

ul. Mickiewicza 10  
28-100 Busko-Zdrój

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[bip.umig.busko.pl](http://bip.umig.busko.pl)

---

**Busko-Zdrój: PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU  
INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM: Zagospodarowanie terenu Zimne  
Wody**

**Numer ogłoszenia: 199136 - 2012; data zamieszczenia: 13.06.2012**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Burmistrz Miasta i Gminy , ul. Adama Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3705200, faks 041 3705290.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.umig.busko.pl](http://www.umig.busko.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM: Zagospodarowanie terenu Zimne Wody.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem \*Zagospodarowanie terenu Zimne Wody\* polegającego na: - Zagospodarowaniu terenu \*Zimnych Wód\* - dz. nr 1, 17, 24, 188 (obręb 05), 278/2 (obręb 04) - Zagospodarowaniu terenu przy stawie - dz. nr 146, 106/1, 167/2 (obręb 05), 44/1 (obręb 06) Zadanie stanowiące przedmiot zamówienia będzie współfinansowane w ramach programu operacyjnego \*Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013\* . Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie obejmowało: a. zarządzanie techniczne, finansowe i administracyjne zadaniem - w związku z tym nadzór nad realizacją umowy na roboty przez zespół specjalistów branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami polskiego Prawa Budowlanego; b. organizację i koordynację całego zadania; c. zapewnienie prawidłowej i terminowej realizacji inwestycji, w tym zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę; d. przygotowywanie dokumentów oraz opracowywanie rozliczeń

finansowych zadania; e. obsługę okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi: uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, inspekcję wad usuwanych przez Wykonawcę robót budowlanych. f. pełnienie obowiązków wynikających z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane g. reprezentowanie Zamawiającego na budowie we wszystkich kwestiach technicznych związanych z realizacją inwestycji. h. kontrolę prawidłowości wykonywania robót budowlanych pod względem zgodności z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, szczegółowymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną. i. sprawdzenie jakości wykonywanych robót, oraz wykorzystywanych wyrobów budowlanych. Inspektor Nadzoru nie może dopuścić do zastosowanych wyrobów i materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie. j. sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych. k. udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym, oraz potwierdzenie usunięcia wad i usterek wskazanych w protokołach odbioru. l. potwierdzanie obmiaru robót, jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót. m. pełna koordynacja działań w zakresie współpracy z projektantami, w przypadku wystąpienia jakichkolwiek trudności w realizacji robót budowlanych wg zatwierdzonej dokumentacji technicznej i konieczności zatwierdzenia rozwiązań zamiennych. n. informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu i zmianę kosztów realizacji inwestycji. Zakres prac budowlanych objętych zadaniem pn. \*Zagospodarowanie terenu Zimne Wody\*, przedstawia się następująco: 1. Teren zagospodarowania \*Zimnych Wód\* - dz. nr 1, 17, 24, 188 (obręb 05), 278/2 (obręb 04) Teren \*Zimne Wody\* położony jest na obszarze NATURA 2000 \*Ostoja Szaniecko- Solecka\*. \*Zimne Wody\* to również projektowany lecz nie zatwierdzony rezerwat przyrody, leżący w granicach Szanieckiego Parku Krajobrazowego. - roboty przygotowawcze (odchwaszczanie terenu - wycinka kolidującej roślinności: samosiewów, drzew, krzewów, traw); - wykonanie ambony - punktu obserwacyjnego. Konstrukcja ambony jako połączenie elementów słupowych wykonanych ze stali ocynkowanej ogniowo, malowanej lakierem strukturalnym oraz elementów drewnianych tworzących balustrady z drewna świerkowego lub sosnowego C30. - wykonanie ażurowych elementów modułowych tzw. \*szałasów\* składających się z 3 modułów, każdy z modułów o powierzchni 24,84m<sup>2</sup>. Wymiary modułu wynoszą: 690x360x265cm. Konstrukcja szałasów ze stali ocynkowanej ogniowo oraz malowanej lakierem strukturalnym w kolorze grafitowym - słupy, miecze, krokwie oraz elementy deskowania z drewna sosnowego lub świerkowego C30 lakierowanego. - wykonanie nawierzchni posadzki \*szałasów\* z piaskowca czerwonego (83,13m<sup>2</sup>) oraz mieszanki żwirowej (97,80m<sup>2</sup>); - wykonanie kamiennych pól z piaskowca czerwonego (174,50m<sup>2</sup>) oraz mieszanki żwirowej (205,30m<sup>2</sup>); - wykonanie zejść linowych wraz z nawierzchnią żwirową o łącznej długości 81 mb; - wykonanie ciągu komunikacyjnego pieszo-rowerowego o nawierzchni żwirowej (1910m<sup>2</sup>); - wykonanie/zakup oraz montaż elementów małej architektury: tablice informacyjne, drogowskazy, bloki kamienne/siedziska, kosze na śmieci; - uporządkowanie terenu budowy; 2. Zagospodarowanie terenu przy stawie - dz. nr 146, 106/1, 167/2 (obręb 05), 44/1 (obręb 06) - roboty

