



„Operacja współfinansowana przez Unię Europejską ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rybackiego zapewniająca inwestycje w zrównoważone rybołówstwo”

Sygnatura akt: ZP.271.20.2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na wykonanie
**„ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZIMNE WODY ORAZ TERENU PRZY
UL. STAWOWEJ W BUSKU-ZDROJU”**
w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody”

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) o wartości zamówienia poniżej 5 000 000 euro.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZIMNE WODY ORAZ TERENU PRZY
UL. STAWOWEJ W BUSKU-ZDROJU”**
w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody”

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa Zamawiającego: Gmina Busko – Zdrój
Adres Zamawiającego: ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko – Zdrój
NIP: 6551879646
REGON: 291009716

Tel: **tel.: (41) 370-52-00**, Faks: **(41) 370-52-90**,
E-mail: urząd@umig.busko.pl
Adres strony internetowej: <http://bip.umig.busko.pl>.
Godziny urzędowania (pracy): - poniedziałek 8:00 – 16:00,
- od wtorku do piątku 7:00 – 15:00

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony (art. 39–46 ustawy Pzp), w związku z art. 10 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wspólny słownik zamówień publicznych CPV:

- 45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233200-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112720-8 – Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45112723-9 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45112710-5 – Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45262212-0 – Kopanie rowów
45314310-7 – Układanie kabli
45232453-2 – Roboty budowlane w zakresie upustów

2. Postanowienia ogólne:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- a) zagospodarowania terenu „Zimne Wody” - dz. nr 1, 17, 24, 188 (obręb 05), 278/2 (obręb 04) w tym: wykonanie m. in. ciągów komunikacyjnych w formie żwirowej nawierzchni o zmiennej szerokości - dostosowując ją ostatecznie do lokalnych warunków, wykonanie szafasów (ażurowych elementów małej architektury - 3 modułów, każdy o powierzchni 24,84m²), punktu obserwacyjnego – ambony, wykonanie małej architektury;
- b) zagospodarowanie terenu przy stawie – dz. nr 146, 106/1, 167/2 (obręb 05), 44/1 (obręb 06) w tym wykonanie m. in. ciągów komunikacyjnych z kostki betonowej oraz w nawierzchni żwirowej, wykonanie placu zabaw, małej architektury, zieleni oraz wykonanie przyłącza elektrycznego niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej wraz z zakupem i montażem fontanny pływającej na zbiorniku wodnym przy ul. Stawowej (dz. 146, 106/1, 167/2 obręb 05), wzmocnienie linii brzegowej zbiornika wodnego za pomocą kołków faszynowych wiązanych faszynadą – 239,60m. Umocnienie faszynowe w postaci płotka faszynowego plecionego (wiązka z pędów wyciętej wikliny, pręty wikliny o średnicy 30mm, długości 3-5m, wiązane co ok. 1,2m drutem 2mm lub witekami wierzbowymi 10mm o długości 1-1,2m;

Zadanie stanowiące przedmiot zamówienia będzie współfinansowane w ramach programu operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.

2.2. Zakres prac:

Zakres prac będzie obejmował m. in.:

a) Teren zagospodarowania „Zimnych Wód” - dz. nr 1, 17, 24, 188 (obręb 05), 278/2 (obręb 04)

Teren „Zimne Wody” położony jest na obszarze NATURA 2000 „Ostoja Szaniecko-Solecka”. „Zimne Wody” to również projektowany lecz nie zatwierdzony rezerwat przyrody, leżący w granicach Szanieckiego Parku Krajobrazowego.

- roboty przygotowawcze (odchwaszczanie terenu – wycinka kolidującej roślinności: samosiewów, drzew, krzewów, traw);
- wykonanie ambony - punktu obserwacyjnego. Konstrukcja ambony jako połączenie elementów słupowych wykonanych ze stali ocynkowanej ogniowo, malowanej lakierem strukturalnym oraz elementów drewnianych tworzących balustrady z drewna świerkowego lub sosnowego C30.
- wykonanie ażurowych elementów modułowych tzw. „szafasów” składających się z 3 modułów, każdy z modułów o powierzchni 24,84m². Wymiary modułu wynoszą: 690x360x265cm. Konstrukcja szafasów ze stali ocynkowanej ogniowo oraz malowanej lakierem strukturalnym w kolorze grafitowym – słupy, miecze, krokwie oraz elementy deskowania z drewna sosnowego lub świerkowego C30 lakierowanego.
- wykonanie nawierzchni posadzki „szafasów” z piaskowca czerwonego (83,13m²) oraz mieszanki żwirowej (97,80m²);
- wykonanie kamiennych pól z piaskowca czerwonego (174,50m²) oraz mieszanki żwirowej (205,30m²);
- wykonanie zejść linowych wraz z nawierzchnią żwirową o łącznej długości 81 mb;
- wykonanie ciągu komunikacyjnego pieszo-rowerowego o nawierzchni żwirowej (1910m²);

- wykonanie/zakup oraz montaż elementów małej architektury: tablice informacyjne, drogowskazy, bloki kamienne/siedziska, kosze na śmieci;
- uporządkowanie terenu budowy;

b) Zagospodarowanie terenu przy stawie – dz. nr 146, 106/1, 167/2 (obręb 05), 44/1 (obręb 06)

- roboty przygotowawcze (oczyszczenie stawu i skarp z roślin, odmulenie stawu z namulów na głębokość 1m – 323,66m³, rozebranie istniejącego ogrodzenia stalowego z fundamentem i zasypaniem dołów – 233,37m², wykonanie ogrodzenia stalowego ocynkowanego o dł. 115,30m, demontaż elementów małej architektury, demontaż jednego kosza do koszykówki);
- wykonanie/zakup oraz montaż elementów małej architektury: (altana, tablica regulaminowa – 2szt., podest wraz z balustradą przy kładce na stawie 300x300cm, słupki betonowe – 25 szt., kładka drewniana 150x700cm, oświetlenie solarne montowane co ok. 5m do betonowego fundamentu/prefabrykatu – 50szt., ławki – 6szt., kosze na śmieci – 6 szt., kosz do koszykówki – 1 szt., zestaw wielofunkcyjny-zabawowy, huśtawka, stoły do piaskownicy -2 szt., bujak – 2 szt.);
- wzmocnienie linii brzegowej zbiornika wodnego za pomocą kołów faszynowych wiązanych faszynadą – 239,60m. Umocnienie faszynowe w postaci płotka faszynowego plecionego (wiązka z pędów wyciętej wikliny, pręty wikliny o średnicy 30mm, długości 3-5m, wiązane co ok. 1,2m drutem 2mm lub wtkami wierzbowymi 10mm o długości 1-1,2m);
- wykonanie ciągów komunikacyjnych/nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej – 110,80m²;
- wykonanie ciągów komunikacyjnych o nawierzchni żwirowej 47,40m²;
- wykonanie nawierzchni placu zabaw z piasku – 137,60m²;
- wykonanie zieleni (nasadzenia projektowanych drzew i krzewów) oraz wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych (uzupełnienie trawników, oczyszczenie terenów zielonych);
- wykonanie przyłącza elektrycznego niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej wraz z zakupem i montażem fontanny pływającej na zbiorniku wodnym przy ul. Stawowej (dz. 146, 106/1, 167/2 obręb 05);
- remont zamknięć piętrzących jazu „baszty piętrzącej” na zbiorniku wodnym przy ul. Stawowej (przeгляд stanu technicznego, wykonanie nowych szandorów, uszczelnienie baszty gliną ok. 10m³, naprawa/uzupełnienie baszty ok. 2m³ betonu, wykonanie kładki/dojścia do baszty w konstrukcji stalowej z podłogą drewnianą (długość ok. 3m, szerokość ok. 1m) i ewentualnie usunięcie innych usterek stwierdzonych podczas przeglądu.
- uporządkowanie terenu budowy;

UWAGA!

