



INFORMACJA

dla Wykonawców nr 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Busko-Zdrój”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytania i modyfikuje treść SIWZ:

Pytanie nr 1. Zamawiający pisze w opisie przedmiotu zamówienia: [..] Przekazanie niezbędnych informacji diagnostycznych do STACJI OPERATORSKIEJ systemu zarządzania energią [...] - czy stacja operatorska to element wyposażenia o nazwie STACJA SERWEROWA Z OPROGRAMOWANIEM? Czy koszt wykonania tego pokrywa Wykonawca?

Odpowiedź:

Stacja operatorska jest to dedykowany komputer All-In-One (z systemem operacyjnym) służący do podglądu i sterowania instalacjami lokalnymi. Stacja operatorska (tzw. stacja robocza) jest jednym z elementów wyposażenia centralnego systemu SZE.

Stacja serwerowa z oprogramowaniem jest to odrębny element w jaki należy doposażyć centralną siedzibę Zamawiającego. Jest to niezbędny element systemu SZE. Stację serwerową należy zamontować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w obiekcie centralnym.

Wykonawca musi pokryć wszystkie niezbędne koszty inwestycyjne celem poprawnego uruchomienia i wdrożenia Systemu Zarządzania Energią w Centralnej siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 2. Proszę o wyjaśnienie zapisu: „możliwość oczekiwania na dane przychodzące za pomocą asynchronicznej komunikacji”.

Odpowiedź:

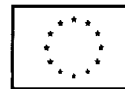
Zapis oznacza iż serwer centralny w siedzibie Zamawiającego nie wykonuje bezpośrednio zapytań do instalacji zdalnych/lokalnych tylko oczekuje na dane przychodzące w interwałach czasowych zdefiniowanych dla obiektów lokalnych. Zapis ten oznacza również, iż system musi umożliwiać sterowanie asynchroniczne z poziomu systemu centralnego, które nie koliduje z sterowaniem przez Użytkownika lokalnego. System musi rozpoznawać stempel czasowy komunikatu lub sterowania, które pochodzi z systemu centralnego oraz lokalnego. System musi umożliwiać nadrzędność sterowania centralnego nad lokalnym.

Pytanie nr 3. Obsługa wielu dostępnych protokołów:

System może obsługiwać dowolne protokoły, jednak niektóre protokoły wymagają dodatkowego wsparcia sprzętowego co nie jest ujęte w specyfikacji serwera. Zgodnie ze specyfikacją system (informatyczny) będzie się komunikował za pomocą protokołu TCP/IP i sieci Ethernet i taka obsługa będzie zaimplementowana domyślnie. Komunikacja przez inne protokoły może wymagać dodatkowej modernizacji sprzętowej oraz systemowej (systemu informatycznego) objętej osobnym zleceniem. Po czyjej stronie jest zapewnienie dodatkowego sprzętu wsparcia sprzętowego? Jeżeli po Stronie Wykonawcy proszę o przesłanie pełnej specyfikacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby system lokalny obsługiwał protokoły komunikacyjne tj.: BACnet I/P; DNP3 IP oraz Serial; Meta Data Source; Modbus IP; Modbus serial over TCP; 1-wire over TCP; OpenV4J over TCP; HTTP Sender/HTTP Receiver; POP3; SNMP; SQL (w tym MS SQL, DERBY, Postgres SQL, MySQL); IEC101 TCP.



Zamawiający nie wymaga dostaw dodatkowych urządzeń oprócz sterownika lokalnego który komunikuje się z urządzeniami lokalnymi poprzez protokoły IPv4. System musi mieć możliwość rozbudowy sprzętowej o w/w protokoły komunikacyjny.

Pytanie nr 4. Czy istnieje możliwość podpięcia systemu RTPS?

Odpowiedź:

Lokalny system SZE musi umożliwiać wpięcie do niego streamingu z kamer IP za pomocą protokołu RTSP. Wymaga się aby lokalna stacja robocza z przeglądarką WWW miała zainstalowany odtwarzacz RTSP.

Jednostka lokalna systemu LSZE musi być dostarczona o minimalnych parametrach:

- Procesor 32bit, - Min. 2GB RAM, - Port Ethernet, - 4 x USB 2.0, - złącze na kartę microSD, - port HDMI.

Pytanie nr 5. W specyfikacji nie ma nic na temat instalacji i konfiguracji systemu linux, po czyjej jest to stronie?

Odpowiedź:

Pełna konfiguracja i instalacja bazy danych oraz systemu operacyjnego na potrzeby centralnego Systemu Zarządzania Energią leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 6. Jaka ma być gwarancja na System Zarządzania Energią?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 8.2.

Pytanie nr 7. Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna za prawidłową ofertę złożoną przez podmiot nie posiadający certyfikatu ISO 14001 w zakresie projektowania systemów fotowoltaicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania w tym zakresie określone w PFU.

