



**SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZESPÓŁ PODSTAWOWEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ**

Ul. Sądowa 9, 28-100 Busko – Zdrój
Tel: (41) 356 71 10
Faks: (41) 356 71 15



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA WYKONANIE ZADANIA pn.: ROZBUDOWA, NADBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W DOBROWODZIE WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WOD-KAN, C.O, ELEKTRYCZNEJ ORAZ BUDOWĄ ZBIORNIKA NA GAZ PŁYNNY O POJ. DO 3 M³ Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GRZEWCZE” – zwanego w dalszej części niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia „Rozbudowa, nadbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Dobrowoda”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Busko-Zdrój, 29.04.2011r.

DYREKTOR
SPZPOZ w Busku-Zdroju

Mariusz Klimczyk

Sygnatura akt: GK/34/04/11

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na wykonanie
„ROZBUDOWA, NADBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA **W**
MIEJSCOWOŚCI DOBROWODA”

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 i nr 161, poz. 1078 z późn. zm.) o wartości zamówienia poniżej 4 845 000 euro.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„Rozbudowa, nadbudowa budynku Ośrodka Zdrowia
w miejscowości Dobrowoda”.**

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa Zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zespół Podstawowej Opieki Zdrowotnej w
Busku-Zdroju.

Adres Zamawiającego: ul. Sądowa 9, 28-100 Busko – Zdrój

NIP: 6551793956

REGON: 292448808

Tel: (41) 356-71-16, Faks: (41) 356-71-15,

E-mail: spzpoz@vp.pl

Adres strony internetowej: <http://spzpoz.busko.pl>

Godziny pracy: od poniedziałku do piątku 7:00 – 14:35.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony (art. 39–46 ustawy Pzp), w związku z art. 10 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wspólny słownik zamówień publicznych CPV:

Główny przedmiot: 45000000-7 – Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków

45232460-4 – Roboty sanitarne

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

45232440-8 – Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania ścieków

45223300-9 – Roboty budowlane w zakresie parkingów.

45342000-6 – Wznoszenie ogrodzeń

2. Postanowienia ogólne:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbudowy, nadbudowy istniejącego budynku Ośrodka Zdrowia w Dobrowodzie wraz z przebudową instalacji wod-kan, c.o, elektrycznej oraz budową zbiornika na gaz płynny o poj. do 3 m³ z przeznaczeniem na cele grzewcze, budową

przykanalika ścieków sanitarnych wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³, budową ogrodzenia terenu działki nr 18/1 w miejscowości Dobrowoda.

o

2.2. Zakres prac:

Zakres prac będzie obejmował:

1. Roboty rozbiórkowe:

a) rozebranie dachu na istniejącym budynku

- pokrycia dachowego z blachy trapezowej ocynkowanej
- więźby dachowej

b) rozebranie drewnianych ścian poddasza użytkowego i drewnianego stropu nad parterem.

c) rozebranie istniejących instalacji;

- kanalizacyjnej,
- c.o z rur stalowych czarnych z grzejnikami żeliwnymi i kotłem opalanym paliwem stałym

d) rozebranie budynków i budowli gospodarczych

- drewnianego garażu
- śmietnika murowanego z cegły silikatowej
- zbiornika na ścieki sanitarne
- ogrodzenia nieruchomości.

2. Roboty montażowe:

a) Nadbudowę, rozbudowę istniejącego budynku Ośrodka Zdrowia w Dobrowodzie oraz poddasza użytkowanego jako lokal mieszkalny:

- powierzchnia użytkowa budynku po przebudowie: parter 155 m²; poddasze 73,76 m² kubatura budynku po przebudowie 1250 m³