- 1. Przy doborze materiałów opisanych w dokumentacji technicznej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i SIWZ należy postąpić się parametrami technicznymi – Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lub nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.**
- 2. Biorąc pod uwagę, iż teren „Zimne Wody” położony jest na obszarze NATURA 2000 „Ostoja Szaniecko-Solecka” jak również jest to projektowany lecz nie zatwierdzony rezerwat przyrody, leżący w granicach Szanieckiego Parku Krajobrazowego - Zamawiający tj. Gmina Busko-Zdrój przekaże Wykonawcy robót inwentaryzację zieleni niskiej (krzewinki, byliny, rośliny zielne, itp.), znajdującej się na terenie „Zimne Wody” (po otrzymaniu od Wykonawcy inwentaryzacji zieleni, który inwentaryzuje zielenią na zlecenie Gminy Busko-Zdrój), celem prawidłowego prowadzenia robót budowlanych ze względu na uwarunkowania środowiskowe przedmiotowego terenu.**

3. W ramach wykonania zamówienia Wykonawca musi uwzględnić wszystkie roboty demontażowe wraz z uporządkowaniem materiałów pochodzących z demontażu oraz ich wywiezieniem. Zatem wszystkie roboty demontażowe, odtworzeniowe i porządkowe należy uwzględnić w cenie oferty – nawet w przypadku pominięcia ich w przedmiarach. Złomowanie materiałów pochodzących z demontażu należy do Wykonawcy i nie podlega dodatkowej opłacie. Zysk uzyskany ze sprzedaży złomu Wykonawca winien uwzględnić w przygotowaniu oferty.

2.3. Szczegółowy zakres robót określają:

a) Dokumentacja techniczna – załącznik nr 11, 11A, 11B, 11C do SIWZ:

1. projekt budowlany „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody” branża architektura/ konstrukcja oraz projekt wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody” – branża architektura/ konstrukcja - załącznik nr 11 do SIWZ;
2. dokumentacja geotechniczna pod budowę szafasów i punktu obserwacyjnego (ambony) w Busku -Zdroju – rezerwat ”Zimne Wody” k. Łagiewnik- załącznik nr 11A do SIWZ;
3. projekt budowlany „Przyłącze elektryczne niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej” - branża elektryczna - załącznik nr 11B do SIWZ;
4. inwentaryzacja zieleni: etap I – drzewa i krzewy – załącznik nr 11C do SIWZ;
5. przedmiary robót - załącznik nr 2 do SIWZ;
6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w ramach „Zagospodarowanie terenu „Zimne Wody” – załącznik nr 9 do SIWZ;
7. specyfikacja techniczne wykonania i odbioru robót w ramach „Przyłącze elektryczne niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej” – załącznik nr 9A do SIWZ;
8. wzór umowy – załącznik nr 10 do SIWZ;

2.4. Do Wykonawcy będzie należało również urządzenie i zabezpieczenie (na jego koszt) placu budowy, dostarczenie wody i energii do celów budowlanych, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót oraz sporządzenie w 3 egzemplarzach:

- a) dokumentacji technicznej powykonawczej (wraz z kosztorysem powykonawczym)
- b) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

3. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia w systemie generalnego wykonawstwa.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (ograniczenia lub rozszerzenia) zakresu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej oraz rozpoczęciem robót powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją oraz dokonać oględzin terenu objętego inwestycją, by w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego pisemnych instrukcji i objaśnień.
4. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z :
 - naturą i rodzajem gruntu,
 - wymaganiami związanymi z obiektami sąsiadującymi,
 - elementami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego na terenie inwestycji i w jego sąsiedztwie,
 - sposobem dojazdu, możliwością komunikacji i parkowania,
 - obowiązującymi przepisami administracyjnymi odnoszącymi się do bezpieczeństwa wokół terenu budowy,
 - warunkami ochrony konserwatorskiej,
 - warunkami ochrony środowiska - z uwagi na położenie terenu „Zimne Wody” na obszarze NATURA 2000 „Ostoja Szaniecko-Solecka” oraz w granicach Szanieckiego Parku Krajobrazowego.
5. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu niezajomości terenu budowy; brak możliwości dojazdu, poboru wody oraz połączeń dla potrzeb

zaplecza budowy itd. Powyższe nie będzie mogło stanowić wystarczającego powodu dla Wykonawcy aby nie rozpocząć robót w wyznaczonym terminie.

