

Umowa – projekt

Umowa Nr

Zawarta w dniu..... pomiędzy:

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Busku-Zdroju

ul. Kościuszki 2a, 28-100 Busko-Zdrój

reprezentowanym przez:

Zofię Guz – Dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Busku-Zdroju

zwanym w treści umowy **Kupującym,**

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy **Sprzedającym**

które w dalszej części nazywa się **STRONAMI**

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa artykuły spożywcze wymienione w Pakiecie Nr w ilościach i rodzajach określonych w ofercie cenowej z zastosowaniem prawa opcji.
2. Sprzedaż będzie realizowana po cenach nie wyższych aniżeli ceny określone w ofercie.
3. W przypadku ustawowej zmiany wskaźnika podatku VAT, wskaźnik ten zostanie zmieniony.

4. Kupującemu przysługuje prawo opcji opisanej w SIWZ czyli ograniczenie przedmiotu zamówienia do 70%.
5. KUPUJĄCY zastrzega sobie prawo zmiany asortymentu w przypadku, gdy produkt nie spełnia oczekiwań klientów stołówki MGOPS, na produkt o podobnych walorach, w cenie podanej w ofercie.
6. Umowa obowiązuje od 02.01.2012 r. do wyczerpania ilości wskazanych w ofercie cenowej, jednak nie dłużej niż do 31.12.2012 r.
7. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy jeżeli jakość produktów , terminowość dostaw, będą odbiegały od ustalonych w zamówieniach i okoliczności te będą się powtarzały w sposób dezorganizujący działalność Zamawiającego.
8. W przypadku **braku dostawy lub niedostarczenie przez Wykonawcę zamawianego asortymentu** Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

§2

WARUNKI DOSTAWY

1. Dostawy odbywać się będą sukcesywnie od dnia 02.01.2012 r.
2. Zamówienia zgłaszane będą telefonicznie z jednodniowym wyprzedzeniem co najmniej raz w tygodniu.
3. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest dostarczyć towar do siedziby KUPUJĄCEGO na własny koszt i własnym środkiem transportu, spełniającym wymogi przepisów sanitarnych, w tym zakresie, z rozładunkiem do magazynu KUPUJĄCEGO.
4. SPRZEDAJĄCY będzie dostarczał towar do siedziby KUPUJĄCEGO w godzinach 7.00-8.00 w obecności przedstawiciela każdej ze STRON.
5. Osobą odpowiedzialną za przyjęcie towaru w MGOPS w Busku-Zdroju jest Pani Małgorzata Poborca.
6. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się dostarczyć towar w pierwszej klasie jakości, w odpowiednich opakowaniach z etykietą opisującą zawartość. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony towar będzie świeży, dobrej jakości, odpowiadający w ilości zamówieniu.
7. Etykieta na opakowaniu powinna zawierać co najmniej następujące informacje: nazwę produktu, nazwę i adres producenta, znak weterynaryjny, masę netto i datę ważności.

§3

SPRAWDZENIE I ODBIÓR TOWARÓW

1. SPRZEDAJĄCY jest odpowiedzialny za jakość i terminowość realizowanych dostaw.
2. Ilościowy i jakościowy odbiór towaru będącego przedmiotem zamówienia, będzie dokonywany w siedzibie KUPUJĄCEGO w oparciu o obowiązujące normy jakościowe.
3. Pracownik w siedzibie KUPUJĄCEGO, jakim jest Pani Małgorzata Poborca dokona, w obecności upoważnionego pracownika SPRZEDAJĄCEGO sprawdzenia ilościowego oraz jakościowego i potwierdzi pisemnie ilości dostarczanego towaru w dowodzie dostawy.
4. Towar musi spełniać warunki jakościowe zawarte w normach jakościowych, powinien być wolny od wad i posiadać właściwy termin przydatności do spożycia. Termin przydatności do spożycia deklarowany przez producenta na opakowaniu powinien wynosić nie mniej niż 14 dni od daty dostawy do magazynu.

