

PROJEKT

UMOWA NR

zawarta w Busku-Zdroju w dniu pomiędzy **Gminą Busko-Zdrój** z siedzibą: ul. A. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, NIP 6551879646 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta i Gminy Busko-Zdrój – Waldemara Sikorę przy kontrasygnacie
2. Skarbnika Miasta i Gminy Busko-Zdrój – Artura Tokarza

a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY I ZASIĘG ROBÓT

1. W wyniku postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej rozbudowy oświetlenia ulicznego na terenie gminy Busko-Zdrój”**

Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach zadań budżetowych:

- „Budowa oświetlenia na terenie Gminy Busko-Zdrój (w tym w miejscowościach: Mikułowice, Pęczelice, Wełecz, Zwierzyniec, Chotelek, ul. Stawowa w Busku-Zdroju, Las Winiarski, ul. Langiewicza w Busku-Zdroju, Nowy Folwark, Nowa Wieś, ul. Godłowskiego w Busku-Zdroju, ul. Długosza w Busku-Zdroju, Kotki),*"
- „Budowa oświetlenia drogi gminnej nr ewid. 792 w Łągiewnikach (w ramach funduszu sołectkiego)*"
- „Budowa oświetlenia ulicznego przy drodze nr ewid. 438 w Zbudowicach (w ramach funduszu sołectkiego)*"

2. **Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:**

Opracowaniu dokumentacji projektowej dla następujących zadań:

Część I*

1) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 31409T w m. Mikułowice gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej nr 31409T dz. nr 24/1 obręb 21. w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 170m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 8 stacja transformatorowa Busko - Mikułowice I). *zał. graficzny nr 1.*

2) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 407 w m. Pęczelice gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej nr dz. 407 obręb 28.

w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 190m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 15 stacja transformatorowa Pęczelice II). *zał. graficzny nr 2.*

3) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 767 drodze

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

powiatowej nr 0082T oraz nr 1016T w m. Wełecz gmina Busko-Zdrój”.

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej nr 0082T dz. nr 66/1 obręb 32 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 230m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 17/1 stacja transformatorowa Wełecz II).

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 767 dz. nr 184 obręb 40 oraz drogi powiatowej nr 1016T dz. nr 249 obręb 40 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 450m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 19 stacja transformatorowa Wełecz II).

zał. graficzny nr 3.

4) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 89 w m. Zwierzyniec gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej dz. nr 89 obręb 45 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 100m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 27 stacja transformatorowa Zwierzyniec).

zał. graficzny nr 4.

5) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 436, 428, 507/2, 760. w m. Chotelek gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej dz. nr 436, 428, 507/2, 760 obręb 6 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 350m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 11 stacja transformatorowa Chotelek IV).

zał. graficzny nr 5.

6) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej nr 0030T w m. Kotki gmina Busko-Zdrój”.

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej nr 0024T dz. nr 1792 obr. 18 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 380m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 27 stacja transformatorowa Janina VIII pkt. zapalania słup 33).

zał. graficzny nr 6.

7) „Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej nr 0063T w m. Las Winiarski gmina Busko-Zdrój.”

- podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej nr 0063T dz. nr 26/6 obr. 19 w skład której wchodzi:

- podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 430m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 17 stacja transformatorowa Las Winiarski III).

zał. graficzny nr 7.

8) „ Budowa oraz podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 143, 573 w m. Nowy Folwark-Mikułowice.”

- budowa oraz podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej dz. nr 143 obr. 9, 573 obr. 21 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 980m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 14 oraz nr 9 stacja transformatorowa Nowy Folwark V).

zał. graficzny nr 8.

Część II*

1) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 31432T w m. Nowa Wieś

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

gmina Busko-Zdrój."

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej nr 31432T dz. nr 129/3 obr. 23 w skład której wchodzi:

- usytuowanie przebiegu linii napowietrznej, nowych słupów oświetleniowych z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 300m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 7 stacja transformatorowa Błonieć - Nowa Wieś).

zał. graficzny nr 9.

2) „Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Langiewicza gmina Busko-Zdrój.”

- podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej ul. Langiewicza dz. nr 231/2 obr.1 gmina Busko-Zdrój:

- podwieszenie linii napowietrznej, oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 560m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 9/12 stacja transformatorowa Langiewicza).

zał. graficzny nr 10.

3) „Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Godłowskiego w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej ul. Godłowskiego dz. nr 578 obr.9 gmina Busko-Zdrój:

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 300 m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 19 stacja transformatorowa Busko-Rolna pkt zap. na słupie 17).

zał. graficzny nr 11.

4) „Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Długosza w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej ul. Długosza dz. nr 301 obr.11 gmina Busko-Zdrój:

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 200 m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 22 stacja transformatorowa Wola II).

zał. graficzny nr 12.

