu odstąpienia od umowy- w wysokości 10% wartości wskazanej w §5 ust. 1 niniejszej umowy.

b)za niezrealizowane dostawy zamówionej partii towaru lub jej części w wysokości 100% wartości zamówienia.

c)za dostarczenie partii towaru lub jej części nie spełniających wymaganych warunków jakościowych w wysokości 100% zamówienia.

B. KUPUJĄCY zapłaci kary umowne na rzecz SPRZEDAJĄCEGO:

- a) za odstąpienie od umowy z winy KUPUJĄCEGO w wysokości 10% wartości wskazanej w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
- b) za odmowę przyjęcia przez KUPUJĄCEGO partii towaru lub jej części, bez podania przyczyny w wysokości 100% wartości zamówienia.
2. Do obliczenia kar umownych przyjmuje się ceny jednostkowe wynikające z dokumentów ostatniej dostawy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie STRON, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, KUPUJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach SPRZEDAJĄCY może jedynie żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dostawy towarów do dnia odstąpienia od umowy.

## **§8**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. SPRZEDAJĄCY i KUPUJĄCY podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych pomiędzy nimi na drodze bezpośredniej negocjacji.
2. Jeśli po 30 dniach od rozpoczęcia bezpośredniej negocjacji, KUPUJĄCY i SPRZEDAJĄCY nie są w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze stron może podać spór rozstrzygnięciu sądu powszechnemu.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby KUPUJĄCEGO.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. ( Dz.U.1964, nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią : oferta cenowa Sprzedającego wraz z Załącznikiem Nr1.

## **§9**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze STRON.

**Kupujący**

**Sprzedający**