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- rozbudowę budynku o skrzydło usytuowane przy południowej elewacji budynku. Rozbudowa polega na dobudowie części parterowej przykrytej stropem gęstożebrowym Teriva, dachem dwuspadowym na konstrukcji drewnianej z poddaszem nieużytkowym. Parter rozbudowy przeznaczony na pomieszczenie ośrodka zdrowia.
- przebudowę i rozbudowę konstrukcji nośnej dachu wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego blachą dachówkową.
- budowę i przebudowę pomieszczeń wewnętrznych parteru z przeznaczeniem na działalność Ośrodka Zdrowia
- przebudowę pomieszczeń wewnętrznych poddasza z przeznaczeniem na lokal mieszkalny
- budowę klatki schodowej ze schodami żelbetowymi stanowiącej komunikację na poddasze użytkowe.
- wykonanie elewacji budynku
- przebudowę istniejącej instalacji kanalizacyjnej z odprowadzeniem ścieków bytowych do projektowanego zbiornika na ścieki sanitarne.
- przebudowę istniejącej instalacji wody, elektrycznej i telekomunikacyjnej.
- przebudowę instalacji C.O na instalację zasilaną gazem płynnym z projektowanej instalacji zbiornikowej.

b) Dostawę i montaż zbiornika żelbetowego na nieczystości płynne i przyłącza kanalizacji sanitarnej:

- o pojemności do 10m³
- przyłącze z rur PCV.

c) wykonanie ciągów pieszo-jezdnych utwardzonych kostką brukową.

- wykonanie opaski budynku
- utwardzenie terenu nieruchomości wraz z rekultywacją terenu biologicznie czynnego.

d) wykonanie ogrodzenia terenu działki nr 18/1:

- od strony drogi – z profili stalowych osadzonych na słupkach murowanych.
- w granicy z działkami sąsiednimi – siatka stalowa ocynkowana na słupkach z profili stalowych na cokole betonowym
- brama wjazdowa oraz furtka.

UWAGA!

Przy doborze materiałów opisanych w dokumentacji technicznej i SIWZ należy postąpić się parametrami technicznymi – Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lub nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

2.3. Szczegółowy zakres robót określają:

1. Projekt budowlany „Rozbudowa, nadbudowa istniejącego budynku Przychodni Zdrowia w Dobrowodzie wraz z przebudową instalacji wod-kan, C.O, Elektrycznej oraz budową zbiornika na gaz płynny o poj. do 3 m³ z przeznaczeniem na cele grzewcze”. projekt budowlany „Przebudowa ogrodzenia frontowego Przychodni Zdrowia w Dobrowodzie”
– załącznik nr 11
2. Przedmiary robót - załącznik nr 2
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 9 do SIWZ;
4. Wzór umowy – załącznik nr 10 do SIWZ.

2.4. Inne postanowienia dotyczące przedmiotu zamówienia

- a) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z uzyskanym: pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostwo Powiatowe w Busku-Zdroju Nr 101/11, znak: AB.6740.1.101.2011 i zatwierdzoną dokumentacją projektową, z zachowaniem warunków jej uzgodnienia.

Roboty budowlane należy wykonać z zachowaniem warunków wynikających z norm technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej.

- b) Rozliczenie budowy kosztorysowe, przy składnikach cenotwórczych podanych w ofercie do przetargu.
- c) wszelkie niezbędne materiały zabezpiecza Wykonawca.
- d) Do Wykonawcy będzie należało urządzenie i zabezpieczenie na jego koszt placu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót
- e) Wykonawca sporządzi w 3 egzemplarzach: dokumentację techniczną powykonawczą oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- f) Wykonawca udzieli minimum 3-letniej gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały.

3. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia w systemie generalnego wykonawstwa.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (ograniczenia lub rozszerzenia) zakresu przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalania w trakcie realizacji zadania (z odpowiednim wyprzedzeniem) kolejności wykonania poszczególnych etapów inwestycji.

Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonywania robót uwzględniającego termin rozpoczęcia i

zakończenia zadania wraz z uwzględnieniem ewentualnych przestoju oraz podziału na poszczególne roboty - najpóźniej na trzy dni przed podpisaniem umowy.

4. Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej oraz rozpoczęciem robót powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją oraz dokonać oględzin terenu objętego inwestycją, by w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego pisemnych instrukcji i objaśnień.
5. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z :
 - naturą i rodzajem gruntu,
 - wymaganiami związanymi z obiektami sąsiadującymi,
 - elementami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego na terenie inwestycji i w jego sąsiedztwie,
 - sposobem dojazdu, możliwością komunikacji i parkowania,
 - obowiązującymi przepisami administracyjnymi odnoszącymi się do bezpieczeństwa wokół terenu budowy,
 - warunkami ochrony środowiska.
6. Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.
7. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu niezajomości terenu budowy; brak możliwości dojazdu, poboru wody oraz podłączeń dla potrzeb zaplecza budowy itd. nie będą mogły stanowić wystarczającego powodu dla Wykonawcy aby nie rozpocząć robót w wyznaczonym terminie.
8. W przypadku sprzeczności pomiędzy dokumentami przyjmuje się, że Wykonawca wybrał spośród wszystkich możliwych, rozwiązanie najbardziej kosztowne i w związku z tym może być ono od niego wymagane.
9. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia w zakresie rzeczowym ujętym w projekcie budowlanym, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
10. Jakość dostarczonych na budowę materiałów, wyrobów i elementów musi być zgodna z wymaganiami normowymi, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami zawartymi w SIWZ.
11. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności Oferty, która powinna pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek, oprócz takich jakie wyraźnie zostały wyłączone Umową z zakresu zobowiązań Wykonawcy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) utrzymywania w dobrym stanie dostępu do placu budowy (w tym dróg dojazdowych),
 - b) informowania w odpowiednich terminach dysponentów sieci o zamierzonych robotach mających związek z w.w. sieciami,
 - c) zabezpieczenie robót pod względem bhp,
 - d) wystąpienie w wymaganym terminie (zgodnie z załączonymi dokumentami) do dysponentów sieci z informacją/wnioskiem w sprawie prowadzenia robót.
 - e) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów wg polskich norm, obowiązujących warunków technicznych oraz wszelkich wytycznych zawartych w uzgodnieniach i decyzjach formalno-prawnych do projektu wraz z uzyskaniem do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dokumentów potwierdzających pozytywne odbiory (w tym przez UDT, MPGK, ZEORK).
 - f) utrzymywania na terenie budowy należytego porządku oraz zabezpieczanie zgromadzonych materiałów,

- g) przy wykonywaniu robót wykończeniowych – konsultacji z Zamawiającym przy wyborze materiałów oraz kolorystyki wykończenia,
- h) po zakończeniu robót, a przed dniem odbioru robót przez Zamawiającego - usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz uporządkowania miejsc wykonywania prac objętych zamówieniem. W przypadku uchylania się Wykonawcy od utrzymywania porządku na Placu Budowy mimo wezwań ze strony Zamawiającego, Zamawiający zatrudni inną firmę do prac porządkowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W cenie zamówienia należy uwzględnić:
- a) koszty badań laboratoryjnych i odbiorów technicznych,
 - b) koszty własne,
 - c) koszt pracy rusztowań,
 - d) koszty zabezpieczenia placu budowy,
 - e) koszty wynajmu i pracy sprzętu i mediów niezbędnych do funkcjonowania budowy,
 - f) koszt wykonania tablic informacyjnych
 - g) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
14. Wykonawca umieści przy wjeździe na teren budowy:
- tablicę informacyjną budowy,
 - oznakowanie zakazujące wstępu na teren budowy osobom nieupoważnionym.
15. W.w. elementy oraz czynności Wykonawca uwzględni w cenie zamówienia.
16. Do dnia odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wybudowanego obiektu budowlanego w 3 egz. przyjętą do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego, dokumentację powykonawczą w 2 egz. + 1 egz. rysunków ze zmianami dokonanymi w trakcie realizacji zadania, kosztorys powykonawczy w 1 egz., karty gwarancji, atesty, aprobaty itp. na wbudowane materiały, a także uporządkuje teren robót po ich zakończeniu.

IV.OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 nr 161, poz.1078 z późn. zm.)

VI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ WARUNKI GWARANCJI

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia podpisania Umowy do 31.07.2012r.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót według kolejności przedstawionej w Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym *załącznik do umowy*.
2. Miejsce wykonania zamówienia: działka nr 18/1 w miejscowości Dobrowoda, 28-100 Busko-Zdrój oraz wykonanie przyłącza kanalizacyjnego wraz ze zbiornikiem na nieczystości sanitarne na działce sąsiadującej **nr 19/1, 19/6.**
3. Wymagany okres gwarancji:
na wszystkie wykonane roboty budowlane, materiały i robociznę wynosi: **36 miesięcy od dnia dokonania odbioru robót budowlanych i podpisania bezusterkowego protokołu końcowego przez Zamawiającego.**

Okres rękojmi – o 3 miesiące dłuższy od okresu gwarancji.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a mianowicie:
 - 1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - 1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
 - **Warunek ten zostanie spełniony** jeśli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
co najmniej 3 zamówień odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Za roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia uważa się: wykonanie obiektów użyteczności publicznej lub ich rozbudowy wraz z wykonaniem kompletnych instalacji
Wartość każdego zrealizowanego zamówienia winna wynosić, co najmniej 500 000 PLN brutto, z podaniem ich wartości, okresu i miejsca wykonania, daty odbioru oraz załączeniem referencji poświadczających należyte i rzetelne wykonanie robót, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz że roboty zostały prawidłowo wykonane i ukończone.
- 1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - **Warunek ten zostanie spełniony**, jeśli Wykonawca wykaże że przy realizacji zamówienia będzie dysponował:
 - a) kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń, należącym do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - b) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi specjalności elektroinstalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego,

- c) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, należąca do właściwej izby samorządu zawodowego.

1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

- **Warunek ten zostanie spełniony**, jeżeli wykonawca przedstawi opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **minimum 800 000,00 PLN**.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 1.1 – 1.4 winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

Warunek określony w pkt. 2 powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Wykonawca powołujący się na potencjał innych podmiotów w zakresie doświadczenia zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunku poprzez wskazanie części zamówienia, jaką powierzy podwykonawcom.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

A. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, do oferty należy załączyć:

1. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 3** do SIWZ;
2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunków wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem m.in.: ich wartości, daty i miejsca wykonania, daty odbioru, podmiotu dla którego wykonano zamówienie oraz załączeniem referencji poświadczających należyte i rzetelne wykonanie robót, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz że roboty zostały prawidłowo wykonane i ukończone.

Wykaz przygotować z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 4** do SIWZ;

3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykaz przygotować z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 5** do SIWZ.

4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, wg **załącznika 8** do SIWZ;
5. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnieniu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie.

B. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 6** do SIWZ.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 7** do SIWZ.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w części 9 SIWZ ust. B pkt 2 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. poprzedzającym, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w części IX SIWZ ustęp B.

C. Ponadto do oferty należy dołączyć:

1. Wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 1**.
2. Kosztorys ofertowy przygotowany na podstawie przedmiarów robót (**Załącznik 2**), dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonany metodą

szczegółową.

3. Zaakceptowany, tj. podpisany na każdej stronie projekt umowy (Załącznik 10).

Kosztorys ofertowy należy wykonać metodą szczegółową: do oferty należy dołączyć wydruk uproszczony, a do Umowy na roboty – wydruk szczegółowy.

Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie złożonych (przez wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów wymienionych w części IX Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na zasadzie „spełnia”/„nie spełnia”.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Oświadczenia i dokumenty będą przekazywane faksem (nr 41 356-71-15) lub drogą elektroniczną. Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków oraz informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza. Oferty składa się w formie pisemnej. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma, składane osobiście od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 – 14:35.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono istotne warunki zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ, tj.: <http://spzpoz.busko.pl>.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i jest dla nich wiążąca. Zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ, tj.: <http://spzpoz.busko.pl>.
5. Jeżeli zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie zamówień Publicznych.
6. Jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej: <http://spzpoz.busko.pl>.
7. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania z Wykonawcami.

XI. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami zamawiający uprawnia: Panią Anitę Kozioł tel. 41 356 71 16, od poniedziałku do piątku w godz: od 07.00 do 14.35.
2. Osoba wymieniona w ust. poprzedzającym nie ma upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia.

Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

3. Osoba wymieniona w części 11 SIWZ ust. 1 jest upoważniona do udostępnienia do wglądu dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
6. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **13.000,00 zł.** (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100). Wykonawca, który nie wniósł wadium, zostaje wykluczony z postępowania, a jego ofertę uznaje się za odrzuconą.
2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, najpóźniej do dnia **26.05.2011r. do godz. 10:00.**
3. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w formie poręczeń i/lub gwarancji należy umieścić w oryginale, w kopercie wraz z ofertą (**ale nie łączyć trwale z pozostałymi dokumentami**), a kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) uprawnioną(-e) dołączyć do oferty. Wymagana ważność tej formy wadium – **30 dni** od terminu składania ofert.
5. W przypadku wyboru pieniężnej formy, wadium należy wpłacić **przelewem** na konto Zamawiającego w KREDYT BANK Nr. 67150014581214500369300000 z dopiskiem „**Wadium w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych pn. „Rozbudowa, nadbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Dobrowoda”**”, (a dowód wniesienia lub jego kopię, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, należy załączyć do oferty). Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz

wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli takiego zabezpieczenia żądano).

8. Na pisemny wniosek Zamawiający jest zobowiązany zwrócić wadium niezwłocznie Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
10. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
11. Zamawiający zatrzyma wadium z odsetkami również w sytuacji, gdy w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, Wykonawca nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w formie pieniężnej wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od daty składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę według poniższych zasad:
 - 1) treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ;
 - 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;

- 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Oferta powinna być złożona zgodnie z **Załącznikiem nr1** do SIWZ – Formularz oferty;
 - 4) oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem;
 - 5) oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty;
 - 6) upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty;
 - 7) wszelkie pełnomocnictwa, dołączone do oferty, muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonych notarialnie;
 - 8) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, wówczas ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być sporządzone w formie pisemnej. Pełnomocnictwo takie może również wynikać z umowy konsorcjum, którą w tym przypadku w oryginale lub kopii poświadczonych notarialnie Wykonawca załącza do oferty;
 - 9) kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania (na każdej zapisanej stronie);
 - 10) wszelkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę;
 - 11) oferta powinna być umieszczona w nieprzejrzystej, zamkniętej i nienaruszonej kopercie, uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Koperta powinna być oznaczona poprzez umieszczenie na niej:
 - nazwy i adresu Zamawiającego: **Samodzielny Publiczny Zespół Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Busku-Zdroju, ul. Sądowa 9, 28-100 Busko – Zdrój,**
 - opisu: **„Oferta na wykonanie robót budowlanych pn.„Rozbudowa, nadbudowa Ośrodka Zdrowia w miejscowości Dobrowoda. nie otwierać do dnia 27.05.2011r. do godz. 10:15.”**
 - nazwy i adresu Wykonawcy,
 - 12) oferta powinna być spięta w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek. Wszystkie zapisane strony oferty oraz załączonych dokumentów i oświadczeń winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
 - 13) koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
- 1) Formularz oferty, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ,
 - 2) Kosztorys ofertowy, według Załącznika nr 2 do SIWZ,
 - 3) Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w części IX SIWZ,
 - 4) Potwierdzenie wniesienia wadium.
3. Dokumenty, o których mowa w części IX SIWZ, są składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Wszystkie dokumenty złożone w innym języku niż polski winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę.
6. Wykonawca, składając ofertę może zastrzec, że nie mogą być udostępniane znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji „przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się

nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich w poufności”. Zastrzeżenie winno być wówczas dokonane poprzez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i „część tajna oferty”. Oferta złożona bez podziału na części jawną i tajną jest ofertą jawną. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

7. Zmiana i wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ust. 1 Pzp Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę;
- b) zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej siwz, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności;
- c) wycofania dokonuje się na pisemny wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być udokumentowane odpisem z właściwego rejestru, a jeżeli taka konieczność zaistnieje – również pełnomocnictwem. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, ma prawo do żądania zwrotu wycofanej oferty.

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: **– Przychodni Nr 1 w Busku-Zdroju, ul. Sądowa 9, pok. Nr 220,** w terminie **do dnia 27.05.2011r. do godz. 10:00.**
2. Ofertę złożoną po terminie do składania ofert Zamawiający zwraca niezwłocznie bez otwierania.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: **w Przychodni Nr 1 w Busku-Zdroju, ul. Sądowa 9, w pok. Nr 202, w dniu 27.05.2011r. o godz. 10:15.**
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Informacje, o których mowa w ust. 4 i 6, przekazuje się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca w ofercie zobowiązany jest podać ostateczną cenę za przedmiot zamówienia, na Załączniku 1 zatytułowanym Formularz oferty, w oparciu o otrzymane od zamawiającego materiały oraz rozeznanie własne w terenie.
2. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające wprost, z obowiązujących przepisów oraz postawionych przez Zamawiającego wymogów:
 - a) organizacji zaplecza i placu budowy wraz z dostarczeniem i niezbędnym doprowadzeniem energii elektrycznej i wody oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i ppoż.,
 - b) uzyskania zgody na zajęcie ulic i dróg na czas budowy,
 - c) oczyszczenia nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a szczególnie ziemi

- lub błota,
- d) utrzymywania w dobrym stanie dostępu do placu budowy (w tym dróg dojazdowych),
 - e) naprawy szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
 - f) segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, ich wywozu i opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r, Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.)
 - g) utrzymywania na terenie budowy należytego porządku oraz zabezpieczania zgromadzonych materiałów,
 - h) zamontowania siatek zabezpieczających na rusztowaniach,
 - i) usuwania wszelkich zbędnych materiałów i urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci,
 - j) trwałego zabezpieczenia placu budowy przed wstępem nieupoważnionych osób,
 - k) oznakowania miejsca budowy oraz wszelkich innych miejsc, które będą stanowić teren budowy (tablica informacyjna budowy, tablice ostrzegawcze). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili protokólnego przejęcia placu budowy do czasu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego,
 - l) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów wg polskich norm, obowiązujących warunków technicznych oraz wszelkich wytycznych zawartych w uzgodnieniach i decyzjach formalno-prawnych do projektu wraz z uzyskaniem do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dokumentów potwierdzających pozytywne odbiory.
 - m) obsługi laboratoryjnej i wykonania badań laboratoryjnych w ilości zgodnej z obowiązującymi normami i specyfikacją techniczną,
 - n) oznakowania o umożliwieniu dojścia i dojazdu do posesji położonych przy terenie budowy,
 - o) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
 - p) wymogów zawartych w **Części III SIWZ**.
3. Do ceny netto należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
 4. Cena całkowita brutto powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XVII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
 - **cena:** znaczenie kryterium 100%
2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „cena”

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. W trakcie dokonywania obliczeń Zamawiający zaokrągli każdy z wyników do 2 miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 6, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki rachunkowe, w szczególności, jeżeli cena całkowita podana liczbowo nie będzie odpowiadać cenie całkowitej podanej słownie, zamawiający uzna za prawidłową tę cenę, która będzie odpowiadać sumie cen przedstawionych w zestawieniu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
8. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 6 c).
9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
10. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
11. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 93 ustawy Pzp.

3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
5. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, w sposób określony w części X ust.1 SIWZ (*faksem, pocztą elektroniczną*); albo 10 dni – jeżeli zawiadomienie zostało przekazane w inny sposób (*pisemnie*).
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
7. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w **Załączniku nr 10** do SIWZ.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wyboru pieniężnej formy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w KREDYT BANK Nr. 67150014581214500369300000.
5. W przypadku wyboru innej niż pieniężnej formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu „Gwarancji należytego wykonania kontraktu oraz usunięcia wad i usterek” – celem akceptacji, najpóźniej na 3 dni robocze przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.**
6. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.