6. W przypadku sprzeczności pomiędzy dokumentami przyjmuje się, że Wykonawca wybrał spośród wszystkich możliwych, rozwiązanie najbardziej kosztowne i w związku z tym może być ono od niego wymagane.
7. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia w zakresie rzeczowym ujętym w projekcie budowlanym, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
8. Jakość dostarczonych na budowę materiałów, wyrobów i elementów musi być zgodna z wymaganiami normowymi, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami zawartymi w SIWZ.
9. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności Oferty, która powinna pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek, oprócz takich jakie wyraźnie zostały wyłączone Umową z zakresu zobowiązań Wykonawcy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) znajomości wszelkich przepisów prawnych wydawanych przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót,
 - b) utrzymywania w dobrym stanie dostępu do placu budowy (w tym dróg dojazdowych),
 - c) informowania w odpowiednich terminach dysponentów sieci o zamierzonych robotach mających związek z w/w sieciami,
 - d) zabezpieczenie robót pod względem bhp,
 - e) zabezpieczenia istniejącego drzewostanu i zieleni (nie przeznaczonego do usunięcia), a w przypadku jego uszkodzenia – odtworzenie do stanu pierwotnego,
 - f) wystąpienia w wymaganym terminie (zgodnie z załączonymi dokumentami) do dysponentów sieci z informacją/wnioskiem w sprawie prowadzenia robót (w tym PGE Dystrybucja, MPGK)- w przypadku konieczności wystąpienia takich robót;
 - g) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów wg polskich norm, obowiązujących warunków technicznych oraz wszelkich wytycznych zawartych w uzgodnieniach i decyzjach formalno-prawnych do projektu wraz z uzyskaniem do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dokumentów potwierdzających pozytywne odbiory (w tym przez MPGK, PGE Dystrybucja)- w przypadku konieczności ich uzyskania,
 - h) utrzymywania na terenie budowy należytego porządku oraz zabezpieczanie zgromadzonych materiałów,
 - i) przy wykonywaniu robót wykończeniowych elementów stalowych oraz drewnianych konsultacji z Zamawiającym przy wyborze materiałów oraz kolorystyki wykończenia,
 - j) po zakończeniu robót, a przed dniem odbioru robót przez Zamawiającego - usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz uporządkowania miejsc wykonywania prac objętych zamówieniem. W przypadku uchylania się Wykonawcy od utrzymywania porządku na Placu Budowy mimo wezwań ze strony Zamawiającego, Zamawiający zatrudni inną firmę do prac porządkowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. W cenie zamówienia należy uwzględnić:
 - a) koszty badań laboratoryjnych i odbiorów technicznych,
 - b) koszty własne,
 - c) koszty zabezpieczenia placu budowy,
 - d) koszty wynajmu i pracy sprzętu i mediów niezbędnych do funkcjonowania budowy,
 - e) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i kosztorysu powykonawczego,
 - f) wykonania i umieszczenia tablicy reklamowej na terenie objętym przedmiotowym

zadaniem o źródle współfinansowania zadania - Zamawiający ubiega się dla przedmiotowego zadania o dofinansowanie z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”. Szczegółowe wytyczne dot. wyglądu tablic zamieszczone są na stronie internetowej <http://www.rybactwo.info/> w zakładce PO RYBY 2007-2013 „Informacja i promocja” (Księga wizualizacji znaku Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”).

- g) wykonania i umieszczenia trwałej tablicy informacyjnej po zakończeniu budowy, jw.
12. Wykonawca umieści przy wjeździe na teren budowy:
- tablicę informacyjną budowy,
13. W/w elementy oraz czynności Wykonawca uwzględni w cenie zamówienia.
14. Zapłata za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury końcowej złożonej na dziennik podawczy Zamawiającego. Integralnym załącznikiem faktury VAT będzie Protokół Odbioru Końcowego (uwzględniający obmiar robót wykonanych), potwierdzony przez Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela UMIG.
15. **Do dnia odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wybudowanych obiektów w 3 egz. przyjętą do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego, dokumentację powykonawczą w 2 egz. + 1 egz. rysunków z ewentualnymi zmianami dokonanymi w trakcie realizacji zadania, końcowy kosztorys powykonawczy w 1 egz., karty gwarancji, atesty, aprobaty itp. na wbudowane materiały, a także uporządkuje teren robót po ich zakończeniu.**

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zmianami).