Pytanie nr 8. Wraz z rozwojem technologii obecnie na rynku dostępne i popularne są moduły fotowoltaiczne oparte na ogniwach 5 busbarowych, które cechują się większą wytrzymałością mechaniczną oraz lepszymi parametrami elektrycznymi w porównaniu do ogniw fotowoltaicznych z 4 busbarami. Ogniwa czterobusbarowe obecnie są coraz rzadziej stosowane i powoli znikają z rynku wypierane przez ogniwa z 5 busbarami. W związku z powyższym oraz mając na uwadze dostępność modułów w okresie realizacji, gwarancji oraz okresu pogwarancyjnego prosimy o dopuszczenie do stosowania modułów wykonanych z wykorzystaniem ogniw 5 busbarowych?

Odpowiedź:

Należy zastosować moduły z ogniwami 5BB.

Pytanie nr 9. Zgodnie z opisem w załączniku 7 System Zarządzania Energią (SZE) ma być scentralizowany z urządzeniami do archiwizacji, analizy i wizualizacji zamontowanymi w Urzędzie Gminy Busko-Zdrój. Prosimy zatem o informację jaką minimalną ilość obiektów z instalacjami PV system ma zarządzać (jakie są wymagania Zamawiającego względem minimalnej ilości obiektów zarządzanych, podłączonych do scentralizowanego SZE)?

Odpowiedź:

Wymaga się aby scentralizowany SZE miał możliwość zarządzania min. 300 instalacji PV.

Pytanie nr 10. Prosimy o informację czy w którejś z lokalizacji istnieje konieczność modernizacji rozdzielnic głównych (za wyjątkiem standardowego wyposażenia wynikającego z montażu instalacji fotowoltaicznej) lub wymiany rozdzielnic głównych? Jeżeli tak prosimy o podanie ilości takich obiektów oraz udostępnienie schematów istniejących rozdzielnic i zdjęć.

Odpowiedź:

Modernizacja rozdzielnic jest w zakresie wykonania zadania przez Wykonawcę wraz z niezbędnymi pracami. W gestii Wykonawcy jest zinventaryzowanie, zaprojektowanie oraz wykonanie kompletnej instalacji.



Pytanie nr 11. W zał.7 Zamawiający wymaga 120 miesięcy gwarancji dla falowników. Standardowo producenci falowników udzielają 5-letniej gwarancji. Wymaganie zatem od potencjalnego wykonawcy przejęcia dodatkowej 5-letniej gwarancji wiąże się np. z przejęciem tej gwarancji przez Wykonawcę, a to pociąga za sobą dodatkowe koszty, które znacznie mogą podnieść wartość oferty rzetelnych wykonawców i promuje nierzetelnych wykonawców, którzy nie uwzględniają dodatkowych kosztów, którzy niekoniecznie za 2, 3 czy 5 lat muszą funkcjonować na rynku i Zamawiający w pewnym momencie może pozostać sam z problemem braku jakiegokolwiek gwarancji. W związku z powyższym wnosimy o zmianę wymaganej długości gwarancji dla falowników do okresu 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia określony w SIWZ w pkt. 8.2. lit.b) wymagany termin gwarancji jakości dla falowników na 60 miesięcy.

Pytanie nr 12. Prosimy o wyjaśnienie sformułowania „SZE z kompletnym wyposażeniem należy zamontować w Urzędzie Gminy Busko-Zdrój”. Czy oznacza to, iż serwer centralny systemu SZE musi być zainstalowany w Urzędzie Gminy Busko-Zdrój?

Odpowiedź:

Kompletny serwer centralny wraz z stacją serwerową, stacją roboczą i niezbędnym wyposażeniem stacji serwerowej musi być zainstalowany w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 13. Obecnie na rynku stosowane są powszechnie moduły z ogniwami mono i polikrystalicznymi. Dokumentacja przewiduje zastosowanie jedynie modułów z ogniwami monokrystalicznymi. W naszej opinii nie ma uzasadnionych przesłanek do tak wprowadzonego ograniczenia. Prosimy zatem o dopuszczenie do zastosowania także modułów z ogniwami polikrystalicznymi.

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie modułów z ogniwami polikrystalicznymi.

Pytanie nr 14. Czy na terenie przewidzianym pod montaż instalacji fotowoltaicznych rosną drzewa wymagające pozyskania zezwolenia na wycinkę? Jeżeli tak prosimy o podanie ich ilości. Czy zamawiający posiada stosowne zezwolenia na ewentualną wycinkę drzew?

Odpowiedź:

Pielęgnacja i redukcja zieleni mogącej potencjalnie zaciemniać instalację fotowoltaiczną jest w zakresie Beneficjenta.