przygotowawcze (oczyszczenie stawu i skarp z roślin, odmulenie stawu z namulów na głębokość 1m - 323,66m<sup>3</sup>, rozebranie istniejącego ogrodzenia stalowego z fundamentem i zasypaniem dołów - 233,37m<sup>2</sup>, wykonanie ogrodzenia stalowego ocynkowanego o dł. 115,30m, demontaż elementów małej architektury, demontaż jednego kosza do koszykówki); - wykonanie/zakup oraz montaż elementów małej architektury: (altana, tablica regulaminowa - 2szt., podest wraz z balustradą przy kładce na stawie 300x300cm, słupki betonowe - 25 szt., kładka drewniana 150x700cm, oświetlenie solarne montowane co ok. 5m do betonowego fundamentu/prefabrykatu - 50szt., ławki - 6szt., kosze na śmieci - 6 szt., kosz do koszykówki - 1 szt., zestaw wielofunkcyjny-zabawowy, huśtawka, stoły do piaskownicy -2 szt., bujak - 2 szt.); - wzmocnienie linii brzegowej zbiornika wodnego za pomocą kołów faszynowych wiązanych faszynadą - 239,60m. Umocnienie faszynowe w postaci płotka faszynowego plecionego (wiązka z pędów wyciętej wikliny, pręty wikliny o średnicy 30mm, długości 3-5m, wiązane co ok. 1,2m drutem 2mm lub witkami wierzbowymi 10mm o długości 1-1,2m; - wykonanie ciągów komunikacyjnych/nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej - 110,80m<sup>2</sup>; - wykonanie ciągów komunikacyjnych o nawierzchni żwirowej 47,40m<sup>2</sup>; - wykonanie nawierzchni placu zabaw z piasku - 137,60m<sup>2</sup>; - wykonanie zieleni (nasadzenia projektowanych drzew i krzewów) oraz wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych (uzupełnienie trawników, oczyszczenie terenów zielonych); - wykonanie przyłącza elektrycznego niskiego napięcia do zasilania fontanny pływającej wraz z zakupem i montażem fontanny pływającej na zbiorniku wodnym przy ul. Stawowej (dz. 146, 106/1, 167/2 obręb 05); - remont zamknięć piętrzących jazu \*baszty piętrzącej\* na zbiorniku wodnym przy ul. Stawowej (przeгляд stanu technicznego, wykonanie nowych szandorów, uszczelnienie baszty gliną ok. 10m<sup>3</sup>, naprawa/uzupełnienie baszty ok. 2m<sup>3</sup> betonu, wykonanie kładki/dojścia do baszty w konstrukcji stalowej z podłogą drewnianą (długość ok. 3m, szerokość ok. 1m) i ewentualnie usunięcie innych usterek stwierdzonych podczas przeglądu. - uporządkowanie terenu budowy.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.24.70.00-1.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 5.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY**

## **SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Inspektor Nadzoru wykaże wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: a) INSPEKTOR NADZORU W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ: - 1 zamówienie dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy nad robotami polegającymi na budowie obiektów kubaturowych lub niekubaturowych, b) INSPEKTOR NADZORU W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ - 1 zamówienia dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy nad robotami drogowymi, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że przedmiotowe usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli zapewniony zostanie nadzór nad robotami przez wykwalifikowanych inspektorów. Zamawiający wymaga, aby inspektorzy nadzoru posiadali uprawnienia budowlane: 1. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej- 1 osoba, 2. w specjalności drogowej - 1 osoba, wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez

nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

Ponadto do oferty należy dołączyć: 1. Wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru wg Załącznika 1

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.**

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.**

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający przewiduje zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Inspektora Nadzoru, w przypadku, gdy ulegnie zmianie termin wykonania i rozliczenia robót budowlanych zadania -Zagospodarowanie terenu Zimne Wody-. 2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. Inspektor Nadzoru może wówczas żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** <http://bip.umig.busko.pl>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, ul. Mickiewicza 10, pok. Nr 37.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 21.06.2012 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy w Busku-Zdroju, ul. Mickiewicza 10, pok. Nr 3 (Biuro Obsługi Interesanta).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zadanie stanowiące przedmiot zamówienia będzie współfinansowane w ramach programu operacyjnego -Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013-

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak

**BURMISTRZ**

*Waldemar Sikora*