VI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ WARUNKI GWARANCJI

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **w ciągu 5 miesięcy od dnia podpisania Umowy.**
2. Miejsce wykonania zamówienia:
Teren „Zimne Wody” w m. Busko-Zdrój – dz. nr 1, 17, 24, 188 (obręb 05), 278/2

(obręb 04);

Teren przy stawie - ul. Stawowa w m. Busko-Zdrój – dz. nr 146, 106/1, 167/2 (obręb 05), 44/1 (obręb 06);

3. Wymagany okres gwarancji:

- na wszystkie wykonane roboty budowlane, materiały i robociznę wynosi: **60 miesięcy od dnia dokonania odbioru robót budowlanych i podpisania bezusterkowego protokołu końcowego przez Zamawiającego.**

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a mianowicie:

1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

- **Warunek ten zostanie spełniony** jeśli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

co najmniej 2 zamówień dotyczących wykonania zagospodarowania terenów zielonych (użyteczności publicznej) na cele rekreacyjne, turystyczne, wypoczynkowe o powierzchni minimum 1,5ha z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.

Wartość zrealizowanego 1 zamówienia winna wynosić, co najmniej 400 000,00 PLN brutto.

1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- **Warunek ten zostanie spełniony**, jeśli Wykonawca wykaże że przy realizacji zamówienia będzie dysponował:
 - **1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - **1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej;wraz z oświadczeniami, że osoby ta posiadają wymagane przepisami uprawnienia.

1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

- **Warunek ten zostanie spełniony**, jeżeli Wykonawca przedstawi opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **minimum 200 000,00 PLN.**

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 1.1 – 1.4 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

Warunek określony w pkt. 2 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Wykonawca powołujący się na potencjał innych podmiotów w zakresie doświadczenia zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunku poprzez wskazanie części zamówienia, jaką powierzy podwykonawcom.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- A.** W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, do oferty należy załączyć:
1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 3** do SIWZ;
 2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
Wykaz przygotować z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 4** do SIWZ;
 3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Wykaz przygotować z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 5** do SIWZ.
 4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, wg **załącznika 8** do SIWZ;
 5. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnieniu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie.

- B.** W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji:
1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 6** do SIWZ.
 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a

w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, z wykorzystaniem wzoru wg **Załącznika 7** do SIWZ.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w części 9 SIWZ ust. B pkt 2 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. poprzedzającym, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 5. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.**

C. Ponadto do oferty należy dołączyć:

1. Wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru w/g **Załącznika 1**,
2. Kosztorys ofertowy przygotowany na podstawie przedmiarów robót (**Załącznik 2**), dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonany metodą szczegółową.
Kosztorys ofertowy należy wykonać metodą szczegółową; do oferty należy dołączyć wydruk uproszczony, a do Umowy na roboty – wydruk szczegółowy.

Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie złożonych (przez wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów wymienionych w części IX Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na zasadzie „spełnia”/„nie spełnia”.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Oświadczenia i dokumenty będą przekazywane faksem (nr 0 41 370-52-90) lub drogą elektroniczną. Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków oraz informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza. Oferty składa się w formie pisemnej. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma, składane osobiście, w godzinach pracy, tj.: poniedziałek 8:00 – 16:00, od wtorku do piątku 7:00 – 15:00.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono istotne warunki zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ, tj.: <http://bip.umig.busko.pl>.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i jest dla nich wiążąca. Zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ, tj.: <http://bip.umig.busko.pl>.
5. Jeżeli zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
6. Jeżeli w wyniku zmiany SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej: <http://bip.umig.busko.pl>.
7. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania z Wykonawcami.

XI. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami zamawiający uprawnia:
 - w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – p. Maryla Pałys (budynek UMIG II p., pok. nr 37), tel. (0-41) 370 52 58,
 - w sprawach dotyczących procedury udzielenia zamówienia publicznego – p. Jerzy Kaleta (budynek UMIG II p., pok. nr 36A), tel. (0-41) 370 52 14, w godz.: - poniedziałek 8:00 – 16:00,
- od wtorku do piątku 7:00 – 15:00.
2. Osoby wymienione w ust. poprzedzającym nie mają upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.
3. Osoby wymienione w części 11 SIWZ ust. 1 są upoważnione do udostępnienia do wglądu dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
6. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **20 000,00zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). Wykonawca, który nie wniósł wadium, zostaje wykluczony z postępowania, a jego ofertę uznaje się za odrzuconą.