5) „Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Stawowa w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej ul. Stawowa dz. nr 44/1 obr. 6 gmina Busko-Zdrój:

- budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 150 m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 10 stacja transformatorowa Wylęgarnia).

zał. graficzny nr 13.

6) „Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Sasankowa w sołectwie Łagiewniki gmina Busko-Zdrój.”

- podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej ul. Sasankowa dz. nr 792 obr. 20 sołectwo Łagiewniki gmina Busko-Zdrój:

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 180 m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 18 stacja transformatorowa Łagiewniki V).

zał. graficzny nr 14.

7) „Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 973 w m. Zbludowice gmina Busko-Zdrój.”

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 973 dz. nr 438 obr. 43 sołectwo Zbludowice gmina Busko-Zdrój:

- budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego wraz z oprawami typu LED (długość projektowanego odcinka ok. 380m zasilanie z istniejącego obwodu oświetleniowego zakończonego na słupie nr 9 stacja transformatorowa Korczyńska).

zał. graficzny nr 15.

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

3. Postanowienia formalne i prawne dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

Wymagania formalne i prawne:

Dokumentacja projektowa budowlano-wykonawcza musi być opracowana w sposób zgodny z :

Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (**Dz.U. z 2017 r. poz. 1257**).

Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst. jedn. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późn. zmianami),

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz. 1133 z późn. zmianami),

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202 z 2004 r. poz. 2072 z późn. zmianami),

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 z 2004 r. poz. 1389 z późn. zmianami).

Wytycznymi zawartymi w innych tematycznych przepisach szczegółowych i Polskich Normach oraz zgodnie z zasadami wiedzy techniczno-budowlanej.

4. Zakres usług projektowych powinien obejmować:

Zakres prac projektowych:

- a) wykonanie w skali 1:500 numerycznych podkładów sytuacyjno - wysokościowych lub aktualizację istniejących podkładów dla obszaru na którym zlokalizowane jest projektowane oświetlenie,
- b) wykonanie projektów zagospodarowania terenu na aktualnych mapach, przyjętych do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Busku- Zdroju z naniesionymi liniami rozgraniczającymi pas drogowy,
- c) opracowanie projektów przebudowy (przełożenia) ewentualnych kolizji projektowanego oświetlenia z istniejącymi elementami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego,
- d) przygotowanie kompletnych materiałów do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli taka decyzja jest wymagana),
- e) uzyskanie wszystkich decyzji, uzgodnień, opinii niezbędnych dla zatwierdzenia dokumentacji przez właściwy organ oraz możliwości uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót (w przypadku gdy nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę),
- f) uzyskanie wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- g) opracowanie kompletnego projektu budowlanego wykonawczego w 5 jednobrzmiących egzemplarzach.
- h) uzgodnienie projektu budowlanego z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju,
- i) pozyskanie pisemnych zgód właścicieli posesji w przypadku konieczności zajęcia części ich działek pod inwestycję,
- j) opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w 1 egz. + wersja elektroniczna,
- k) opracowanie przedmiarów robót w 2 egz.
- l) opracowanie kosztorysów inwestorskich w 2 egz.
- m) opracowanie oceny oddziaływania na środowisko inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska – jeżeli zaistnieje konieczność sporządzenia takiego opracowania,
- n) w przypadku braku możliwości określenia parametrów technicznych materiałów lub urządzeń przy nazwie producenta należy umieścić sformułowanie: „lub równoważne o parametrach nie gorszych niż”.
- o) nadzór autorski w czasie realizacji inwestycji w ilości max. 3 wizyt na budowie na pisemne wezwanie Inwestora (nie wynikających z wad projektu).

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

- p) projekt winien być opracowany i sprawdzony przez osoby posiadając uprawnienia do projektowania i należących do właściwej branżowo izby,
- r) uzyskaniu na własny koszt mapy do celów projektowych,
- s) wszystkie dokumenty w formie elektronicznej należy przekazać:
 - w wersji źródłowej w programie, w którym zostały utworzone,
 - w programie umożliwiającym wydruki w formacie pdf
 - przedmiar robót jako arkusz kalkulacyjny Excel lub OpenOffice
 - kosztorys inwestorski w programie Winbud lub Norma. Projektant zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysu (na pisemne wezwanie Zamawiającego) co 6 miesięcy do czasu wyłonienia Wykonawcy robót,
 - na nośnikach (płyta CD, CD-R)
- t) pisemnego udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów na etapie ogłoszenia przetargu na wykonawstwo w terminie do 2 dni od ich przekazania przez Zamawiającego
- u) pisemnego wyjaśnienia Inwestorowi i Wykonawcy wątpliwości dotyczące projektu budowlano- wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań w terminie do 3 dni od ich przekazania przez Zamawiającego
- w) ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
- x) zaopatrzenie dzieła w pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- y) projektant ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy. Projektant odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia. Projektant zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do udzielania wyczerpujących wyjaśnień na zadawane pytania przez Oferentów w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia w zakresie rzeczowym ujętym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz wzorze umowy.

5. Wykonawca w ramach udzielonego zamówienia zobowiązany jest do określenia kryteriów oceny ofert, na podstawie których wyłoniony zostanie Wykonawca, który będzie wykonywał roboty budowlane na podstawie dokumentacji, której opracowanie stanowi przedmiot niniejszego zamówienia. Kryteria muszą składać się z komponentów znaczeniowych odnoszących się do jakości zastosowanych materiałów, urządzeń wykorzystanych do realizacji robót, aspektów oszczędności oraz jakości wykonanych robót. Kryteria muszą mieć przyporządkowaną sumaryczną wagę znaczeniową 40 pkt. oraz opisową niedyskryminującą formę przyznawania poszczególnych podkryteriów do każdego z kryteriów. Kryteria muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Termin wykonania przedmiotu umowy: **do dnia 14.09.2018 r.**

§ 3

WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

Część I* netto:zł VAT:zł brutto:zł

Słownie: (..... zł brutto)

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

z podziałem na zadania:

- 1) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 31409T w m. Mikułowice gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 2) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 407 w m. Pęczelice gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 3) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 767 drodze powiatowej nr 0082T oraz nr 1016T w m. Wełecz gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 4) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 89 w m. Zwierzyniec gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 5) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 436, 428, 507/2, 760. w m. Chotelek gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 6) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej nr 0030T w m. Kotki gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 7) Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej nr 0063T w m. Las Winiarski gmina Busko-Zdrój:zł brutto
- 8) Budowa oraz podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr dz. 143, 573 w m. Nowy Folwark-Mikułowice: zł brutto

Część II * netto:zł VAT:zł brutto:zł

Słownie: (..... zł brutto)

z podziałem na zadania:

- 1) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej nr 31432T w m. Nowa Wieś gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 2) Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Langiewicza gmina Busko-Zdrój:zł brutto
- 3) Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Godłowskiego w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 4) Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Długosza w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 5) Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Stawowa w m. Busko-Zdrój gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 6) Podwieszenie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej ul. Sasankowa w sołectwie Łagiewniki gmina Busko-Zdrój: zł brutto
- 7) Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 973 w m. Zbludowice gmina Busko-Zdrój: zł brutto

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w dwóch transzach:

- a) I transza w wysokości 80% wartości zamówienia tj.:zł – po wykonaniu i przekazaniu przez Wykonawcę kompletnych i uzgodnionych projektów budowlano-wykonawczych w zakresie będącym przedmiotem zamówienia oraz po podpisaniu przez strony umowy Protokołu kompletności. Zamawiający sprawdzi kompletność dokumentacji przekazanych przez Wykonawcę w ciągu 2 tygodni, a następnie przekaże Wykonawcy potwierdzenie – protokół stanowiący podstawę do wystawienia faktury za w/w prace.
- b) II transza w wysokości 20% wartości zamówienia tj.: zł - po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na budowę bądź uzyskaniu potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych.

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

3. Zapłata będzie następować na podstawie faktury częściowej i końcowej w terminie 30 dni od daty złożenia poprawnie wystawionych dokumentów, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę tj.

4. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonanie i oddanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach, z należytą starannością, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, jak również zachowaniem obowiązujących przepisów w tym zakresie, norm i warunków technicznych.
2. Zapewnienie opracowania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia do wykonywania określonych czynności związanych z przedmiotem niniejszej umowy.
3. Pełna dyspozycyjność w trakcie trwania procedur administracyjnych związanych z wydawaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, jeśli zajdzie taka potrzeba, stosownie do wymogów oraz terminów określonych przez organy właściwe do wydania w/w decyzji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania spotkań roboczych Projektantów z Zamawiającym na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej, w celu omówienia przyjętych rozwiązań projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się pisemnymi protokołami podpisanymi przez strony;
5. Poinformowanie na piśmie Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem prac lub nie dotrzymaniem terminu realizacji .
6. Nieodpłatne i pilne usunięcie usterek stwierdzonych w toku prac, podczas ich odbioru oraz w okresie gwarancji.
7. Pełnienie nadzoru autorskiego (bez dodatkowego wynagrodzenia) w ilości ok.3 wizyt w trakcie realizacji inwestycji na budowie.
8. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy.
9. Projektant odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.
10. Projektant zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do udzielania wyczerpujących wyjaśnień na zadawane pytania przez Oferentów w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, bez dodatkowego wynagrodzenia.
11. Do obowiązków Wykonawcy należy zaopatrzenie dzieła w pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
12. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy

§ 5

GWARANCJA

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych:

1.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary:

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dat określonych w § 2.
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
- c) za nie przedłożenie lub przedłożenie w niezaakceptowanej formie kryteriów oceny ofert w wysokości 2 % wartości przedmiotu umowy za każdy przypadek

1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż wymienione w § 8 - w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
2. Jeżeli na skutek niedotrzymania terminu wykonania dzieła Zamawiający poniesie szkody z tego tytułu, to szkody te będą pokryte przez Wykonawcę niezależnie od ustaleń wymienionych w pkt.1.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodów określonych w § 8 pkt.1.2 nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach określonych w tej umowie.
4. Skutki wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z ustalonym zakresem poniesie Wykonawca.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonaniem umowy podwykonawcy, za którego działania lub zaniechania ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń podwykonawców w stosunku do Wykonawcy. Przedmiotowa odpowiedzialność obciąża wyłącznie Wykonawcę.
3. **Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.**

§ 8

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. Wykonawca nie rozpoczął usług projektowych bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 1 miesiąc,
 - 1.2. Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu dzieła tak dalece, że wykonanie dzieła w terminie umownym jest niemożliwe,
 - 1.3. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 1.4. została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku,
 - 1.5. Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 1.6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego zleci wykonanie dokumentacji projektowej lub przeważającej części podwykonawcom.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach, gdy:
 - 3.1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie.
 - 3.2. Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania Protokołu kompletności.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt 1 umowy tj. w formie na rachunek Zamawiającego **BS BUSKO-ZDRÓJ: 57 8480 0004 2001 0020 2000 0004**.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania zostanie zwrócone przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 100% wartości zabezpieczenia - w ciągu 30 dni od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z przejęcia dokumentacji projektowej.

§ 10

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

Zamawiający przewiduje okoliczności i warunki zmiany postanowień zawartej umowy.

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy może nastąpić w przypadku:

2.1. wystąpienia ograniczenia zakresu przedmiotu umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy;

2.2. wystąpienia nieistotnych zmian tj. zmian, które nie mają wpływu na tzw. konieczne warunki Umowy (termin, zakres, wartość Umowy).

3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadkach gdy:

3.1. opóźnienie terminu wykonania przedmiotu Umowy nie jest zależne od Wykonawcy tj. termin uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.

Termin ten zostaje wówczas przedłużony o czas otrzymania w/w dokumentów.

3.2. wystąpi konieczność uzyskania od organów administracji państwowej dodatkowych decyzji, uzgodnień, pozwoleń, niezbędnych do realizacji zadania.

4. Zmiana zakresu rzeczowego umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji do projektowania.

5. Zmiana wartości przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadkach

5.1. zmniejszenia zakresu rzeczowego Umowy,

5.2. urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT

§ 11

PRAWA AUTORSKIE

1. Z dniem ostatecznego odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich jej elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej,

b) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet lub Intranet,

c) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu lub Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

- d) korzystania z dokumentacji projektowej poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),
- e) udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.
2. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczanie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich - dla jej eksploatacji lub wprowadzenia zmian nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych w tego tytułu.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje też prawa do zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych.
5. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji projektowej należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
6. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu, Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.

§ 12

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. W przypadku napotkania trudności w realizacji prac projektowych zgodnie z ustalonym zakresem wszelkie zmiany Wykonawca będzie uzgadniał z Zamawiającym przed ich wykonaniem.
2. W przypadku konieczności wstrzymania prac projektowych z winy Wykonawcy straty poniesione z tego tytułu pokryje Wykonawca.
W przypadku konieczności wstrzymania prac projektowych z winy Zamawiającego straty poniesione z tego tytułu pokryje Zamawiający.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu wykonanego na podstawie tej dokumentacji.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności za wady projektu, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
6. Jeżeli dzieło zostanie wykonane z wadami bądź z usterkami lub jeżeli ujawnią się one w okresie realizacji inwestycji Zamawiający ma prawo wg własnego uznania:
- żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie niezwłocznym, bez względu na wysokość związanych z nim kosztów,
 - na koszt Wykonawcy dokonać „naprawy” wady projektu lub zlecić to osobie trzeciej.
7. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy wykorzystanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy dodatkowo w następujący sposób:
- a) jako element wniosków o dofinansowanie ze środków krajowych lub zagranicznych.
 - b) jako materiały przekazane protokołem zdawczo-odbiorczym Zamawiającemu po rozwiązaniu umowy z Wykonawcą.

§ 13

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie powstania sporu na tle wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę projektu roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy projektu, względnie udzielenia odpowiedzi na roszczenie, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia zawarte w:
 - a) Kodeksie Cywilnym,
 - b) Prawie budowlanym,
 - c) oraz w innych szczegółowych aktach prawa.

§ 14

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

* zamawiający zostawi zapisy dla danej części.