Uwaga:

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

9. Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym w następujący sposób:
- 70% wartości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - 30 % wartości zabezpieczenia w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.

XXI. PROJEKT UMOWY

Postanowienia **umowy** Zamawiający zawarł w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik nr 10** do SIWZ.

XXII. OKOLICZNOŚCI ORAZ WARUNKI ZMIANY ZAWARTEJ UMOWY.

Zamawiający przewiduje następujące okoliczności i warunki zmiany postanowień zawartej umowy.

- Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku:
 - wystąpienia ograniczenia zakresu przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji,
 - wystąpienia nieistotnych zmian tj. zmian, które nie mają wpływu na tzw. konieczne warunki Umowy (termin, zakres, wartość Umowy).
- Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadkach, gdy:
 - opóźnienie terminu wykonania przedmiotu Umowy nie jest zależne od Wykonawcy t.j. siła wyższa (np.: klęska żywiołowa, niesprzyjające warunki atmosferyczne). Termin ten zostaje wówczas przedłużony o czas trwania zaistniałych okoliczności – do czasu ustąpienia tych okoliczności;
 - wystąpią roboty dodatkowe lub zamiennie;
 - wystąpią na nieruchomości zdarzenia niemożliwe do przewidzenia wcześniej;
 - wystąpi konieczność uzyskania od organów administracji państwowej dodatkowych decyzji, uzgodnień, pozwoleń, niezbędnych do realizacji zadania (np.: zmieniające pozwolenie na budowę);
 - wystąpią niezależne od Wykonawcy opóźnienia w dostawach materiałów budowlanych, których nie można uzyskać od innych producentów (dostawców.);
- Zmiana zakresu rzeczowego umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia różnic w obmiarach w stosunku do przedmiarów robót.
- Zmiana wartości przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku:

- a) rozliczenia wykonanych robót kosztorysem powykonawczym, na podstawie wskaźników cenowych ujętych w kosztorysie ofertowym, w oparciu o dokonany przez Inspektora nadzoru obmiar robót;
- b) zmniejszenia zakresu rzeczowego Umowy, na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji;
- c) wprowadzenia rozwiązań zamiennych niezbędnych z punktu widzenia realizacji całości zamówienie, których nie można było wcześniej przewidzieć (np. ukryte wady projektowe ujawnione na etapie realizacji inwestycji, rozbieżności w stosunku do założeń projektowych) polegające np. na zamianie technologii wykonania danego elementu, jego parametrów, materiałów użytych do jego wykonania;
- d) urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany w podatku VAT.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp wobec czynności Zamawiającego podjętych niezgodnie z ustawą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, wykonawcy przysługuje odwołanie.

W postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy (*faksem lub pocztą elektroniczną*) albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób (*pisemnie*).

Odwołanie dotyczące treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu Biuletynie zamówień publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Zastosowanie ma art. 27 ust. 2.

Pozostałe informacje na ten temat znajdują się w rozdziale 2 (art. 180 – 198) ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXIV. W innych sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Załączniki do SIWZ:

1. Zał. 1 – Formularz oferty
2. Zał. 2 – Przedmiary robót
3. Zał. 3 – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Pzp
4. Zał. 4 – Wykaz robót wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat
5. Zał. 5 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia
6. Zał. 6 – Oświadczenie z art.24 ust. 1 Pzp
7. Zał. 7 – Oświadczenie z art.24 ust. 1 pkt 2 Pzp
8. Zał. 8 - Oświadczenie w sprawie uprawnień
9. Zał.9 – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
10. Zał. 10 – Projekt umowy
11. Zał. 11 – Projekt budowlany

Busko-Zdrój, dnia . 29.04.2011 r.

Zatwierdzam:

.....