Pytanie nr 15. W dokumentacji przetargowej występują rozbieżności w zakresie mocy całkowitej instalacji fotowoltaicznych. Suma wartości mocy poszczególnych instalacji podanych w załączniku nr 3 - zbiorcze zestawienie instalacji, jest różna od podanej w opisie globalnej wartości mocy instalacji. Prosimy o potwierdzenie, że właściwe wartości mocy są podane w załączniku nr 3 - zbiorcze zestawienie instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż w dokumentacji przetargowej nie występują rozbieżności w zakresie mocy całkowitej. Łączna moc instalacji dla całej inwestycji wynosi 980,4 kWp.

Pytanie nr 16. Czy do zadania zostały zakwalifikowane budynki Beneficjentów, które na dzień montażu instalacji nie będą jeszcze zamieszkałe lub użytkowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie budynki mieszkalne, dla których będą montowane instalacje fotowoltaiczne są zamieszkałe.

Pytanie nr 17. Czy w zakresie budynków zakwalifikowanych do projektu znajdują się budynki będące pod ochroną lub stojące w strefie konserwatora zabytków? Jeśli tak to ile jest takich budynków?

Odpowiedź:

Szacowana ilość budynków znajdujących się w układzie urbanistycznym objętym ochroną konserwatorską wynosi 5.



Pytanie nr 18. Czy powierzchnia użytkowa obiektów(budynków mieszkalnych), dla których należy wykonać instalacje przekracza 300 m2. Jeśli tak to ile jest takich budynków.

Odpowiedź:

Powierzchnia użytkowa trzech budynków, dla których należy wykonać instalacje fotowoltaiczne przekracza 300 m2.

Pytanie nr 19. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku uszkodzenia urządzenia przez Beneficjenta lub czynniki, na które Wykonawca nie mógł mieć wpływu jak np. jakość dostarczanego prądu, warunki atmosferyczne, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia i koszty wymiany wraz z zakupem nowego urządzenia zostaną przeniesione na Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zwolnienie odpowiedzialności odnosi się tylko do uszkodzenia fizycznego urządzenia przez beneficjenta, w pozostałym zakresie Wykonawca ponosi odpowiedzialność i musi zadbać o zabezpieczenia fizyczne i faktyczne do momentu odbioru końcowego całej inwestycji.

Po odbiorze końcowym całej inwestycji Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 20. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej liczby paneli fotowoltaicznych dla poszczególnych lokalizacji przy założeniu zachowania łącznej mocy instalacji określonej w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej liczby paneli fotowoltaicznych dla poszczególnych lokalizacji pod warunkiem zachowania wymaganej minimalnej mocy dla określonej pojedynczej instalacji.

Pytanie nr 21. Czy Zamawiający dopuści przy Wypełnianiu dokumentu JEDZ w Części IV: Kryteria kwalifikacji, wypełnienie tylko sekcji α : Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji, bez wypełniania sekcji A-D?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22. Prosimy o wyjaśnienie w jakim celu i jakim zakresie miałyby być wykonany (jeżeli będzie wymagany) operat geodezyjny o którym mowa w punkcie 23 SIWZ.

Odpowiedź:

W zapisie SIWZ wskazano, że operat będzie wymagany tylko w okolicznościach powstania takiego wymogu.

Pytanie nr 23. Prosimy o wyjaśnienie czy okres rękojmi będzie równy okresowi udzielonej gwarancji?

Odpowiedź:

Tak, okres rękojmi będzie równy okresowi udzielonej gwarancji.

Pytanie nr 24. Prosimy o wyjaśnienie na jaka kwotę ma być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej Wykonawca? W punkcie 9.4.3 SIWZ jest informacja o 3 000 000,00 zł, a we wzorze umowy w paragrafie 9 jest zapis: „Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy OC na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że czym innym są warunki udziału w postępowaniu przetargowym, które muszą odnosić się do wartości szacunkowej a czym innym jest odpowiedzialność cywilna na realizowanym kontrakcie dlatego też zacytowane zapisy nie stoją ze sobą w sprzeczności.

Pytanie nr 25. Czy do oferty należy dołączyć jakieś dokumenty techniczne urządzeń np. paneli fotowoltaicznych czy inwerterów? Jeśli tak, to jakie dokumenty i dla jakich urządzeń?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na etapie składania oferty nie należy dołączać dokumentów technicznych urządzeń. Dokumenty potwierdzające spełnienie wyspecyfikowanych w PFU parametrów urządzeń, będą weryfikowane na etapie realizacji.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pytanie nr 26. Prosimy o podanie jakie są obowiązki i zakresy prac/użytkowania budynku przy wykonaniu w tym budynku instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Obowiązki użytkownika budynku są uregulowane w umowie z mieszkańcem, która stanowi załącznik nr 2 do regulaminu udziału w projekcie dostępnym w linku https://dl.umig.busko.pl/zarzadzenia/2017/2017_54.pdf

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Tomasz Mierzwa
Z-ca Burmistrza