§4

GWARANCJA JAKOŚCI I REKLAMACJE

1. KUPUJĄCY zastrzega sobie prawo przeprowadzenia u SPRZEDAJĄCEGO kontroli w zakresie:
 - a) stanu sanitarno – higienicznego pomieszczeń;
 - b) jakości produktów i warunków magazynowania;
 - c) terminów przydatności do spożycia.
2. W przypadku stwierdzenia przez KUPUJĄCEGO wad jakościowych lub ilościowych towaru powiadomi on telefonicznie o zaistniałym fakcie SPRZEDAJĄCEGO.
3. SPRZEDAJĄCY rozpatrzy reklamację natychmiast po otrzymaniu telefonu od uprawnionego przedstawiciela KUPUJĄCEGO, i dokona wymiany towaru na świeży, wolny od wad. W przypadku braków ilościowych, natychmiast uzupełni asortyment.
4. Wymiana przez SPRZEDAJĄCEGO reklamowanej części towaru, na spełniającą warunki zamówienia w wyznaczonym przez KUPUJĄCEGO czasie nie dłuższym niż 24 godz., zwalnia SPRZEDAJĄCEGO z uiszczania kar umownych.
5. SPRZEDAJĄCY na wezwanie KUPUJĄCEGO okaże wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz, koszt powyższych badań poniesie SPRZEDAJĄCY.
6. Orzeczenie jakościowe wydane przez laboratorium stacji sanitarno - epidemiologicznej będzie ostateczną podstawą do określenia jakości towaru.
7. KUPUJĄCEMU przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru w przypadku:

- a) dostarczenia towaru złej jakości, w tym nie posiadającego terminu przydatności do spożycia;
- b) dostarczenia towaru niezgodnego z umową lub zamówieniem;
- c) dostarczenia towaru z opóźnieniem.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. STRONY ustalają cenę za zakup artykułów spożywczych na podstawie oferty cenowej w kwocie:

Pakiet Nr

cena netto.....

słownie

cena brutto.....

słownie.....

Cena obejmuje koszty transportu i rozładunku.

- 2. KUPUJĄCY dokona zapłaty w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto SPRZEDAJĄCEGO, wskazane w fakturze.
- 3. Za datę zapłaty STRONY przyjmują datę obciążenia rachunku KUPUJĄCEGO.
- 4. Wszelkie płatności należne SPRZEDAJĄCEMU zostaną dokonane na podstawie prawidłowo wystawionych faktur opisujących dostarczone towary.
- 5. SPRZEDAJĄCY za każdą dostarczoną partię towaru wystawi fakturę, według cen jednostkowych netto, określonych w wykazie ilościowo-cenowym określonym jako załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
- 6. Oryginał faktury będzie zawierał: nazwy produktów, ich ilość, ceny jednostkowe, wartość netto i brutto oraz wartość partii towaru netto i brutto.

§6

ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

- 1. Kupujący przewiduje waloryzację zaferowanej ceny na zasadach określonych w SIWZ. Wniosek wraz z odpowiednim uzasadnieniem powinien być złożony do zatwierdzenia na nie mniej niż 4 dni przed wprowadzeniem nowych cen. Sprzedający jest zobowiązany do utrzymania cen przez okres obowiązywania umowy.
- 2. Ceny waloryzowane będą obowiązywały od dnia 1 kolejnego miesiąca.

§7

KARY UMOWNE

1. Ustala się następujące kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, opóźnienia i odstąpienie od umowy:

A. SPRZEDAJĄCY zapłaci karę umowną na rzecz KUPUJĄCEGO:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy - w wysokości 10% wartości wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- b) za niezrealizowane dostawy zamówionej partii towaru lub jej części w wysokości 100% wartości zamówienia.
- c) za dostarczenie partii towaru lub jej części nie spełniających wymaganych warunków jakościowych w wysokości 100% zamówienia.

B. KUPUJĄCY zapłaci kary umowne na rzecz SPRZEDAJĄCEGO:

- a) za odstąpienie od umowy z winy KUPUJĄCEGO w wysokości 10% wartości wskazanej w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
- b) za odmowę przyjęcia przez KUPUJĄCEGO partii towaru lub jej części, bez podania przyczyny w wysokości 100% wartości zamówienia.

2. Do obliczenia kar umownych przyjmuje się ceny jednostkowe wynikające z dokumentów ostatniej dostawy.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie STRON, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, KUPUJĄCY może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach SPRZEDAJĄCY może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dostawy towarów do dnia odstąpienia od umowy.

§8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. SPRZEDAJĄCY i KUPUJĄCY podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych pomiędzy nimi na drodze bezpośredniej negocjacji.
2. Jeśli po 30 dniach od rozpoczęcia bezpośredniej negocjacji, KUPUJĄCY i SPRZEDAJĄCY nie są w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze stron może poddać spór rozstrzygnięciu sądu powszechnemu.

3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby KUPUJĄCEGO.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U.1964, nr 16,poz. 93 z późn. zm.).
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią : oferta cenowa Sprzedającego (Załącznik Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2).

§9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze STRON.

Sprzedający

Kupujący