

ZUK.271.14.2016

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Busku-Zdroju, pomiędzy Gminą Busko-Zdrój - Zakładem Usług Komunalnych z siedzibą w Busku-Zdroju, ul. Waryńskiego 29, reprezentowaną przez:

Pana Krzysztofa Dziarmagę – Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

zwaną w dalszej treści „**Wykonawcą**”.

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164.)

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę wraz z montażem w miejscach wskazanych przez Zamawiającego 3 szt. wiat przystankowych, zgodnie z ofertą (Załącznik nr 1) Wykonawcy i specyfikacją zamówienia (Załącznik nr 3) Zamawiającego stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

§2

1. Wykonawca wykona wszystkie roboty siłami własnymi i z własnych materiałów. Ewentualne pod zlecenie części robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom wymaga akceptacji przedstawiciela Zamawiającego.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczno-ekonomiczny do wykonywania prac określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 wykonany zostanie zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością oraz obowiązującymi przepisami i normami.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonywania robót i uwzględnił je w ofercie.

4. Zamawiający we własnym zakresie przygotowuje przed montażem wiat przystankowych płytę betonową lub podłoże wyłożone kostką brukową, o wymiarach i rozstawie umożliwiającym posadowienie wiaty przez Wykonawcę.

§4

1. Termin zakończenia i osiągnięcia gotowości do odbioru wraz z przekazaniem do użytku przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się nie później niż do **dnia 31 października 2016r..**
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania przedmiotu zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy, nie później niż w terminie 7 dni.

§5

1. Zamawiający ustanawia nadzór nad wykonaniem usługi w osobie Panów Mirosław Kasza lub Mateusz Wypych, uprawnionego także do dokonywania czynności odbioru.
2. Wykonawca ustanawia odpowiedzialnego za prawidłową realizację usługi w osobie Pana

§6

Strony ustalają wynagrodzenie tytułem wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

.....

§7

1. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 dla Wykonawcy będzie faktura VAT wraz z protokołem odbioru robót, stanowiącym załącznik do faktury.
2. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru robót, po usunięciu wszystkich wad i usterek.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni roboczych od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Terminem płatności jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy.

§8

1. W czasie wykonywania prac określonych w § 1 niniejszej umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia na własny koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy określony w § 1 na okres w specyfikacji zamówienia (Załącznik nr 3)
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Strony zgodnie ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§10

1. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia określonego w § 1 nastąpi jednorazowo, komisyjnie protokołem końcowym, po całkowitym wykonaniu przedmiotu zamówienia.
2. Protokół końcowy będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 uważać się będzie datę zakończenia czynności odbioru i stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zleceniobiorcy przysługują następujące uprawnienia:
 - 4.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 4.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - 4.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie według własnego uznania,
 - 4.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.

§11

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 2.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia ofertowego określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki,
 - 2.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia ofertowego określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu określonego na usunięcie wad.
 - 2.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego określonego w § 6.

§12

Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§13

Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. Gdy zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
 - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie, o którym mowa w §4 ust. 2, oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.3. Zamawiający stwierdził, że Wykonawca naruszył zasady prowadzenia robót i nie wykonuje ich zgodnie z umową, z należytą starannością oraz z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 1.4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania wynikającego z przyczyn zawartych w pkt. 1.2. lub od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w pkt. 1.1., pkt. 1.3. i pkt. 1.4.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.

§16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§17

Dla wszelkich sporów mogących powstać w przyszłości z postanowień niniejszej umowy miejscowo właściwym będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§18

Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy oraz załącznik nr 3 - specyfikacja zamówienia Zamawiającego.

§19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA