

4. WYMIANA STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ

Wymagania stolarki okiennej z PCV – kolor wg ustaleń z inwestorem:

- * średni współczynnik przenikania ciepła okien $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- * ramki okien jednoramowe z profili siedmiokomorowych
- * szyby zespolone podwójne lub potrójne
- * okna winny posiadać atest PZH
- * pakiet szybowy powinien posiadać atest Instytutu Ceramiki i Szkła
- * okna wyposażone w nawiewniki higrosterowalne

Wymagania stolarki drzwiowej z ciepłego aluminium:

- * profile z izolacją termiczną aluminium anodowane o śr. wsp. $U = 1,3 \text{ W/ (m}^2\text{K)}$,
- * izolacyjność akustyczna $R_w = 35 \text{ dB}$,
- * min. grubość całkowita kształtowników (ramy) 62 mm
- * kolor stolarki do uzgodnienia (EPDM)
- * rodzaj uszczeliek kauczukowe
- * detale okuć oraz zamki po ustaleniu z Inwestorem
- * profile i pakiety powinny być trwale nacechowane, posiadać aktualne atesty i certyfikaty

Montaż stolarki wg instrukcji szczegółowej producenta. Przed rozpoczęciem prac dokonać pomiarów z natury. Zestawienie stolarki budynku w załączeniu do części rysunkowej.

5. DOCIEPLENIE STROPU

Projektuje się docieplenie istniejącego stropu wentylowanego wełną mineralną o gr. 20 cm o współczynniku przewodzenia $0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wełnę mineralną należy ułożyć w dwóch warstwach. W trakcie prac należy zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie mechanicznych narzędzi - należy zadbać aby narzędzia i sprzęt nie sprawiał zagrożenia pożarowego. Przekroje docieplanego stropu przedstawione są na rysunkach.

6. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy zdemontować istniejące obróbki. Po wykonaniu ocieplenia zamontować nowe elementy w/w obróbek oraz nowe parapety wykonane z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z kolorystyką budynku. Przed zamontowaniem parapetów zewnętrznych, należy wykonać warstwę spadkową. Parapety wypuścić poza lico ściany 4-5cm. Sztywność parapetu można poprawić poprzez zastosowanie odpowiednio wyprofilowanego stalowego płaskownika 30x3 mm. Styk połączenia tynku i parapetu zabezpieczyć uszczelniaczem poliuretanowym.

Rury spustowe zdemontować przed ułożeniem docieplenia i ponownie zamocować po dociepleniu wymieniając mocowania (uchwyty). Mocowanie na wydłużonych wspornikach (o grubość projektowanej izolacji termicznej). Rury spustowe prowadzić po istniejących trasach.

7. WYKONANIE OPASKI PRZY BUDYNKU

Po zakończeniu prac ociepleniowych wokół budynku wykonać nową opaskę z kostki brukowej gr. 6 cm i szerokości 0,5 m na podsypce cementowo-piaskowej z dodatkowym zabezpieczeniem obrzeżem betonowym 8x30x100cm. Kostka i obrzeża w kolorze uzgodnionym z inwestorem. Kostka powinna wystawać nad obrzeże około 1,5÷2 cm, opaskę ułożyć ze 2% spadkiem od ściany budynku.

8. UWAGI KOŃCOWE:

Wszelkie wątpliwości przyszłego wykonawcy winny być wyjaśnione przed złożeniem oferty. Zamienne rozwiązania techniczne zaproponowane przez wykonawcę robót powinny być uzgodnione z Inwestorem i jednostką projektową. Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym specjalistów poszczególnych branż, zgodnie z PN Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie z warunkami technicznymi. Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz powinny posiadać parametry równe bądź lepsze od podanych w projekcie. Zastosowane produkty muszą posiadać Decyzję Ministerstwa Zdrowia na obrót – zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych – dokonać pomiarów z natury.

PROJEKTANT:


Leszek Zafemba
nr upr. KL-195/85