2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, najpóźniej do dnia **06.06.2012r. do godz. 10:00.**
3. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w formie poręczeń i/lub gwarancji należy umieścić w oryginale, w kopercie wraz z ofertą (*ale nie łączyć trwale z pozostałymi dokumentami*), a kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) uprawnioną (-e) dołączyć do oferty. Wymagana ważność tej formy wadium – **30 dni** od terminu składania ofert.
5. W przypadku wyboru pieniężnej formy, wadium należy wpłacić **przelewem** na konto Zamawiającego w BPH S.A o/Busko Nr **48 1060 0076 0000 3300 0054 0470** z dopiskiem **Wadium w postępowaniu na Zagospodarowanie terenu Zimne Wody oraz terenu przy ul. Stawowej w Busku-Zdroju w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody”**, (a dowód wniesienia lub jego kopię, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, należy załączyć do oferty). Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli takiego zabezpieczenia żądano).
8. Na pisemny wniosek Zamawiający jest zobowiązany zwrócić wadium niezwłocznie Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
10. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
11. Zamawiający zatrzyma wadium z odsetkami również w sytuacji, gdy w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, Wykonawca nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w formie pieniężnej wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od daty składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu

związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę według poniższych zasad:

- 1) treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ;
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
- 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Oferta powinna być złożona zgodnie z **Załącznikiem nr1** do SIWZ – Formularz oferty;
- 4) oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem;
- 5) oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty;
- 6) upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty;
- 7) wszelkie pełnomocnictwa, dołączone do oferty, muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie;
- 8) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, wówczas ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być sporządzone w formie pisemnej. Pełnomocnictwo takie może również wynikać z umowy konsorcjum, którą w tym przypadku w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie Wykonawca załącza do oferty;
- 9) kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania (na każdej zapisanej stronie);
- 10) wszelkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę;
- 11) oferta powinna być umieszczona w nieprzejrzystej, zamkniętej i nienaruszonej kopercie, uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Koperta powinna być oznaczona poprzez umieszczenie na niej:
 - o nazwy i adresu Zamawiającego: **Gmina Busko – Zdrój, ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko – Zdrój,**
 - o opisu: **„Oferta na wykonanie robót budowlanych pn. Zagospodarowanie terenu Zimne Wody oraz terenu przy ul. Stawowej w Busku-Zdroju w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody”, nie otwierać do dnia 06.06.2012r. do godz. 10:15.**
 - o nazwy i adresu Wykonawcy,
- 12) oferta powinna być spięta w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek. Wszystkie zapisane strony oferty oraz załączonych dokumentów i oświadczeń

wynny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty;

13) koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

2. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Formularz oferty, stanowiący **Załącznik nr 1** do SIWZ,
- 2) Kosztorys ofertowy, opracowany na podstawie przedmiaru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ,
- 3) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w części IX SIWZ,
- 4) potwierdzenie wniesienia wadium.

3. Dokumenty, o których mowa w części IX SIWZ, są składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

4. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

5. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

6. Wykonawca, składając ofertę może zastrzec, że nie mogą być udostępniane znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji „przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich w poufności”. Zastrzeżenie winno być wówczas dokonane poprzez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i „część tajna oferty”. Oferta złożona bez podziału na części jawną i tajną jest ofertą jawną. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

7. Zmiana i wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ust. 1 Pzp Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę;
- b) zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej SIWZ, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności;
- c) wycofania dokonuje się na pisemny wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być udokumentowane odpisem z właściwego rejestru, a jeżeli taka konieczność zaistnieje – również pełnomocnictwem. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, ma prawo do żądania zwrotu wycofanej oferty.

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: **w Urzędzie Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, ul. Mickiewicza 10, pok. Nr 3 (Biuro Obsługi Interesanta)**, w terminie **do dnia 06.06.2012r. do godz. 10:00.**

2. Ofertę złożoną po terminie do składania ofert Zamawiający zwraca niezwłocznie bez otwierania.

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: w Urzędzie Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, ul. Mickiewicza 10, w pok. Nr 25, w dniu 06.06.2012r. o godz. 10:15.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt. 4 i 6, przekazuje się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca w ofercie zobowiązany jest podać ostateczną cenę za przedmiot zamówienia: na **Załączniku 1** zatytułowanym *Formularz oferty* i w *Kosztorysie ofertowym* opracowanym na podstawie przedmiaru robót stanowiący **Załącznik nr 2** do SIWZ - w oparciu o otrzymane od Zamawiającego materiały oraz rozeznanie własne w terenie.
2. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające wprost, z obowiązujących przepisów oraz postawionych przez Zamawiającego wymagań:
 - a) organizacji zaplecza i placu budowy wraz z dostarczeniem i niezbędnym doprowadzeniem energii elektrycznej i wody oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i ppoż.,
 - b) uzyskania zgody na zajęcie ulic i dróg na czas budowy,
 - c) oczyszczenia nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a szczególnie ziemi lub błota,
 - d) utrzymywania w dobrym stanie dostępu do placu budowy (w tym dróg dojazdowych),
 - e) naprawy sąsiednich lub przyległych ulic i dróg w przypadku ich zniszczenia,
 - f) naprawy szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
 - g) zabezpieczenia istniejącego drzewostanu i zieleni,
 - h) segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, ich wywozu i opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2001 r, Nr 62, poz. 628 ze zmianami)
 - i) utrzymywania na terenie budowy należytego porządku oraz zabezpieczania zgromadzonych materiałów,
 - j) usuwania wszelkich zbędnych materiałów i urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci,
 - k) trwałego zabezpieczenia placu budowy przed wstępem nieupoważnionych osób,
 - l) oznakowania miejsca budowy oraz wszelkich innych miejsc, które będą stanowić teren budowy (tablica informacyjna budowy, tablice ostrzegawcze). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili protokólnego przejęcia placu budowy do czasu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego,
 - m) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów wg polskich norm, obowiązujących warunków technicznych oraz wszelkich wytycznych zawartych w uzgodnieniach i decyzjach formalno-prawnych do projektu wraz z uzyskaniem do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dokumentów potwierdzających pozytywne odbiory,

- n) obsługi laboratoryjnej i wykonania badań laboratoryjnych w ilości zgodnej z obowiązującymi normami i specyfikacją techniczną,
- o) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i kosztorysu powykonawczego,
- p) wymogów zawartych w **Części III SIWZ**.

3. Do ceny netto należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
4. Cena całkowita brutto powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XVII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium
 - **cena:** znaczenie kryterium 100%
2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „cena”

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. W trakcie dokonywania obliczeń Zamawiający zaokrągli każdy z wyników do 2 miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 6, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki rachunkowe, w szczególności, jeżeli cena całkowita podana liczbowo nie będzie odpowiadać cenie całkowitej podanej słownie, zamawiający uzna za prawidłową tę cenę, która będzie odpowiadać sumie cen przedstawionych w zestawieniu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
8. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 6 c).

9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
10. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
11. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaferować cen wyższych niż zaferowane w złożonych ofertach.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 93 ustawy Pzp.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
5. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, w sposób określony w części X ust.1 SIWZ (*faksem, pocztą elektroniczną*); albo 10 dni – jeżeli zawiadomienie zostało przekazane w inny sposób (*pisemnie*).
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy
7. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w **Załączniku nr 10** do SIWZ

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym musi być wniesione przed podpisaniem umowy, a dowód wniesienia zabezpieczenia dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wyboru pieniężnej formy,
5. W przypadku wyboru innej niż pieniężnej formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu „Gwarancji należytego wykonania kontraktu oraz usunięcia wad i usterek” – celem akceptacji, najpóźniej na 2 dni robocze przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.**
6. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.

Uwaga:

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

9. Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym w następujący sposób:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.

XXI. WZÓR UMOWY

Postanowienia **umowy** Zamawiający zawarł we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 10** do SIWZ.

XXII. OKOLICZNOŚCI ORAZ WARUNKI ZMIANY ZAWARTEJ UMOWY.

Zamawiający przewiduje następujące okoliczności i warunki zmiany postanowień zawartej umowy.

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku:

- a) wystąpienia ograniczenia zakresu przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
 - b) wystąpienia nieistotnych zmian tj. zmian, które nie mają wpływu na tzw. konieczne warunki Umowy (termin, zakres, wartość Umowy).
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadkach, gdy:
- a) opóźnienie terminu wykonania przedmiotu Umowy nie jest zależne od Wykonawcy t.j. siła wyższa (np.: klęska żywiołowa, niesprzyjające warunki atmosferyczne). Termin ten zostaje wówczas przedłużony o czas trwania zaistniałych okoliczności – do czasu ustąpienia tych okoliczności;
 - b) wystąpią roboty dodatkowe lub zamienne;
 - c) wystąpią na nieruchomości zdarzenia niemożliwe do przewidzenia wcześniej;
 - d) wystąpi konieczność uzyskania od organów administracji państwowej dodatkowych decyzji, uzgodnień, pozwoleń, niezbędnych do realizacji zadania (np.: zmieniające pozwolenie na budowę);
 - e) wystąpią niezależne od Wykonawcy opóźnienia w dostawach materiałów budowlanych, których nie można uzyskać od innych producentów (dostawców.);
4. Zmiana zakresu rzeczowego umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia różnic w obmiarach w stosunku do przedmiarów robót.
5. Zmiana wartości przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku:
- a) rozliczenia wykonanych robót kosztorysem powykonawczym, na podstawie wskaźników cenowych ujętych w kosztorysie ofertowym, w oparciu o dokonany przez Inspektora nadzoru obmiar robót;
 - b) zmniejszenia zakresu rzeczowego Umowy, na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do realizacji;
 - c) wprowadzenia rozwiązań zamiennych niezbędnych z punktu widzenia realizacji całości zamówienie, których nie można było wcześniej przewidzieć (np. ukryte wady projektowe ujawnione na etapie realizacji inwestycji, rozbieżności w stosunku do założeń projektowych) polegające np. na zamianie technologii wykonania danego elementu, jego parametrów, materiałów użytych do jego wykonania;
 - d) urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany w podatku VAT.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp wobec czynności Zamawiającego podjętych niezgodnie z ustawą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, wykonawcy przysługuje odwołanie.

W postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy (*faksem lub pocztą elektroniczną*) albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób (*pisemnie*).

Odwołanie dotyczące treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu Biuletynie zamówień publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Zastosowanie ma art. 27 ust. 2. Pozostałe informacje na ten temat znajdują się w rozdziale 2 (art. 180 – 198) ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXIV. W innych sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Załączniki do SIWZ:

1. Zał. 1 – Formularz oferty,
2. Zał. 2 – Przedmiary robót,
3. Zał. 3 – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Pzp,
4. Zał. 4 – Wykaz robót wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat,
5. Zał. 5 – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
6. Zał. 6 – Oświadczenie z art.24 ust. 1 Pzp,
7. Zał. 7 – Oświadczenie z art.24 ust. 1 pkt 2 Pzp,
8. Zał. 8 – Oświadczenie w sprawie uprawnień
9. Zał. 9 – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w ramach „Zagospodarowanie terenu „Zimne Wody” ,
10. Zał. 9A – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót w ramach „Przyłącze elektryczne niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej”;
11. Zał. 10 – Wzór umowy,
12. Zał. 11, 11A, 11B, 11C – Dokumentacja techniczna:
 - projekt budowlany „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody” branża architektura/ konstrukcja oraz projekt wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Zimne Wody” – branża architektura/ konstrukcja - **załącznik nr 11**;
 - dokumentacja geotechniczna pod budowę szafasów i punktu obserwacyjnego (ambony) w Busku -Zdroju – rezerwat ”Zimne Wody” k. Łagiewnik- **załącznik nr 11A**;
 - projekt budowlany „Przyłącze elektryczne niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej” - branża elektryczna - **załącznik nr 11B**;
 - inwentaryzacja zieleni: *etap I – drzewa i krzewy* – załącznik **nr 11C**;

Busko-Zdrój, dnia 21.05.2012r.

Zatwierdzam:
BURMISTRZ
.....
Waldemar Sikora